

Создано: 11.11.2025 в 00:06

Обновлено: 03.12.2025 в 17:59

<https://move.ru/objects/9286483120>

ОСТОЖЕНКА, ОСТОЖЕНКА

79863239800

Москва, улица Введенского, 5

27 500 000 ₽

Москва, улица Введенского, 5

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Введенского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м²

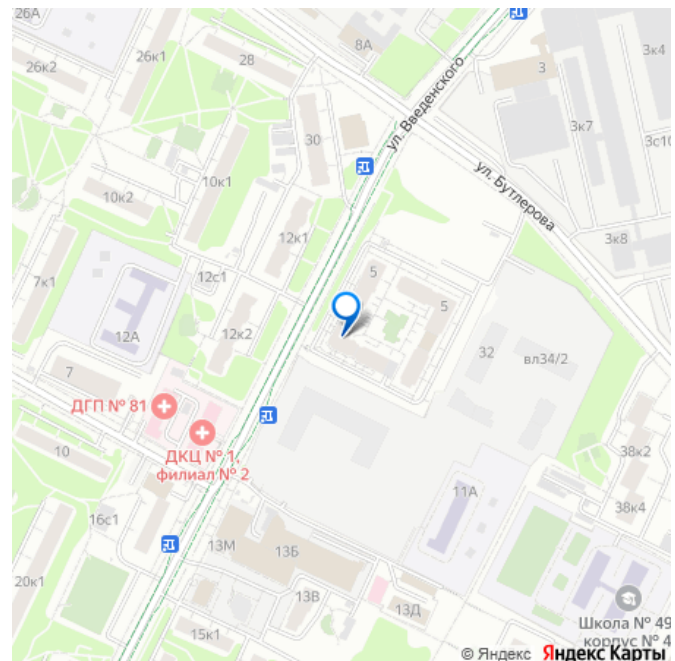
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается помещение свободного назначения (ПСН), ГАБ (помещение сдано в аренду, якорный арендатор), первая линия с дороги, отдельный вход, активный пешеходный трафик, высокая плотность заселения, расположено в новом ЖК 2022 г.п., полностью заселен. Рядом открылись: аптеки Горздрав и Здравсити, магазин Магнит, пункты выдачи Озон и Wildberries, пекарня Буханка, салоны красоты и другие коммерческие объекты. Первая линия с дороги, отличная видимость. Современный ЖК, полностью заселен. Витринные окна

Высокие потолки 4.7 м! Отдельный вход с улицы 20 кВт Типовая отделка Без НДС без комиссии Рядом автобусная остановка, Парковка для автомобилей Напротив детская и взрослая поликлиники Трафик из студентов от метро, рядом 3 вуза. Отличная видимость с дороги и рекламные возможности Свободная и открытая планировка В собственности. Документы готовы к сделке. Просмотры по договоренности и предварительному согласованию! Цена 27.5 млн.руб.



