

Создано: 04.03.2026 в 00:10

Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

Москва, Старокалужское ш, 62

110 000 000 ₺

Москва, Старокалужское ш, 62

Улица

[шоссе Старокалужское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

528 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 1100713 Расположение: Адрес: г Москва,

Старокалужское шоссе, д 62 До метро:

Воронцовская 4 минуты пешком

Характеристики: -Площадь: 527 м2 -Этаж: 1 -

Вход(расположение): С улицы отдельный -

Высота потолков: 3.0 м. -Отделка (тип

ремонта): Под чистовую отделку -

Электричество: 88 кВт.(Возможно

увеличение) -Мокрая точка(санузел):

Отдельный -Вентиляция(тип): Приточно-

вытяжная -Коммуникации(тип): Центральные

(Водоснабжение, отопление) -Системы

безопасности(тип): пожарная/охранная

сигнализация -Парковка(расположение): На

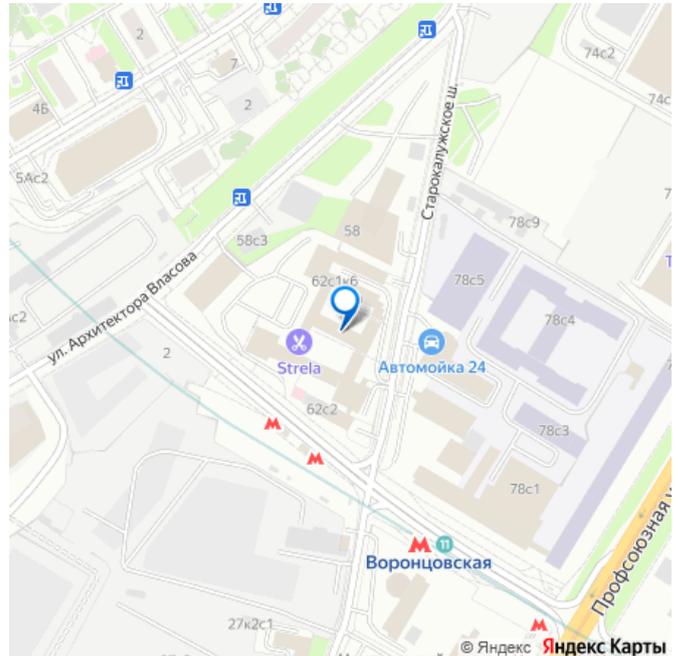
улице, бесплатная Дополнительно: -

<https://move.ru/objects/9290778081>

AIIBN, AIIBN

89251234567

для заметок



Обременения у объекта: нет - НДС включен -
Будет продаваться объект по ДКП ГАБ
(готовый арендный бизнес):- Арендатор :
Ozon ДАРКСТОР- Заключен договор с
Арендатором : 3 года- МАП до вычета
налогов:1 350 000- Коммунальные и
эксплуатационные платежи: Арендатор-
Переиндексация раз в год по договору: 10%
«Для получения дополнительной информации
и организации времени просмотра,
пожалуйста звоните по указанному контакту
в объявлении!» ? Запросы объекты ПСН: с
габ, габы, готовый арендный бизнес,
помещения свободного назначения с
арендатором, аренда ПСН, снять купить
помещение ПСН, магазин в Москве в области,
снять псн в Москве, аренда помещений на
длительный срок, аренда помещений с
парковкой, в центре Москвы, в пределах
мкад, коммерческая недвижимость,
коммерческие здания, торговые объекты,
торговые павильоны, под магазин с ГАБ, для
торговли, под офис, под аптеку, салон
красоты, автосервис, пункт выдачи.



