

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

Москва, Большая Бронная ул, 25с3

204 120 000 ₺

Москва, Большая Бронная ул, 25с3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53.9 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

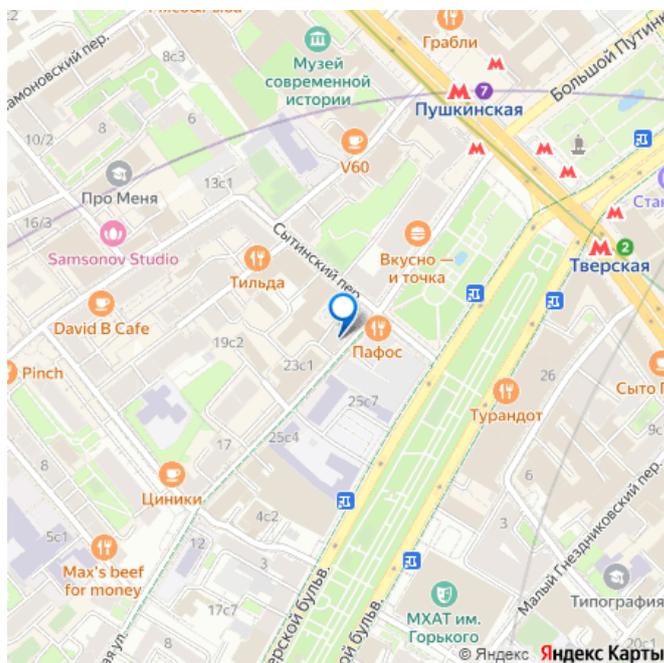
ГАБ арендатор - "Smash Point" Площадь помещения; 53,9 м2 Цена за м2: 1.260.000 ?
Годовой арендный поток: 15.120.000 ?
Стоимость помещения: 204.120.000 ?
Продажа Street Retail помещения площадью 53,9 кв.м на 1 этаже нежилого здания. Свободная планировка, ж/б перекрытия, высота потолков 4,3 м. Предлагается на продажу помещение на улице Большая Бронная, ЦАО, г. Москва, рядом с Патриаршими прудами. Удобное расположение у метро, 2 минуты пешком до станций «Пушкинская», «Тверская» и «Чеховская». Сверхинтенсивный пешеходный трафик, развитая инфраструктура в крупном жилом и деловом районе. Крупный деловой район с развитой жилой застройкой. В окрестностях находятся бизнес-центры

<https://move.ru/objects/9290810598>

**Регина, Агентство недвижимости RDM
Realty Moscow**

89251234567

для заметок



«Пушкинский», «Гнездииковский», «Галерея Актер», офисный центр «ВИК-Медиа резиденс», а также элитные жилые комплексы «Сытинский», «Респект», «Булгаков» и «Левенсон».

#готовыйарендныйбизнес #арендныйбизнес

#стритретеил #продажанедвижимости

#недвижимостьдлябизнеса

#недвижимостьсторона

#инвестициивнедвижимость

#бизнесвнедвижимости

#ритейлнедвижимость #готовыйбизнес

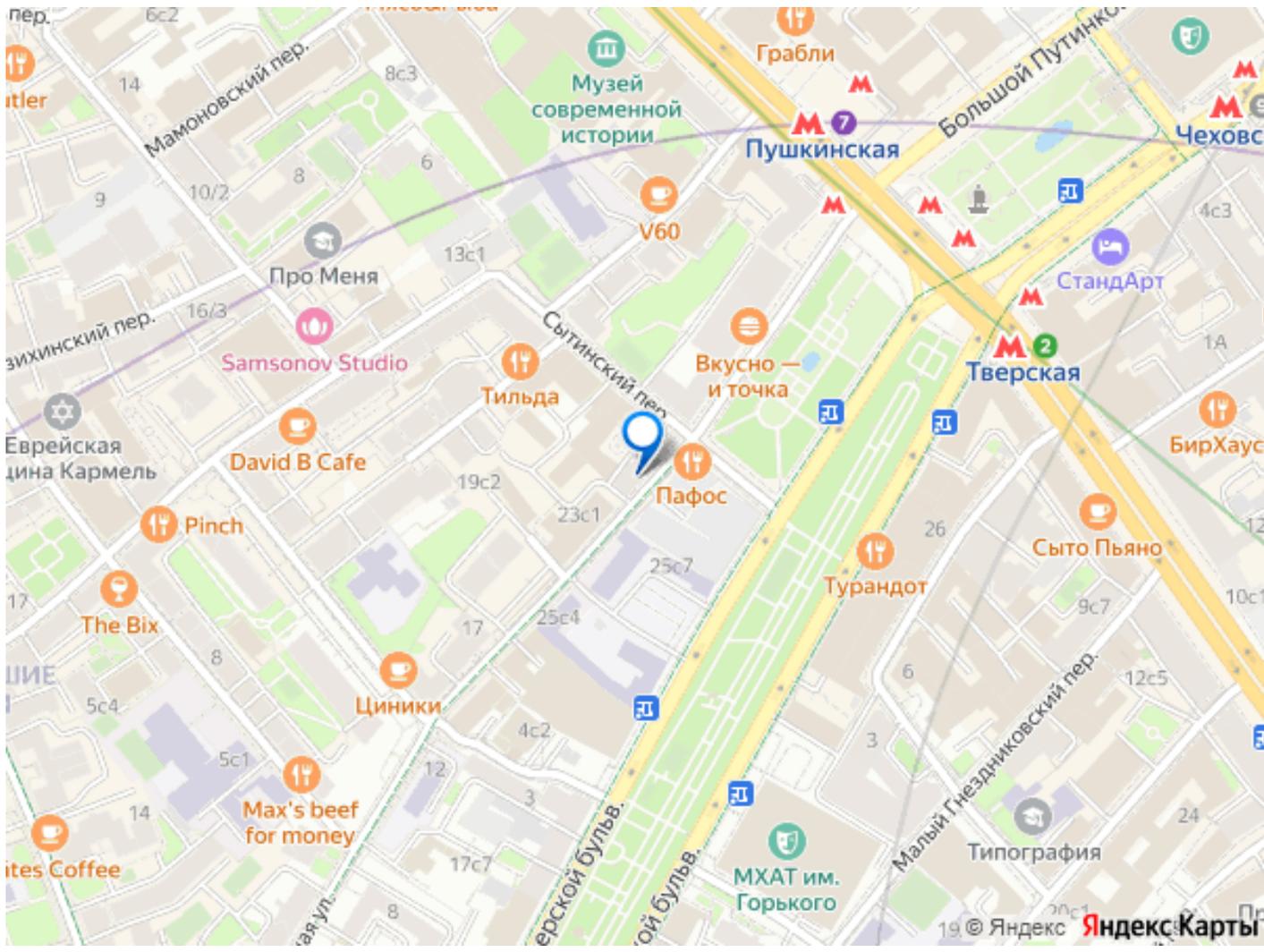
#успешныйбизнес #арендастритретеил

#коммерческаянедвижимость

#стритретеилпродажа

#инвестициивстритретеил Н - 19.11 Эст





Move.ru - вся недвижимость России