

Создано: 26.06.2025 в 12:09

Обновлено: 04.01.2026 в 15:20

<https://move.ru/objects/9281867425>

**Городской департамент
недвижимости, Городской
департамент недвижимости**

79863642359

Москва, Нижегородская улица, 9А **8 500 000 ₽**

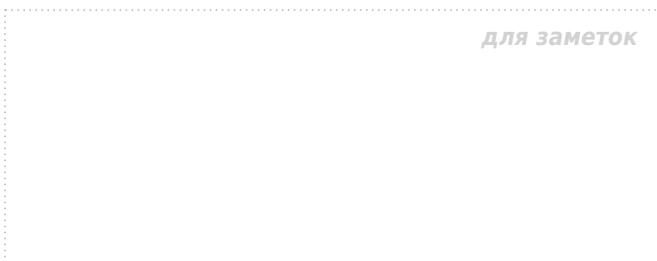
Москва, Нижегородская улица, 9А

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52.6 м²

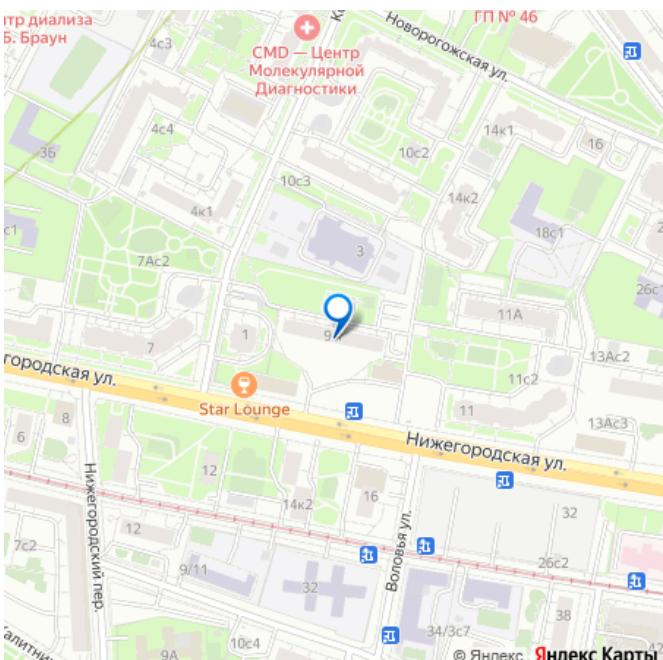
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение свободного назначения в подвале жилого дома в шаговой доступности от метро и МЦД, район ЦАО «Таганский». Помещение с санузлом, три окна в приямках. Стены внутри помещения не несущие - можно сделать планировку под свои нужды. Вход через подъезд. Электричество - 19 кВт. Один собственник - физлицо, без обременений, свободная продажа, документы готовы к сделке.



