

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:30

Москва, пр. Ольминского, 3

11 100 000 ₹

Москва, пр. Ольминского, 3

Улица

[проезд Ольминского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

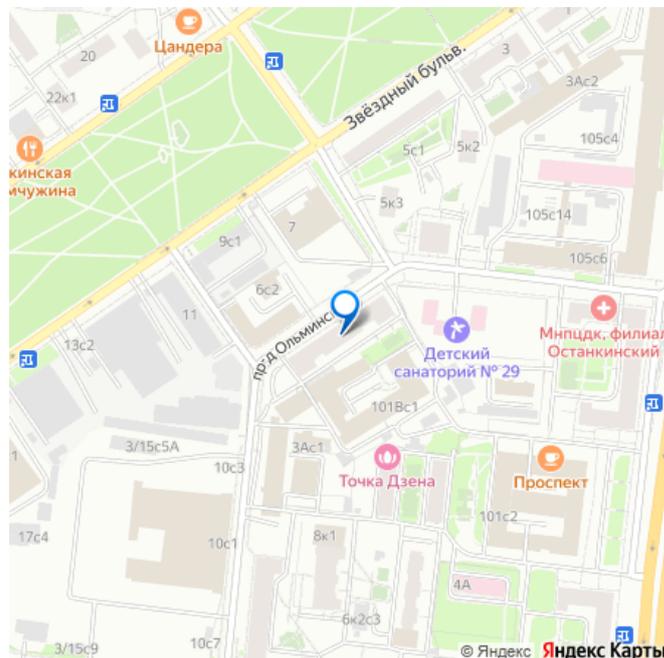
Помещение располагается на первом и цокольном этажах жилого дома, с отдельным входом. В помещении есть арендатор (ежемесячный поток 110 000 р./мес.). За счет высокого потолка (4,7 м.) на первом этаже надстроена антресоль. В собственности физ. лица. Одно большое окно на первом этаже и одно окно (в прямке у дома) на цокольном этаже. Высота потолка: цоколь-2,6 м.; первый этаж- 2,7 м.; антресоль- 2м. Все коммуникации- свет, вода, отопление, канализация. Парковка во дворе со шлагбаумом. До метро ВДНХ 8 минут пешком, до метро Алексеевская 10 минут пешком. Помещение свободного назначения под

<https://move.ru/objects/9290754969>

Недвижимость, Недвижимость

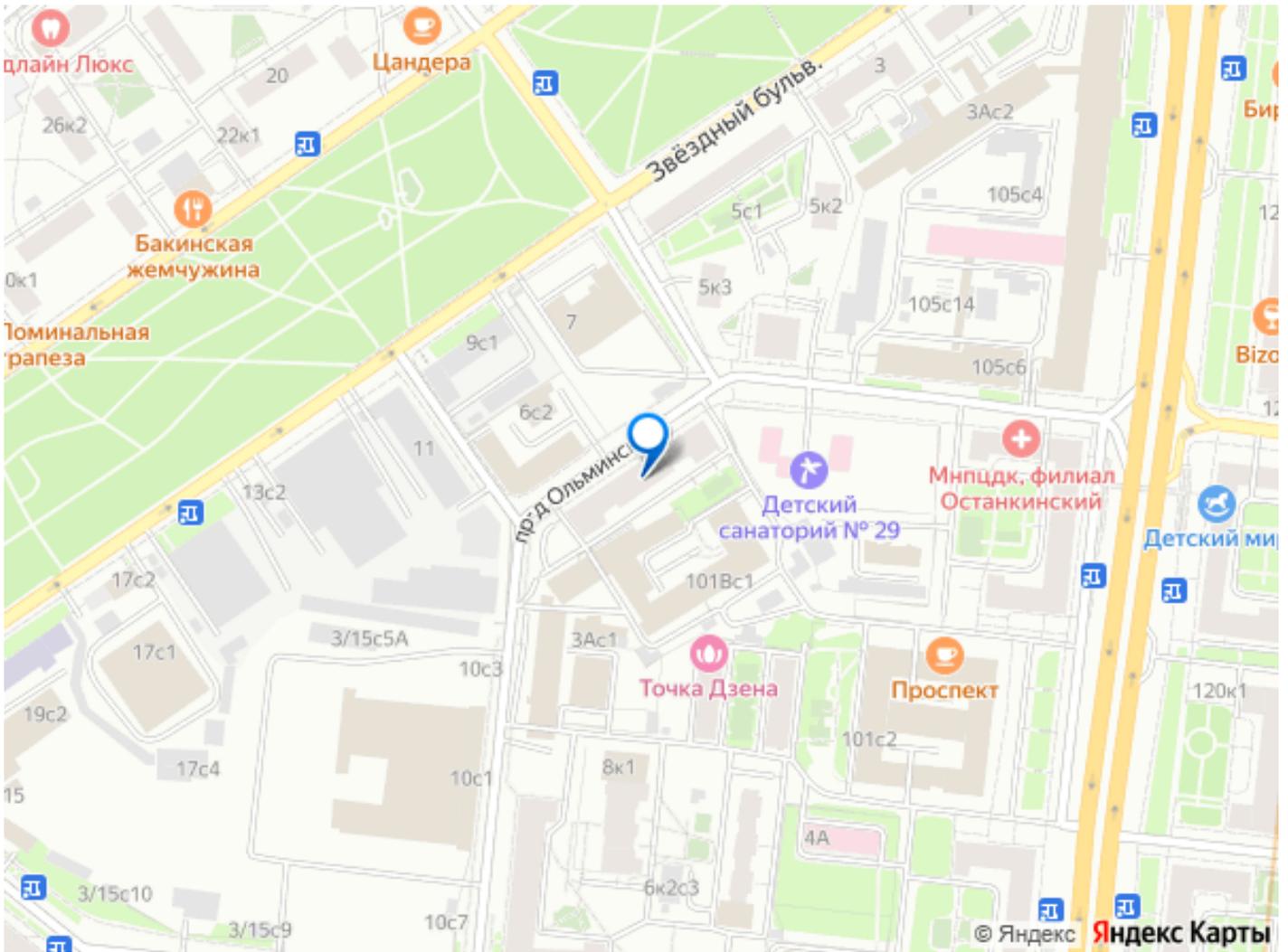
89251234567

для заметок



любой вид деятельности. В помещении выполнен ремонт: обустроен санузел, произведена отделка стен, уложена кварцвиниловая плитка, установлены новые окна и теплая алюминиевая дверь. Если вам не хватает суммы на покупку данного помещения. Собственник помещения, на банковских условиях, может дать кредит до 40% от стоимости помещения. С ежемесячными платежами за кредит.





Move.ru - вся недвижимость России