

Создано: 11.11.2025 в 22:00

Обновлено: 17.01.2026 в 13:43

<https://move.ru/objects/9286549336>

**МИЭЛЬ офис на Новокузнецкой,
МИЭЛЬ**

79230755985

Москва, улица Доватора, 11К1

38 900 000 ₽

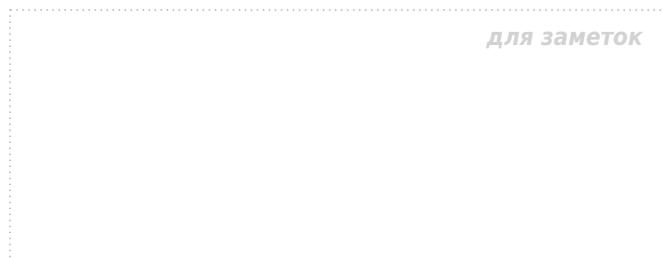
Москва, улица Доватора, 11К1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Доватора](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52.2 м²

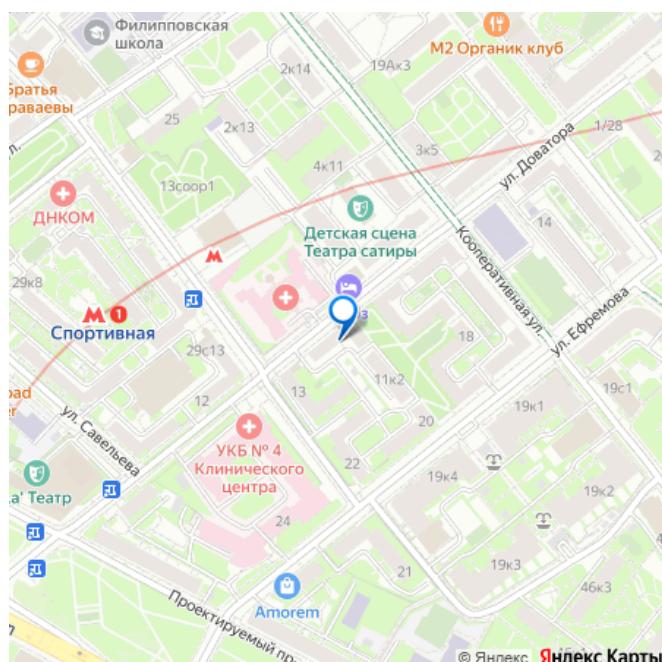
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 125197827 Предлагаем отдельно стоящее здание свободного назначения формата street-retail, площадь 52,2 кв. м.

Преимущества объекта: -шаговая доступность от нескольких станций метро: Спортивная, Фрунзенская, Лужники; -первая линия; -плотный жилой массив; -высокий автомобильный и пешеходный трафик; - вблизи расположены ключевые магистрали города: Комсомольский проспект, ТТК, Хамовнический Вал, а также стадион «Лужники», Новодевичий парк. -отлично просматривается, находится в легком

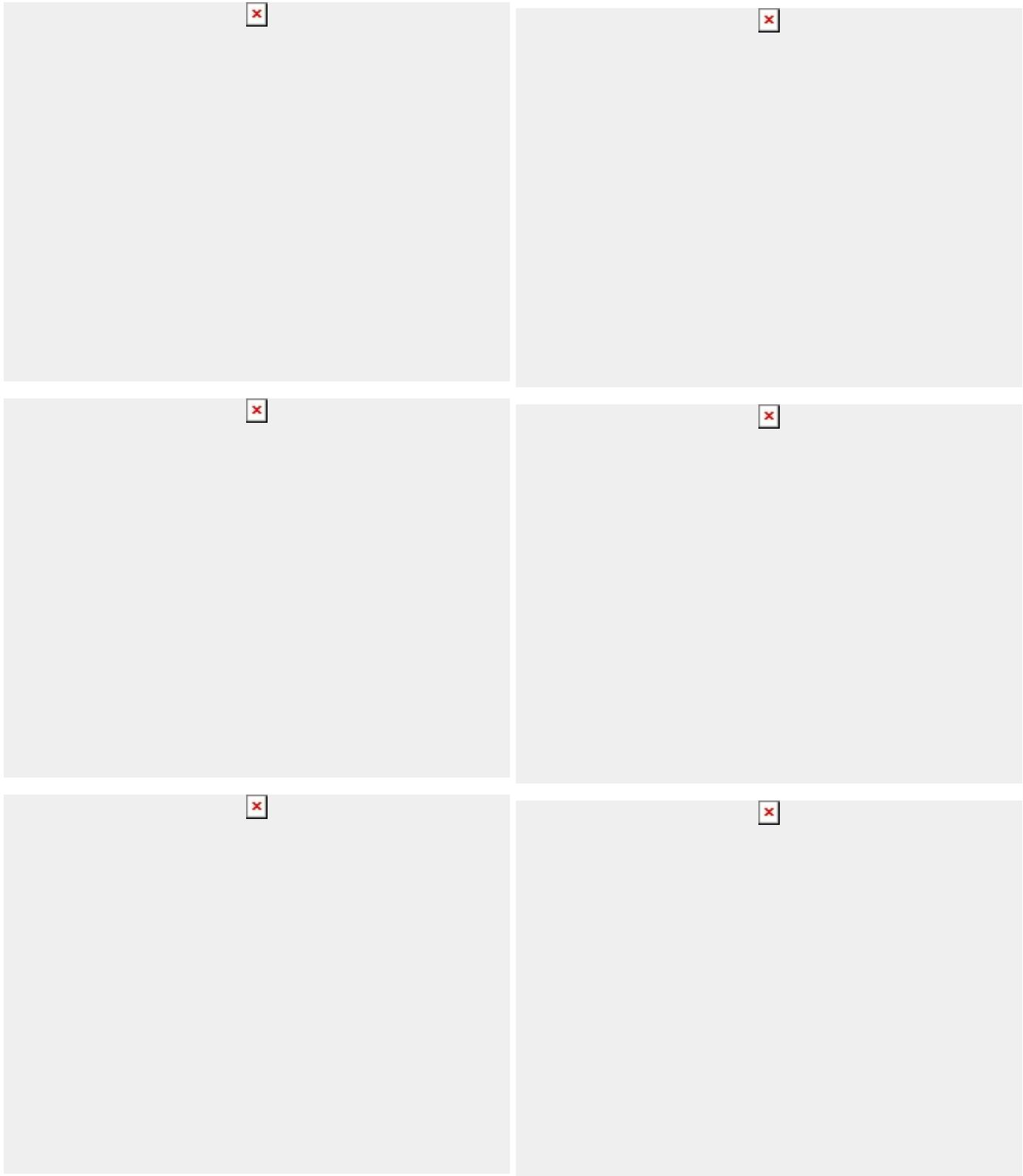
доступе для потенциальных клиентов; -

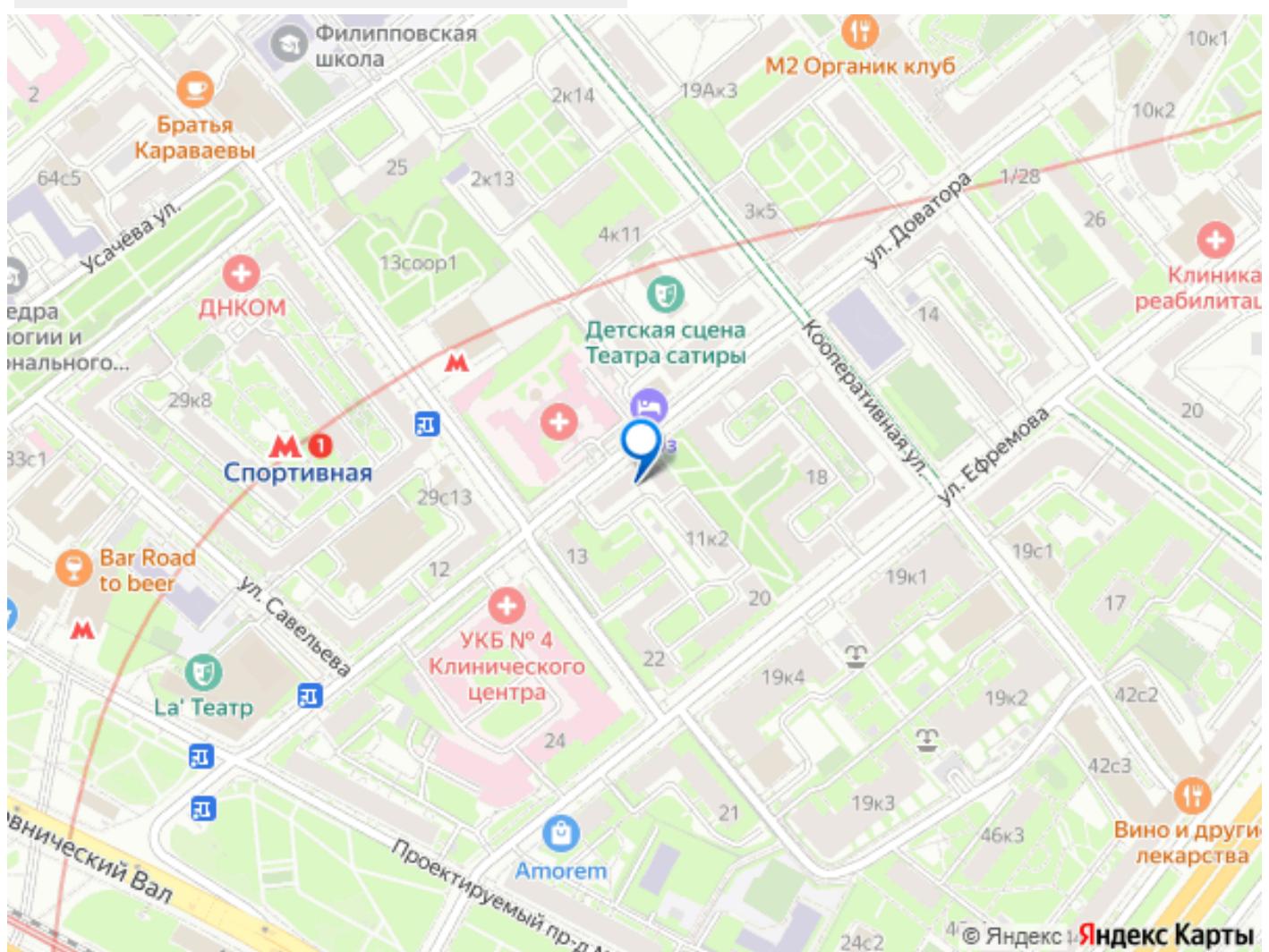
возможность размещения вывески;

Технические параметры объекта: -три

отдельных входа; -электрическая мощность:

15 кВт; -высота потолков: 3 м.





Move.ru - вся недвижимость России