

Создано: 24.01.2026 в 08:42

Обновлено: 26.01.2026 в 09:21

Москва, Щелковское шоссе, 94

8 000 000 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 94

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

<https://move.ru/objects/9288317601>

**Ольга Филатова, Простор-
недвижимость**

79858839476

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

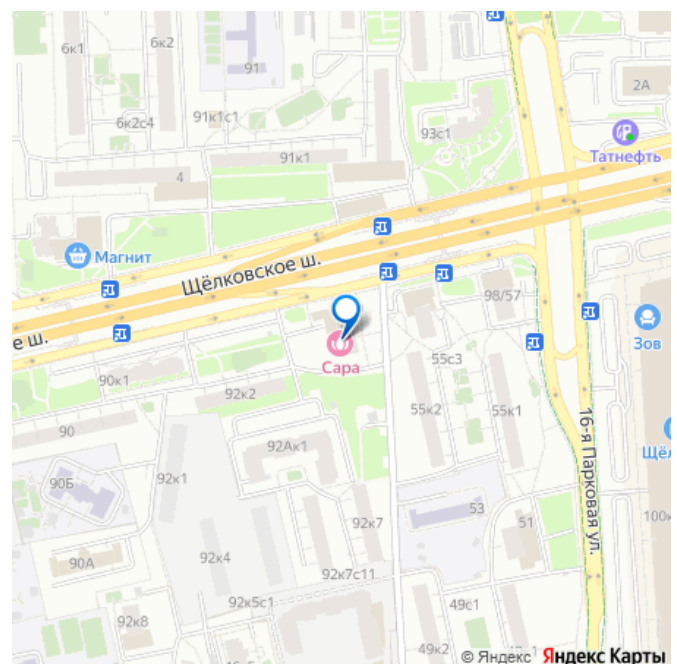
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 2010982. Уникальное предложение для предпринимателей: продаётся готовый бизнес в формате заведения общественного питания Кафе -Бар на Щёлковском шоссе, 94 в Москве. Этот объект идеально подойдёт для тех, кто хочет быстро открыть своё дело. Дизайнерский ремонт, высота потолков 2,8 метра и просторные 50 квадратных метров площади создают отличные условия для развития бизнеса. Помещение находится на первом этаже кирпично-монолитного здания, имеет отдельный вход и свободный доступ. В заведении уже проведены интернет и центральное отопление, установлены



кондиционер и вентиляция, есть мебель, кухня, пожарная сигнализация и охрана. Всё готово для вашего бизнеса — заезжайте и начинайте работу! Не упустите шанс стать владельцем успешного бизнеса в одном из самых удобных мест Москвы. Щёлковское шоссе обеспечивает лёгкий доступ к основным транспортным магистралям, что гарантирует постоянный поток клиентов. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.



