

Создано: 27.01.2026 в 08:20

Обновлено: 27.01.2026 в 11:20

<https://move.ru/objects/9288390103>**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital****89251234567****Москва, Костомаровский пер, 6****100 000 000 ₽**

Москва, Костомаровский пер, 6

Улица

[Костомаровский переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

510 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

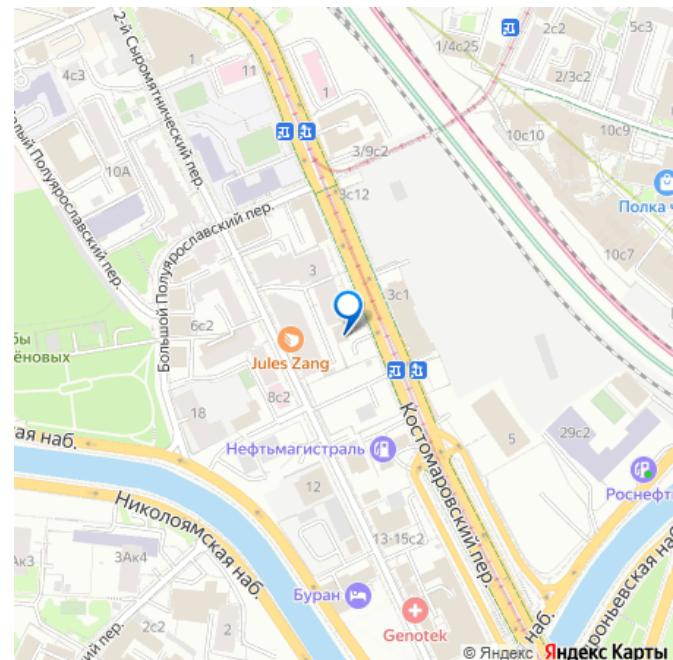
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Номер лота А320832. Продажа особняка в ЦАО по адресу Костомаровский пер., 6 - в 5 минутах от м. Чкаловская и 8 минутах от м. Курская. Первая линия, собственный двор, близость Садового кольца. Выполнен ремонт, подключены все необходимые коммуникации. Три этажа, оборудована охранная сигнализация. Возможно использование помещения в качестве представительства, офиса или медицинского центра. Проведен капитальный ремонт. Новые железобетонные перекрытия. Своя бесплатная парковка на 10 машиномест. Льготные условия по эксплуатационным и коммунальным затратам, быстрый выход на сделку.



Технические параметры: 3 этажа; Общая площадь - 510 м<sup>2</sup>; Высота потолков - 3.2 м;

Мощность электроэнергии - 100 кВт

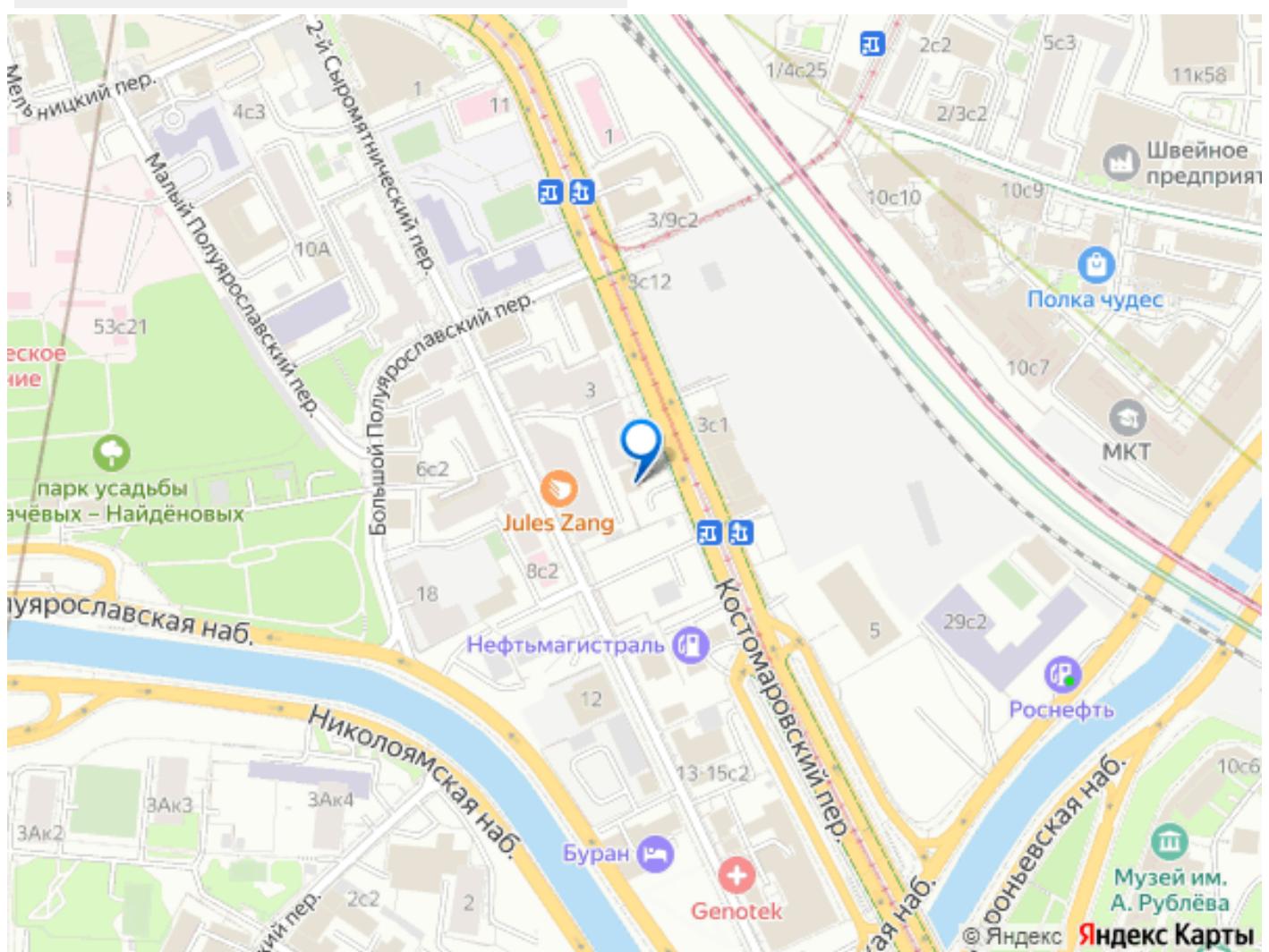
Коммерческие условия: Стоимость объекта -

100 000 000 рублей (УСН) Стоимость 1 м<sup>2</sup> - 196

000 рублей Форма сделки - обсуждается на

переговорах





Move.ru - вся недвижимость России