

Создано: 19.12.2025 в 15:04

Обновлено: 31.03.2026 в 14:35

Москва, проезд Ольминского, 3

**10 800 000 ₺**

Москва, проезд Ольминского, 3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[проезд Ольминского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

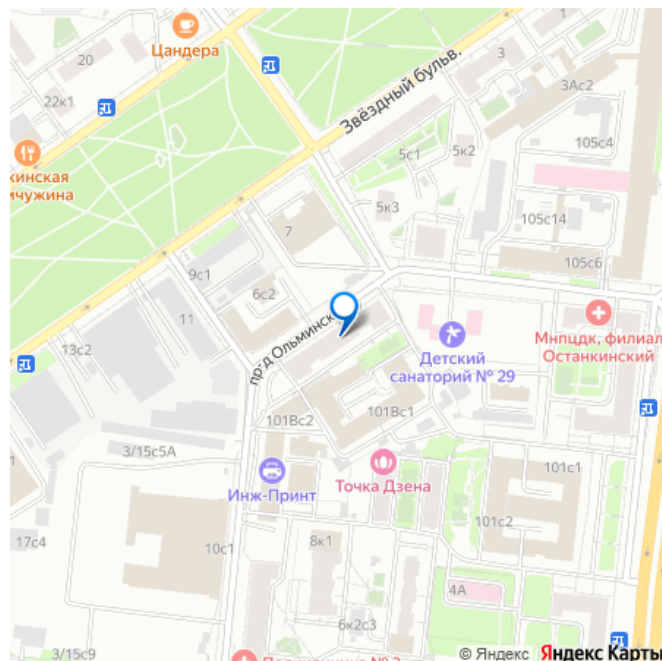
Помещение располагается на первом и цокольном этажах жилого дома, с отдельным входом. Сдается в аренду, МАП 110 000 р./мес. За счет высокого потолка ( 4,7 м.) на первом этаже надстроена антресоль. В собственности физ. лица. Одно большое окно на первом этаже и одно окно (в приямке у дома) на цокольном этаже. Высота потолка: цоколь-2,6 м.; первый этаж- 2,7 м.; антресоль-2м. Все коммуникации- свет, вода, отопление, канализация. Парковка во дворе со шлагбаумом. До метро ВДНХ 6 минут пешком, до метро Алексеевская 8 минут пешком.

<https://move.ru/objects/9287553212>

**RealEstate, RealEstate**

**79230755163**

для заметок



Помещение свободного назначения под любой вид деятельности. В помещении выполнен ремонт: обустроен санузел, произведена отделка стен, уложена кварцвиниловая плитка, установлены новые окна и теплая алюминиевая дверь. Если вам не хватает суммы на покупку данного помещения. Собственник помещения, на банковских условиях, может дать кредит до 40% от стоимости помещения. С ежемесячными платежами за кредит.



