

🕒 Создано: 19.12.2025 в 10:32

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 11:59

**ПИК, ПИК**

**79890494966**

**Москва, улица Римского-Корсакова,  
11к11**

**21 557 078 ₺**

Москва, улица Римского-Корсакова, 11к11

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



Улица

[улица Римского-Корсакова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

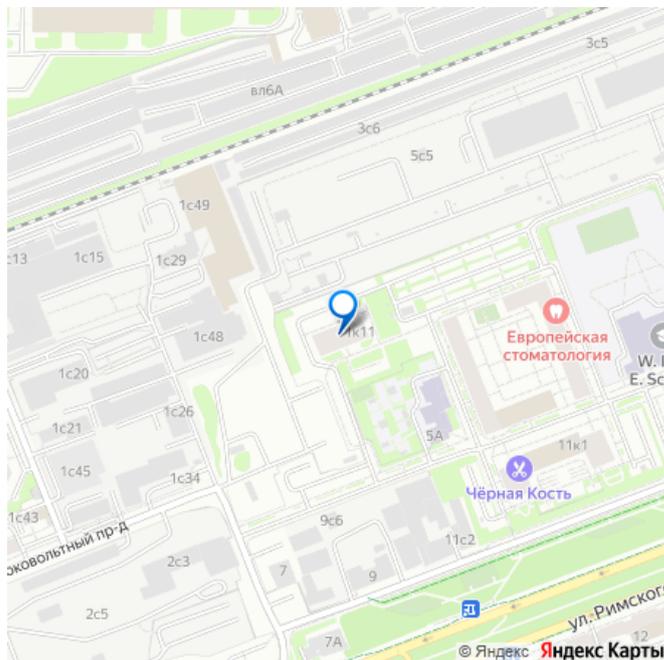
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Выгода 17% на готовое помещение до 31 марта. Продаётся нежилое помещение свободного назначения в готовом корпусе в новом жилом районе Римского-Корсакова 11 от ПИК. Открытая планировка, витринное остекление, удобный вход на уровне земли. Помещение номер 6. Продажа напрямую от застройщика. - Высокий клиентский трафик, привлекательность для сетевых арендаторов - Открытая планировка, возможно объединить несколько помещений - Витринное остекление - Высокие потолки -

для заметок



Отдельный вход на уровне земли -  
Универсальное назначение: подойдет для  
разных типов бизнеса - Подведены  
электричество, горячая и холодная вода,  
канализация, отопление и вентиляция -  
Электрическая мощность до 0,2 кВт/м2 с  
возможностью увеличения по согласованию

Жилой квартал «Римского-Корсакова 11»  
возводится на севере Москвы, в районе с  
развитой инфраструктурой. В 15 минутах  
пешком находится станция метро  
«Отрадное», до Алтуфьевского шоссе — 5  
минут на автомобиле. В проекте 10 корпусов.  
Высота домов — от 13 до 25 этажей. В жилом  
квартале «Римского-Корсакова 11» уже  
работает школа и детский сад, есть паркинг  
для жителей и гостей, а также парки с Wi-Fi  
во дворе каждого дома — с местами для  
спокойного отдыха, спортивными и детскими  
площадками. На первых этажах открылись  
кафе, магазины и полезные сервисы для  
комфортной жизни. На территории  
«Римского-Корсакова 11» есть пешеходный  
бульвар, а также площадка для выгула собак.  
Вблизи расположен спорткомплекс, ледовый  
дворец «Синяя птица», парки и  
супермаркеты. Корпус 11. Ввод в  
эксплуатацию 3 квартал 2025.



