

Создано: 25.09.2025 в 19:45

Обновлено: 14.02.2026 в 10:31

Москва, Анадырский проезд, 63

**14 600 000 ₺**

Москва, Анадырский проезд, 63

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[проезд Анадырский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Срочно продается или сдаётся просторное помещение свободного назначения площадь 53 кв.м. в оживленном жилом районе Москвы, в шаговой доступности от жд станции Лось. Ключевые преимущества: Идеально подходит для розничной торговли, а так же для ПВЗ озон, валбдберем. и тд Ранее здесь располагался успешный продуктовый магазин, что подтверждает высокую проходимость и покупательскую активность локации. Уникальное предложение: Действующая ЛИЦЕНЗИЯ НА РОЗНИЧНУЮ ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ,

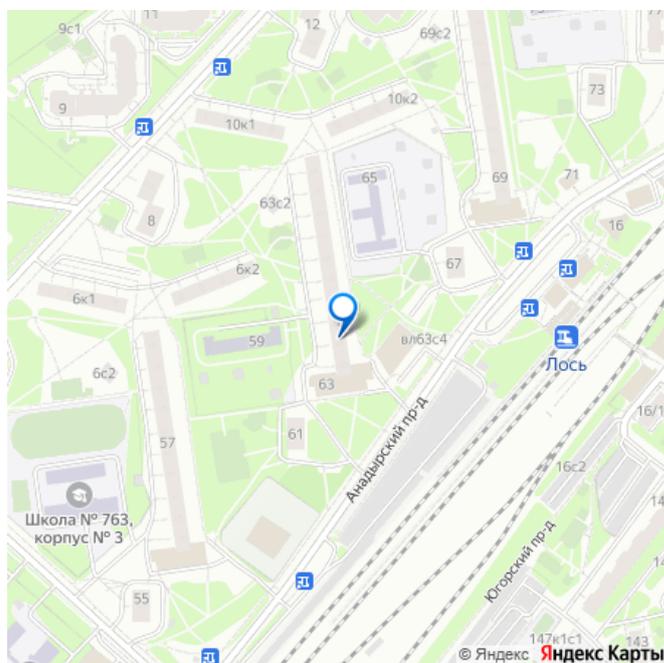
<https://move.ru/objects/9289924035>

**Наталья Прозорова, Наталья**

**Прозорова**

**79104419238**

для заметок



которая действительна до 2029 года! Это огромная экономия времени и ресурсов для нового владельца. Потенциал для пункта выдачи Wildberries/Ozon: Высокая проходимость и удачное расположение в жилом районе делают помещение идеальной площадкой для открытия пункта выдачи заказов. Помещение полностью укомплектовано: В продажу входит все торговое оборудование (витрины, холодильники, стеллажи), а также система кондиционирования. Дополнительные возможности: Имеется просторный коридор



