

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

9 527 500 ₺

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

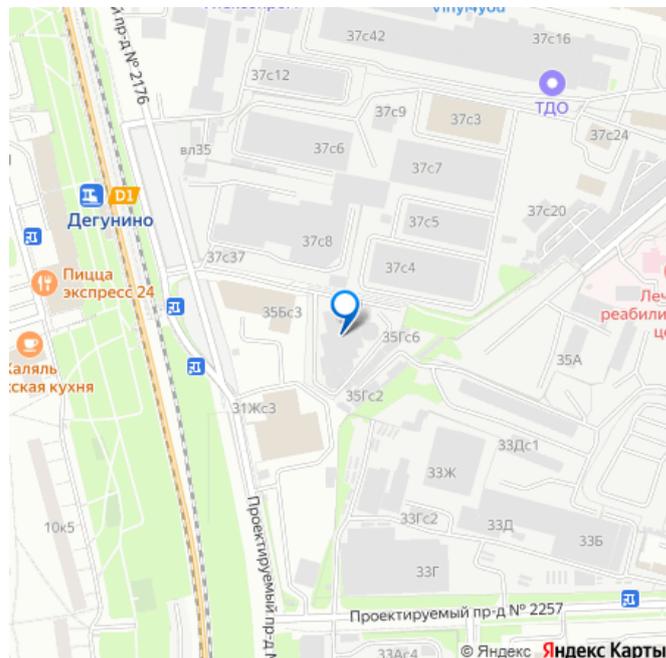
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

МФК Гало — новый уникальный проект, расположенный на Алтуфьевском шоссе д. 35 к.1. Помещение 51,5 кв. м расположено на 4-м этаже. Высота потолков 3,8 м, Есть заезд на этаж по авто рампе и зона разгрузки. Так же в здании предусмотрены грузовые лифты. Можно использовать под небольшое производство, хранение или офис. Расположение: всего 2 минуты пешком от МЦД Дегунино! Вокруг построено 2,8 млн м² нового жилого пространства, что открывает уникальные возможности для бизнеса. Что внутри: STREET-RETAIL на первом этаже; склады light industrial с удобным доступом; уютные офисы разного формата, в том числе

для заметок



с террасами; подземная парковка с местами для мотоциклов и зарядными станциями для электрокаров Особенности проекта:

Интеллектуальные системы доступа и безопасность; Переговорные и call-rooms для эффективной работы; зоны отдыха и летний бар на крыше; новый фасад и инженерные системы от PRYSM Group Окончание ремонтных работ - 4 кв. 2027 г.

Беспроцентная рассрочка! Рассрочка на год 30% До конца 27 под 50% Общая площадь объекта составляет 21 858 м², а его ключевая особенность — десять этажей с продуманной логистической системой. Сейчас доступна широкая линейка предложений. Звоните и записывайтесь на просмотр.

