

Создано: 28.06.2023 в 01:31

Обновлено: 12.11.2025 в 02:46

<https://move.ru/objects/9285553349>**Собственник****79862539767****Москва, набережная Пресненская, 12****66 000 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

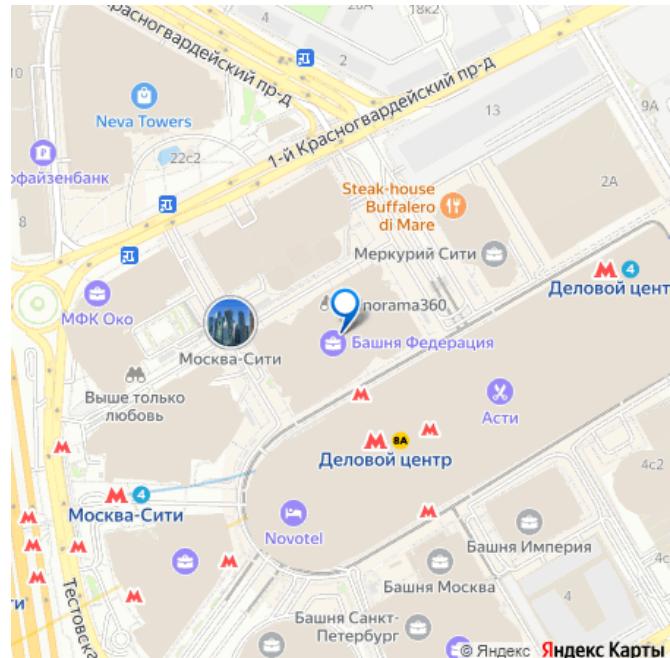
Общая площадь

51.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

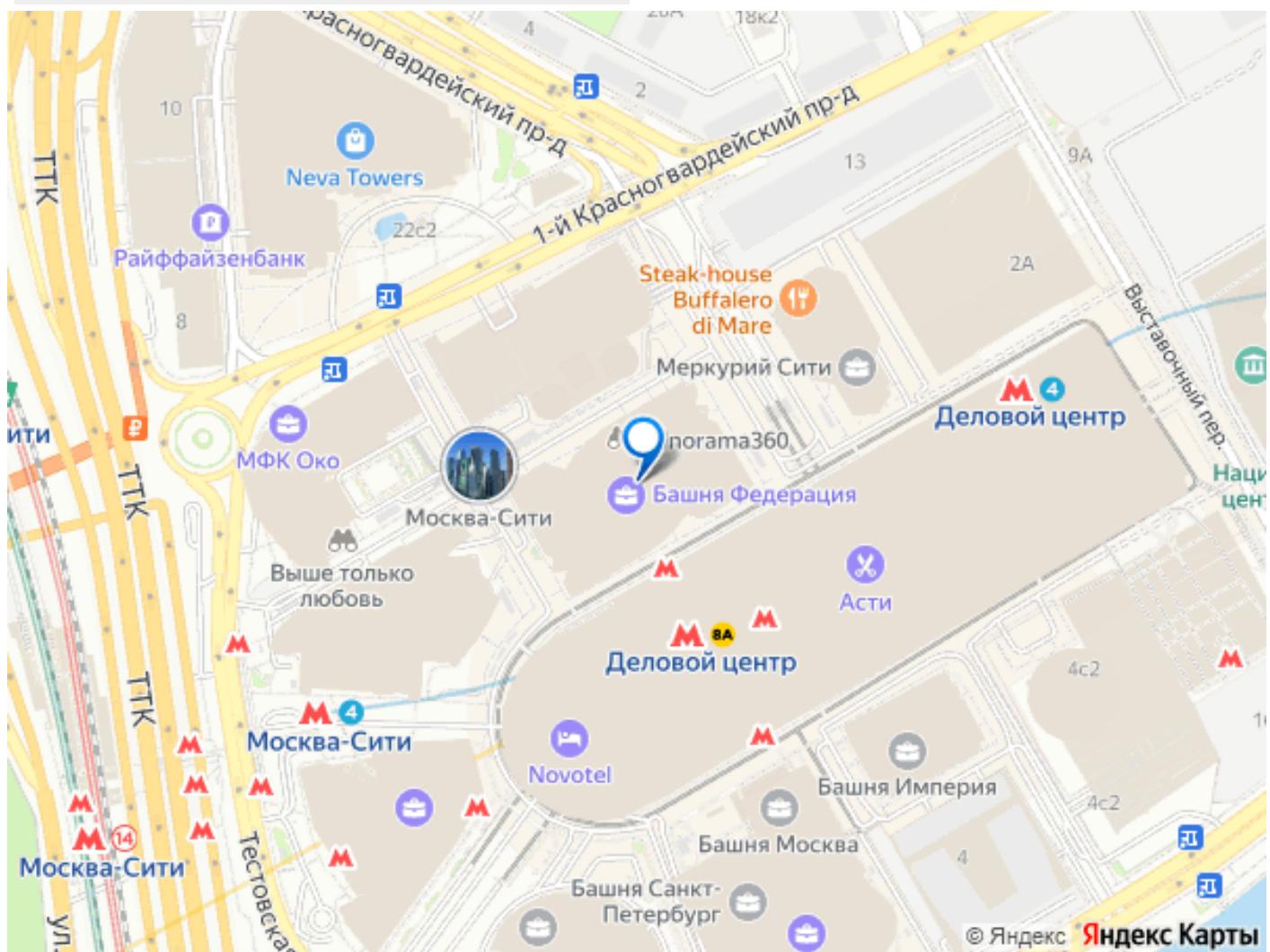
Продажа помещений свободного назначения формат стрит-ритейл, готовый арендный бизнес, на минус 1 этаже стилобата Башни Федерации, крупнейшей в Москва-Сити.

Помещения оснащены современными инженерными системами, технологической вытяжкой, «мокрой» точкой, сделан ремонт. Возможна аренда. Целевая аудитория более 50 тыс. человек в сутки - первоклассные владельцы помещений в Москва-Сити, арендаторы с высоким уровнем дохода.

Стилобат Башни Федерации на уровне минус 1-го этажа через торговые галереи объединены переходами с выходами станций метро, ТЦ Афимолл-Сити, другими башнями

Москва-Сити, что обеспечивает огромный транзитный человеко-поток. Помещения оснащены современными инженерными системами, сделан дизайнерский ремонт. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, помочь в подготовке документов.





Move.ru - вся недвижимость России