

Создано: 04.03.2026 в 01:24

Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

Москва, Покровский б-р, 16с5

**262 000 000 ₺**

Москва, Покровский б-р, 16с5

Улица

[бульвар Покровский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

524 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

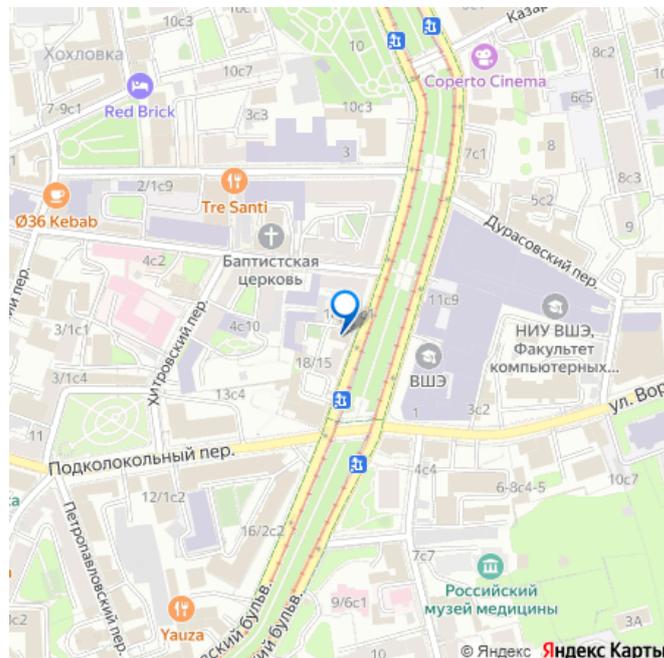
Объект 301157 Продается ПСН. Здание с отдельным входом с Покровского бульвара. Все инженерные системы в рабочем состоянии. Здание оснащено холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, теплоснабжением, электроснабжением (мощностью 141 кВт, есть потенциал увеличения за счёт второго ввода), системой проточно-вытяжной вентиляции, системой кондиционирования (сплит-система), системой пожаротушения. В здании так же есть охранная сигнализация с видеонаблюдением. Высота потолков: 1-й этаж: До плиты – 3,35 метра, до Армстронга – 2,7 метра. Мансарда: До плиты – 3 метра, до

<https://move.ru/objects/9290785898>

Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость

**89251234567**

для заметок



Армстронга - 2,7 метра. Подвал: До плиты - 2,7 метра, до Армстронга - 2,3 метра. Два отдельных входа с первого этажа и два входа через подвал. Ж/Б перекрытия. Ранее помещение принадлежало Сбербанку и было расположено его представительское отделение. Возможно многофункциональное использование особняка: банк, ресторан, отель, медицинский центр, представительский офис и т.д. Расстояние от метро Китай-Город и Чкаловская около 900 м. В непосредственной близости находится ВУЗ ВШЭ. По всем вопросам - пишите! Ваш менеджер Софья





