

Создано: 26.01.2026 в 18:50

Обновлено: 26.01.2026 в 21:50

Москва, Ленинградское ш, 228к7

**14 111 424 ₽**

Москва, Ленинградское ш, 228к7

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ЖК Первый Ленинградский - один из лидеров продаж среди наших клиентов.

Коммерческое помещение в большом новом ЖК в Москве по очень демократическим ценам. Из-за высотной застройки количество жильцов сильно превышает количество коммерческих помещений, что обеспечивает большой и непрерывный поток клиентов. А это значит, что после заселения дома помещение будет легко сдать в аренду сетевому арендатору по высокой ставке. Вход свободный, с открытой территории. Доступ 24/7. Часть квартир в ЖК сдаются с чистовой отделкой, что значительно сокращает время на ремонт и, значит, дом

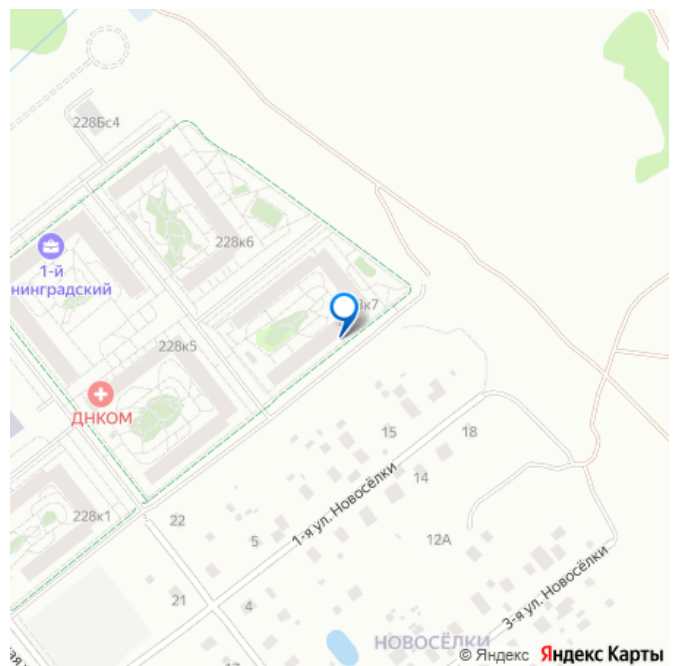
<https://move.ru/objects/9288356883>

**AVG Недвижимость, AVG**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



будет заселен быстрее, а значит и Ваша коммерческая недвижимость быстрее начнет приносить прибыль. Помещение продается напрямую от застройщика, что обеспечивает безопасность и прозрачность сделки, а также гарантирует лучшую цену для Вас. Помимо этого лота, в продаже есть и другие варианты в этом ЖК - обязательно подберем Вам подходящее. Ключи в день покупки. Пишите и звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы.



