

Создано: 15.01.2026 в 15:57

Обновлено: 15.01.2026 в 16:24

<https://move.ru/objects/9288045397>

**ОСТОЖЕНКА, ОСТОЖЕНКА**

**79863239800**

**Москва, улица Введенского, 5**

**28 500 000 ₽**

Москва, улица Введенского, 5

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Введенского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

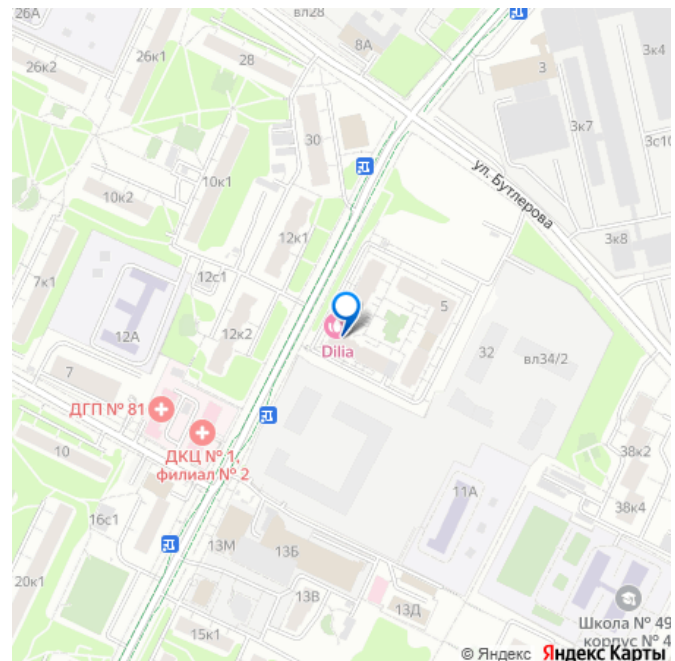
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается помещение свободного назначения (ПСН), ГАБ (помещение сдано в аренду, якорный арендатор), первая линия с дороги, отдельный вход, активный пешеходный трафик, высокая плотность заселения, расположено в новом ЖК 2022 г.п., полностью заселен. Рядом открылись: аптеки Горздрав и Здравсити, магазин Магнит, пункты выдачи Озон и Wildberries, пекарня Буханка, салоны красоты и другие коммерческие объекты. Первая линия с дороги, отличная видимость. Современный ЖК, полностью заселен. Витринные окна

Высокие потолки 4.7 м! Отдельный вход с улицы 20 кВт Типовая отделка Без НДС без комиссии Рядом автобусная остановка, Парковка для автомобилей Напротив детская и взрослая поликлиники Трафик из студентов от метро, рядом 3 вуза. Отличная видимость с дороги и рекламные возможности Свободная и открытая планировка В собственности. Документы готовы к сделке. Просмотры по договоренности и предварительному согласованию! Цена 28.5 млн.руб.



