

Создано: 08.01.2026 в 18:05

Обновлено: 09.01.2026 в 00:21

<https://move.ru/objects/9287869901>

Владис, Владис

**79851278046****21 900 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

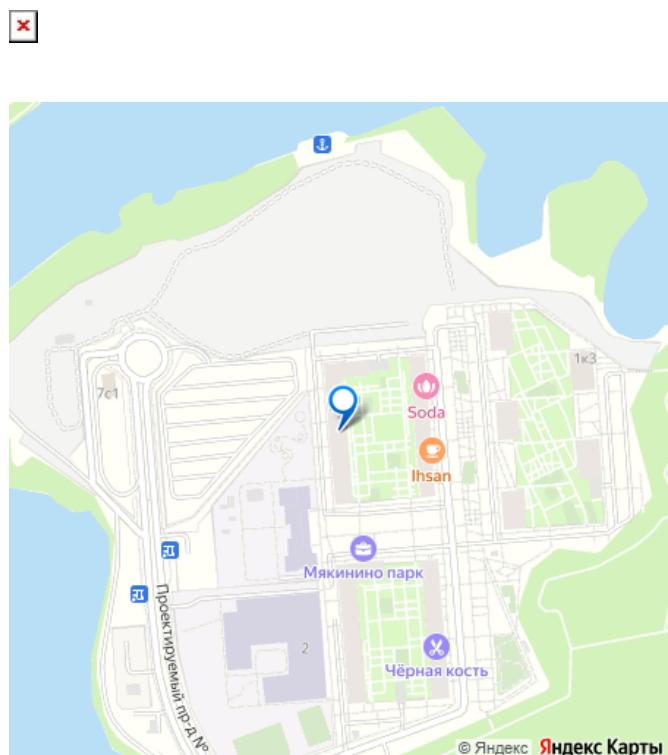
Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Код объекта: 1991234. Помещение 53,6 кв.м. в Живописной бухте!!! Предлагается к продаже помещение свободного назначения на 1 этаже с ремонтом в ЖК Мякинино Парк. Данный комплекс расположен в 3 км. от МКАД по Новорижскому шоссе. В районе Кунцево Западного округа Москвы. В окружении воды и зелени. Дом сдан и полностью заселен. На территории жилого комплекса расположена школа и детский сад. В данном комплексе застройщик планирует построить еще несколько корпусов в следующей очереди. В 2025-2026 году планируется открытие новой станции метро вблизи комплекса. На данный момент ближайшая станция метро Строгино - 13 минут на автомобиле. Район м. Строгино

самый экологически чистый район Москвы!

Помещение подойдет под любой вид деятельности. На данный момент в помещении арендатор. Имеется электричество (25 кВт!!!), водоснабжение (ГВС и ХВС), отведение, вентиляция и отопление. Проведен высокоскоростной Интернет, система видеонаблюдения. Места под размещения вывесок на фасаде. Отдельный вход. Панорамные окна. Интересный вариант для инвесторов!

