

🕒 Создано: 24.03.2026 в 18:13

Обновлено: 24.03.2026 в 18:13

Москва, Складочная ул, 1с5

13 350 000 ₽

Москва, Складочная ул, 1с5

Улица

[улица Складочная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

53.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 2091448. Предлагаю к продаже
Лот 53.4м2 с дизайнерским ремонтом
Дизайнерский ремонт из качественных
материалов 4 этажа офисных пространств .
Парковка около бизнес центра! Локация с
потенциалом роста аренды и капитальной
стоимости Объект расположен в деловом
кластере «Станколит» В этом районе
дефицит малых и средних офисных
площадей Оживленный район с высокой
плотностью населения 120 000 человек/м?
Доходы населения в районе выше среднего
по Москве Доход от аренды офиса в среднем
в два раза выше, чем от аренды квартиры
Формат умного офиса выгодно отличается от

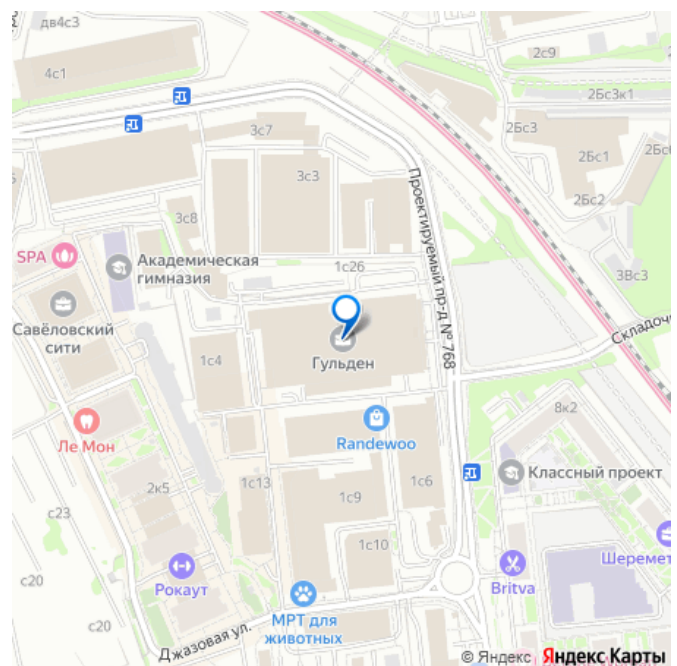
<https://move.ru/objects/9292447572>

Разумовская Ирина Юрьевна,

ПРОСТОР-недвижимость

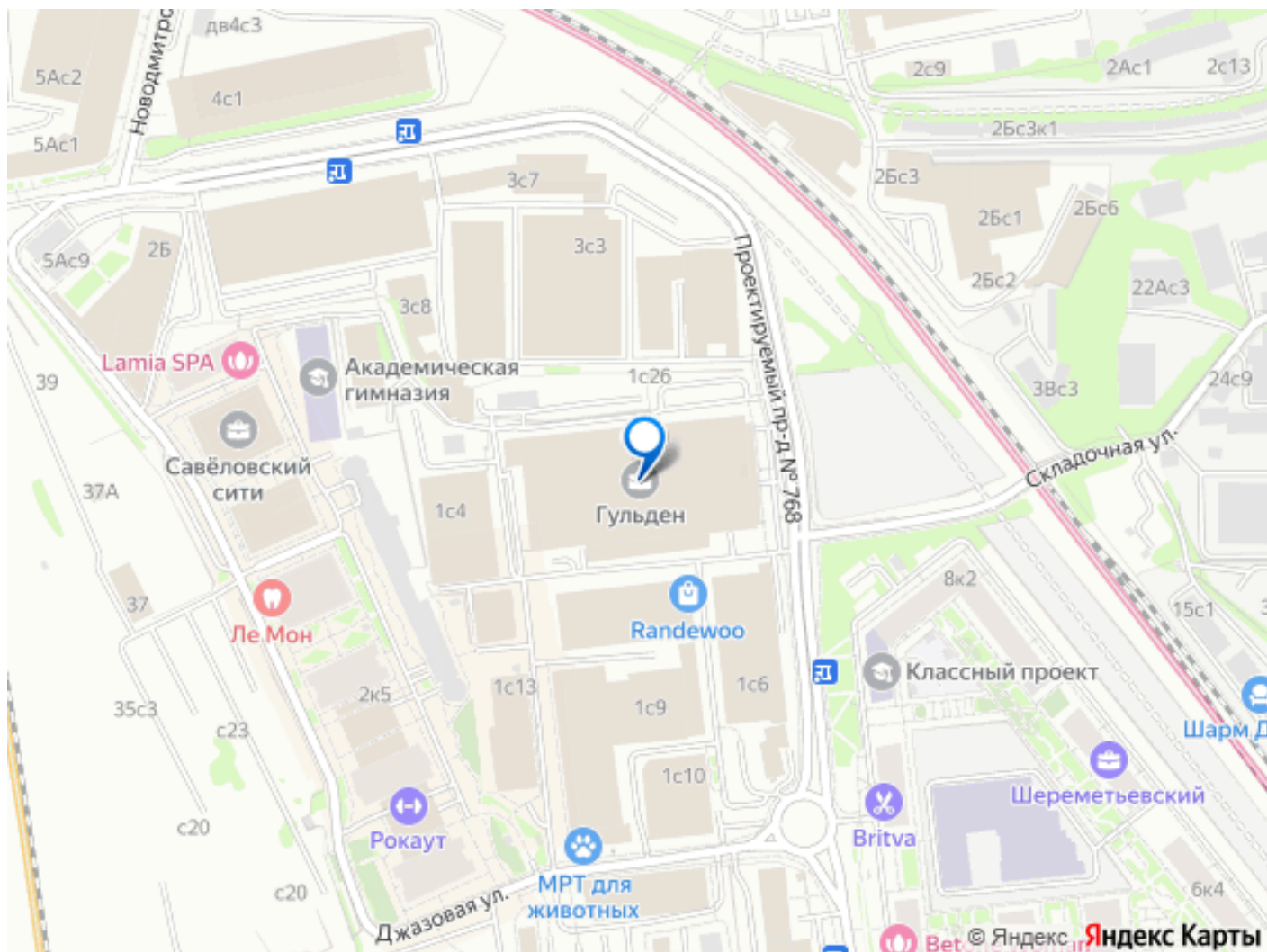
89251234567

для заметок



других предложений на рынке окупаемость
~7 лет Проект на Складочной представляет
уникальную возможность инвестировать в
офисную недвижимость .





Move.ru - вся недвижимость России