

Создано: 13.01.2026 в 15:54

Обновлено: 18.01.2026 в 00:58

Москва, улица Обручева, 11

**65 726 467 ₽**

Москва, улица Обручева, 11

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

<https://move.ru/objects/9287979523>

ИФК «Солид», ИФК «Солид»

**79801320728,7986374  
1494**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

510.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

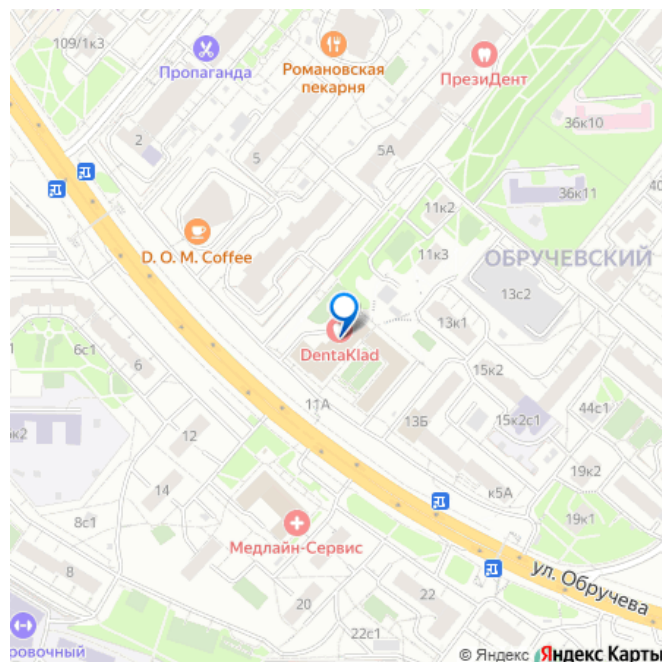
Код лота: 21000003370000000302

Реализуется на торгах. Нежилое помещение площадью 510.1 кв.м. Адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Обручевский, улица Обручева, дом 11, помещение 2/1

Кадастровый номер: 7:06:0003013:16802

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж 1, Этаж 2

Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение простора и свободы. Планировка кабинетная. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:



Собственность

77:06:0003013:16802-77/051/2022-2 от

12.07.2022 Ограничение прав и обременение  
объекта недвижимости: не

зарегистрировано. Развитая инфраструктура  
делает район идеальным. Всё в шаговой  
доступности: три парка, торговые и бизнес  
центры, школы, детские сады, поликлиники и  
спортивные объекты. Удобная транспортная  
доступность позволяет быстро добраться до  
центра города и других ключевых точек.

Метро трех линий в пешей доступности.

Подходит для офисного помещения, так и к  
помещениям сферы услуг. Цена в объявлении  
указана без учета НДС. НДС устанавливается  
согласно ставке, предусмотренной ст.164 НК  
РФ. Имущество принадлежит на праве  
собственности Почте России. Звоните в  
рабочее время, будем рады оперативно  
ответить на любые вопросы.



