

Создано: 25.11.2025 в 14:50

Обновлено: 25.12.2025 в 14:57

<https://move.ru/objects/9286904761>

Persona Estate, Persona Estate
79230772376

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Колхозная улица, 19а**

10 000 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Колхозная улица, 19а

Улица

[улица Колхозная](#)

Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

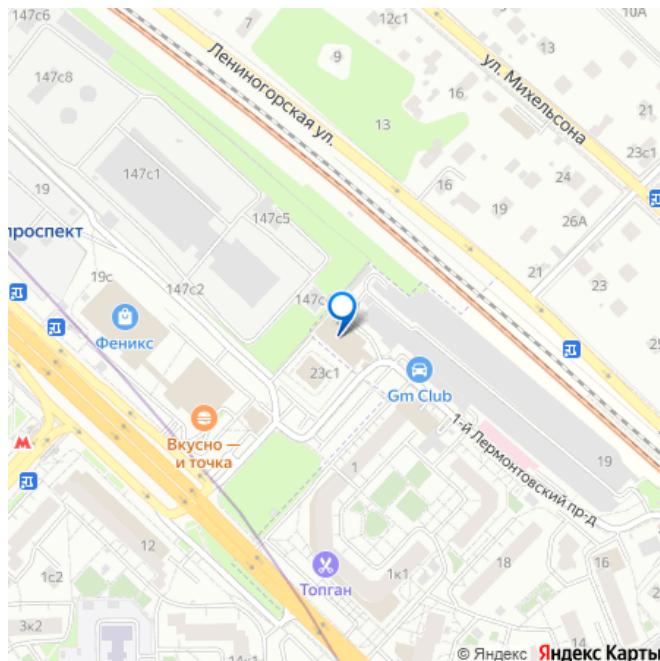
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

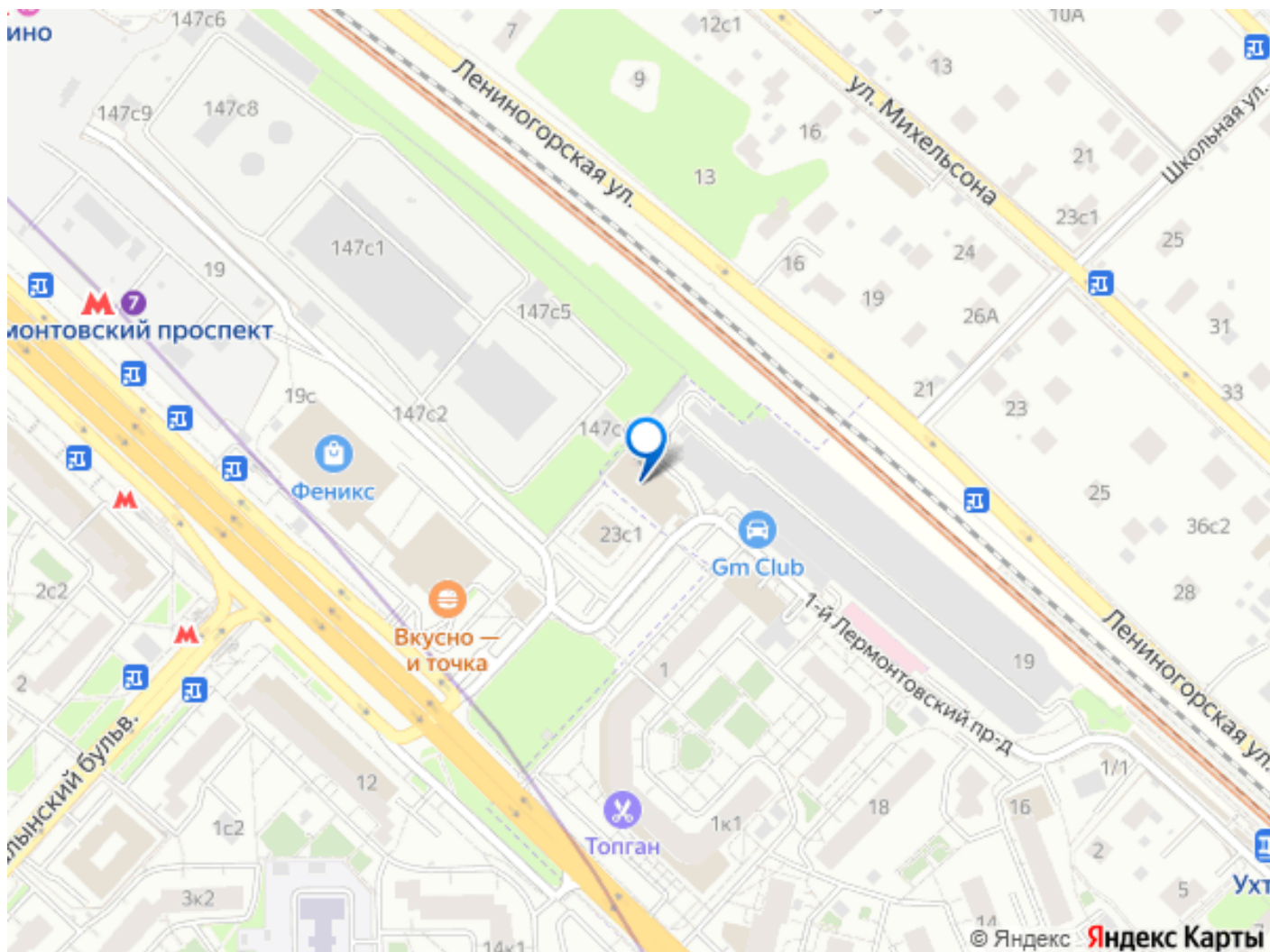
Продаются два помещения свободного назначения 27,4м2 и 23,7м2 МАП (минимальная арендная плата) 80 000 руб. / мес., срок окупаемости менее 10 лет с учетом индексации 3 минуты пешком от трех станций метро: • Лермонтовский проспект • Косино • Ухтомская Расположены на фактическом 2 этаже 2-х этажного кирпичного здания (0 этаж с отдельным входом занимает автосервис) 2 мокрые точки: 1 общая на этаже, 2 в помещении

для заметок



27м2 Подойдет для любой деятельности,
соответствующей параметрам объекта Нас
также могут искать: офис в Люберцах,
офисное помещение в Люберцах, офис у
метро Люберцы, ПСН помещение свободного
назначения Люберцы, офис в ВАО И ЮВАО





Move.ru - вся недвижимость России