

Создано: 27.01.2026 в 21:58

Обновлено: 30.01.2026 в 06:06

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

45 000 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Просторное светлое помещение, полностью оборудованное для презентаций и брейнштормов. В наличии: большой экран, флипчарты, зоны для работы с макетами и комфортный уголок для отдыха.

Продуманный дизайн в стиле лофт-минимализм подчеркивает статус и вкус компании. Ключевые фишки интерьера, на которые стоит обратить внимание: 1.

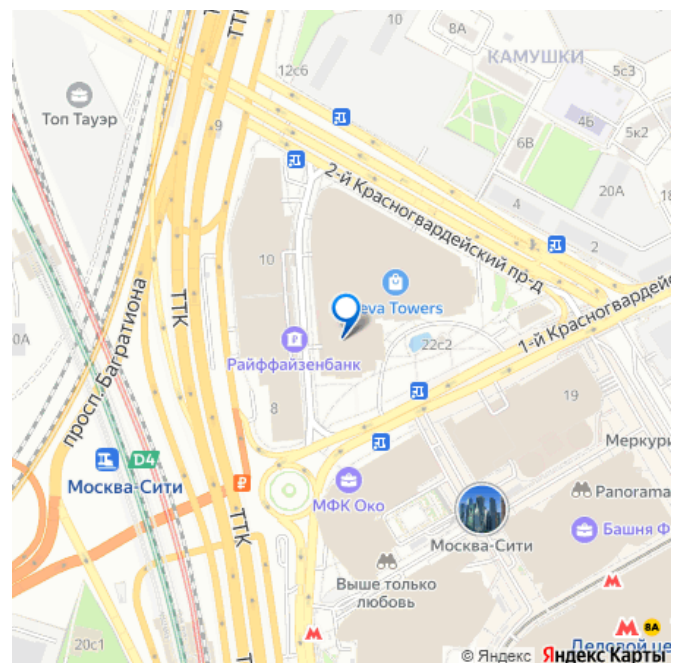
Грифельная стена: Она не просто декоративная, а рабочая — на ней видны архитектурные наброски. 2. Трековый свет: Черные линии светильников на потолке перекликаются с тонкими ножками мебели,

<https://move.ru/objects/9288475178>

Александр Назаров, Александр Назаров

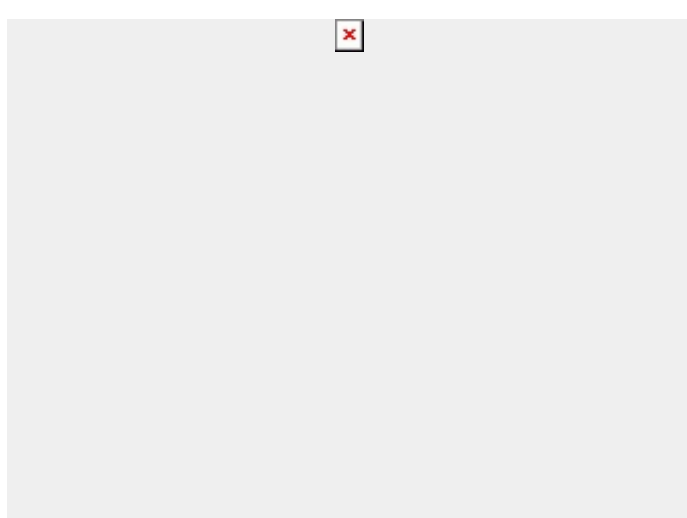
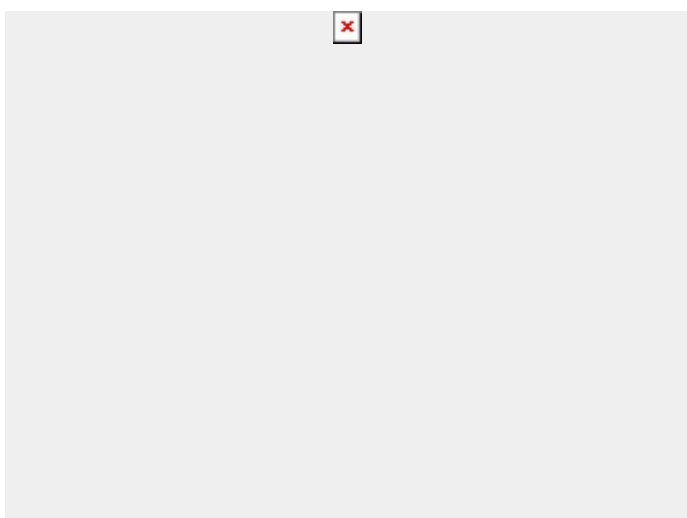
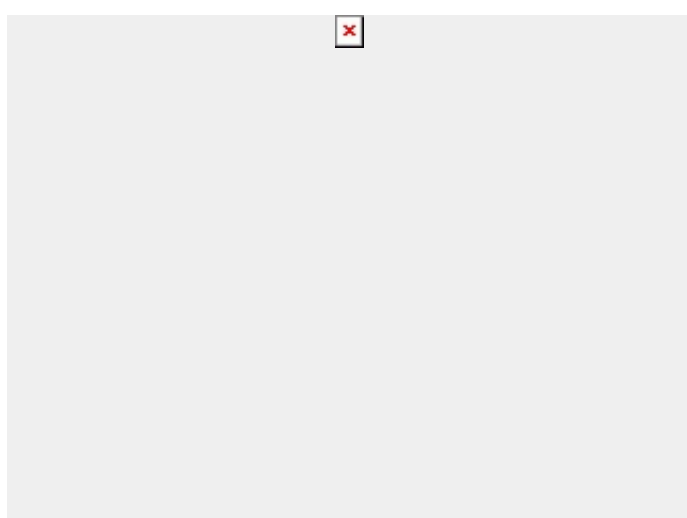
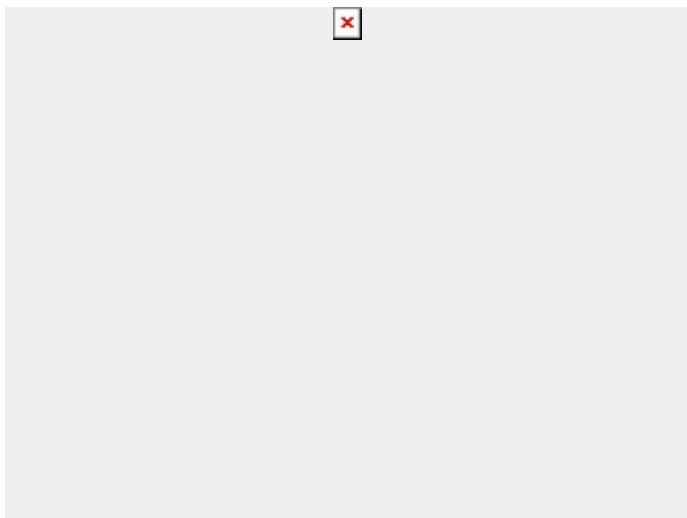
79165510425, 79175432662

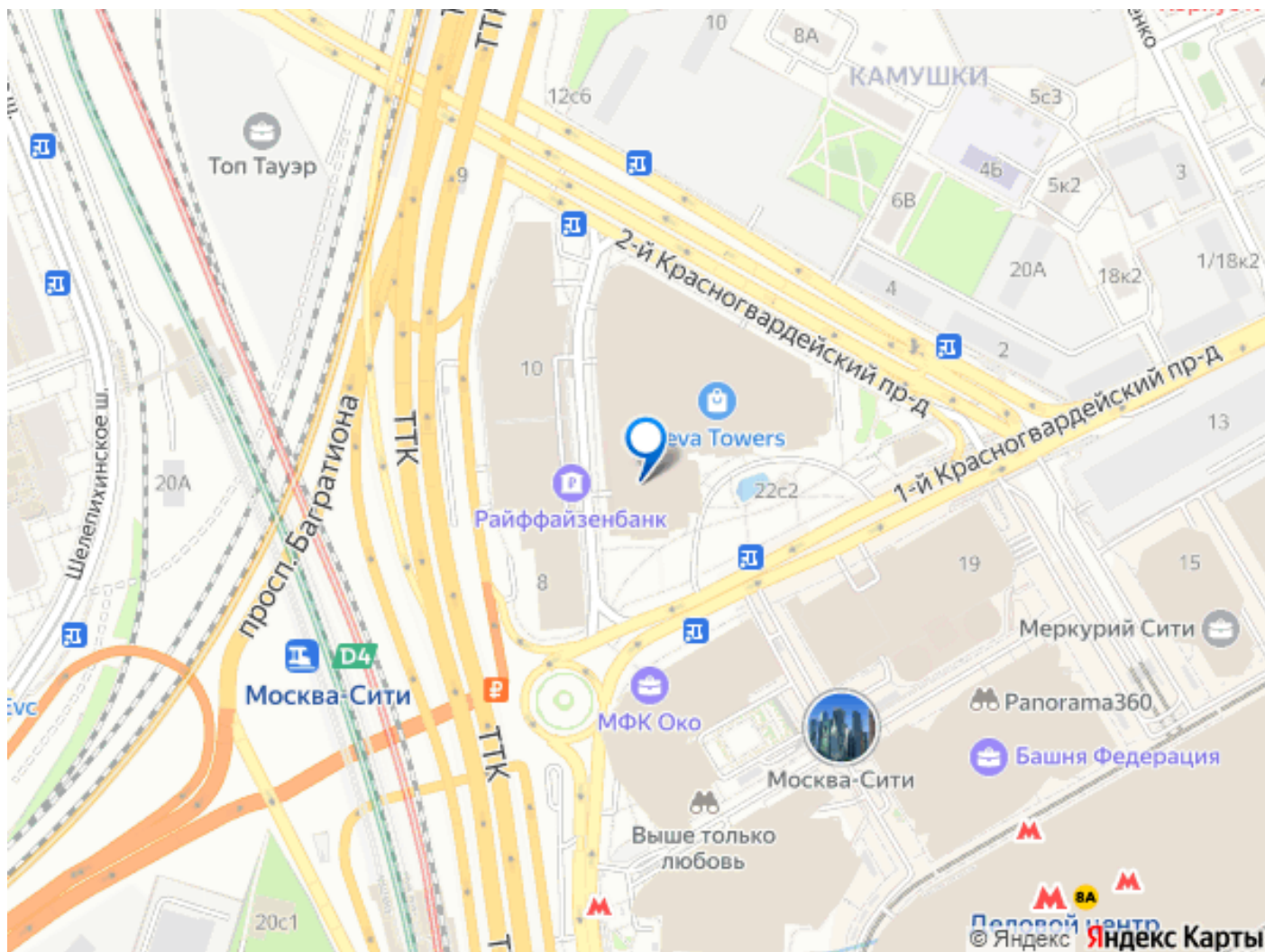
для заметок



создавая единый графичный ритм. 3.

Зонирование: Несмотря на небольшую площадь, здесь четко выделена зона активной работы и зона перезагрузки с кофе.





Move.ru - вся недвижимость России