

**Москва, Производственная ул, 19ак3**

**21 509 017 ₺**

Москва, Производственная ул, 19ак3

Улица

[улица Производственная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

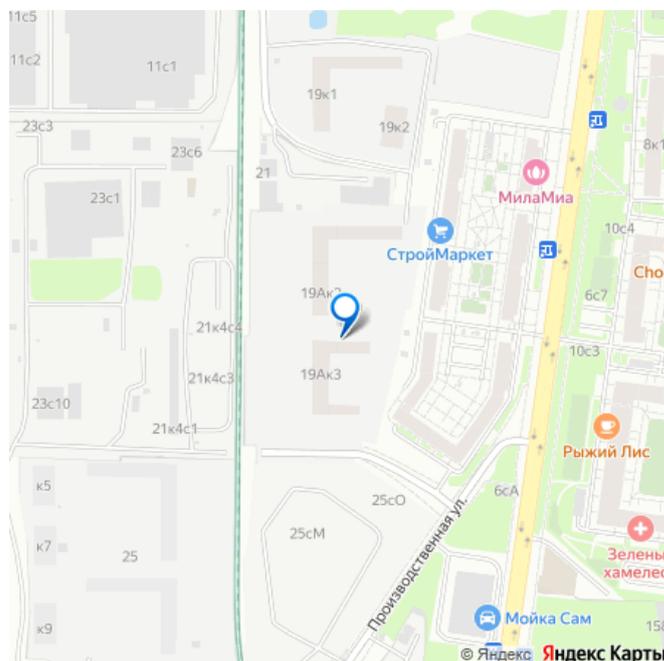
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Коммерческое помещение в большом новом ЖК недалеко от метро Солнцево. Из-за высотной застройки количество жильцов сильно превышает количество коммерческих помещений, что обеспечивает большой и непрерывный поток клиентов. А это значит, что после заселения дома помещение будет легко сдать в аренду сетевому арендатору по высокой ставке. Вход свободный, с открытой территории. Доступ 24/7. Часть квартир в ЖК сдаются с полной отделкой и даже меблировкой, что означает, что дом будет заселен быстрее, а значит и Ваша коммерческая недвижимость быстрее начнет приносить прибыль. Помещение продается

для заметок



напрямую от застройщика, что обеспечивает безопасность и прозрачность сделки, а также гарантирует лучшую цену для Вас. ЖК расположен между двумя станциями метро (Солнцево и Боровское шоссе) и станцией МДД (Солнечная). Отличная транспортная доступность гарантирует высокую инвестиционную привлекательность помещений как для сдачи в аренду, так и значительный рост стоимости объекта для последующей продажи. Помимо этого лота, в продаже есть и другие варианты в этом ЖК - обязательно подберем Вам подходящее. Выдача ключей в день покупки. Пишите и звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы



