

Создано: 26.02.2026 в 16:28

Обновлено: 26.02.2026 в 16:17

Галина Моськина, New city

79850239046

Москва, Кутузовский проспект, 19

29 900 000 ₺

Москва, Кутузовский проспект, 19

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

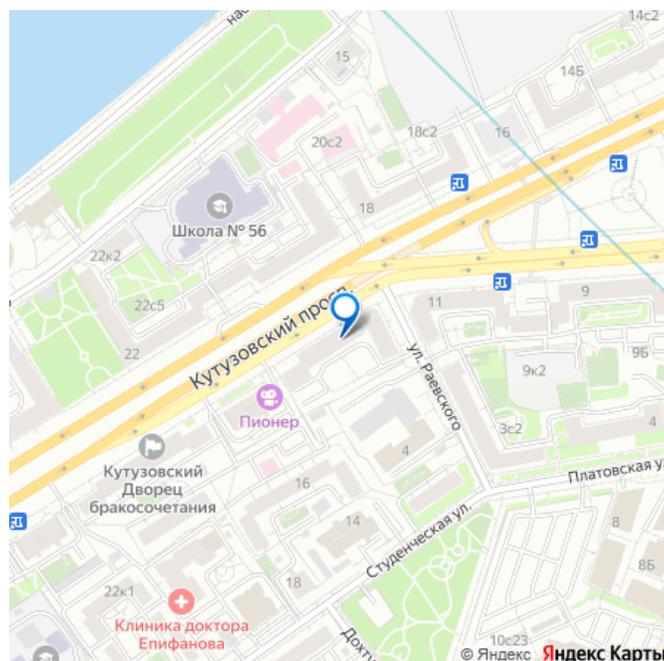
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся коммерческое помещение в престижном районе на Кутузовском проспекте — готовый арендный бизнес! Откройте для себя уникальную возможность приобрести функциональное помещение площадью 50 м² на цокольном этаже в престижной локации на Кутузовском проспекте. Это не просто недвижимость — это готовый старт для бизнеса с продуманной инфраструктурой и удобным расположением. Пространство располагает отдельным входом с улицы и дополнительным доступом со двора. Во дворе предусмотрена парковка.

Помещение долгое время успешно использовалось как салон красоты и полностью оборудовано для работы в бьюти сфере. Внутри всё создано для комфортной эксплуатации: • санузел; • несколько точек подачи воды; • система вентиляции; • кондиционер; • отопление; • стабильная связь и интернет; Несмотря на профильную историю, помещение имеет свободное назначение — оно подойдёт для самых разных бизнес идей: косметологической студии, массажного кабинета, творческой мастерской, небольшого офиса или пространства для проведения тренингов и мастер классов. Преимущества покупки: • престижная локация на Кутузовском проспекте; • готовая инфраструктура для бьюти бизнеса; • удобный доступ и парковка; • гибкость использования — подходит для разных направлений деятельности. Полный пакет документов готов к сделке, все юридические аспекты проверены — вы можете быть уверены в чистоте операции. Не упустите шанс стать владельцем перспективного коммерческого помещения в одной из статусных локаций Москвы! Это отличная инвестиция в стабильный доход или возможность реализовать свои бизнес идеи в готовом пространстве с продуманными деталями. Запишитесь на просмотр прямо сейчас — мы с радостью покажем помещение и ответим на все вопросы!



