

Создано: 07.03.2026 в 11:10

Обновлено: 07.03.2026 в 11:10

Москва, ул. Раменки, 5

150 000 000 ₺

Москва, ул. Раменки, 5

Улица

[улица Раменки](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

530 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Шаговая доступность от метро Раменки, престижная локация. Отдельно стоящее здание, отдельный вход с фасада и место под летнюю веранду. Текущий арендатор сетевой грузинский ресторан (есть возможность расторгнуть договор). Можно поменять направление и отдать под торговлю. Реальный потенциал аренды текущего объекта от 1.4 до 1.8 млн / мес. Без ограничений в назначении. Земля в долгосрочной аренда. Первый этаж здания - чайхана (НЕ ОТНОСИТСЯ К НАШЕМУ ПОМЕЩЕНИЮ).

<https://move.ru/objects/9291123245>

GuseinovMars, GuseinovMars

89251234567

для заметок



