

Создано: 19.01.2026 в 18:04

Обновлено: 21.01.2026 в 05:12

<https://move.ru/objects/9288139932>

Оксана Луканова, COMNEDVIGA

79856867725

Москва, Вешняковская улица, 43

95 000 000 ₽

Москва, Вешняковская улица, 43

Округ

[BAO, район Вешняки](#)

Улица

[улица Вешняковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

544.2 м²

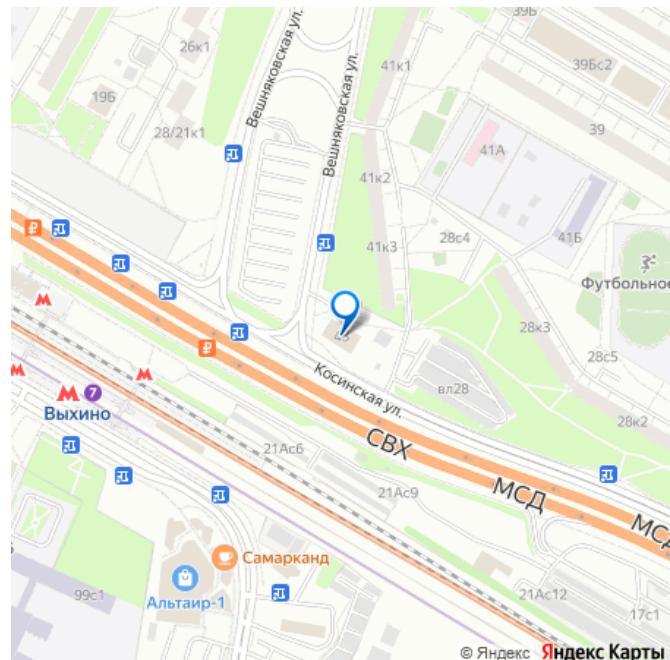
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

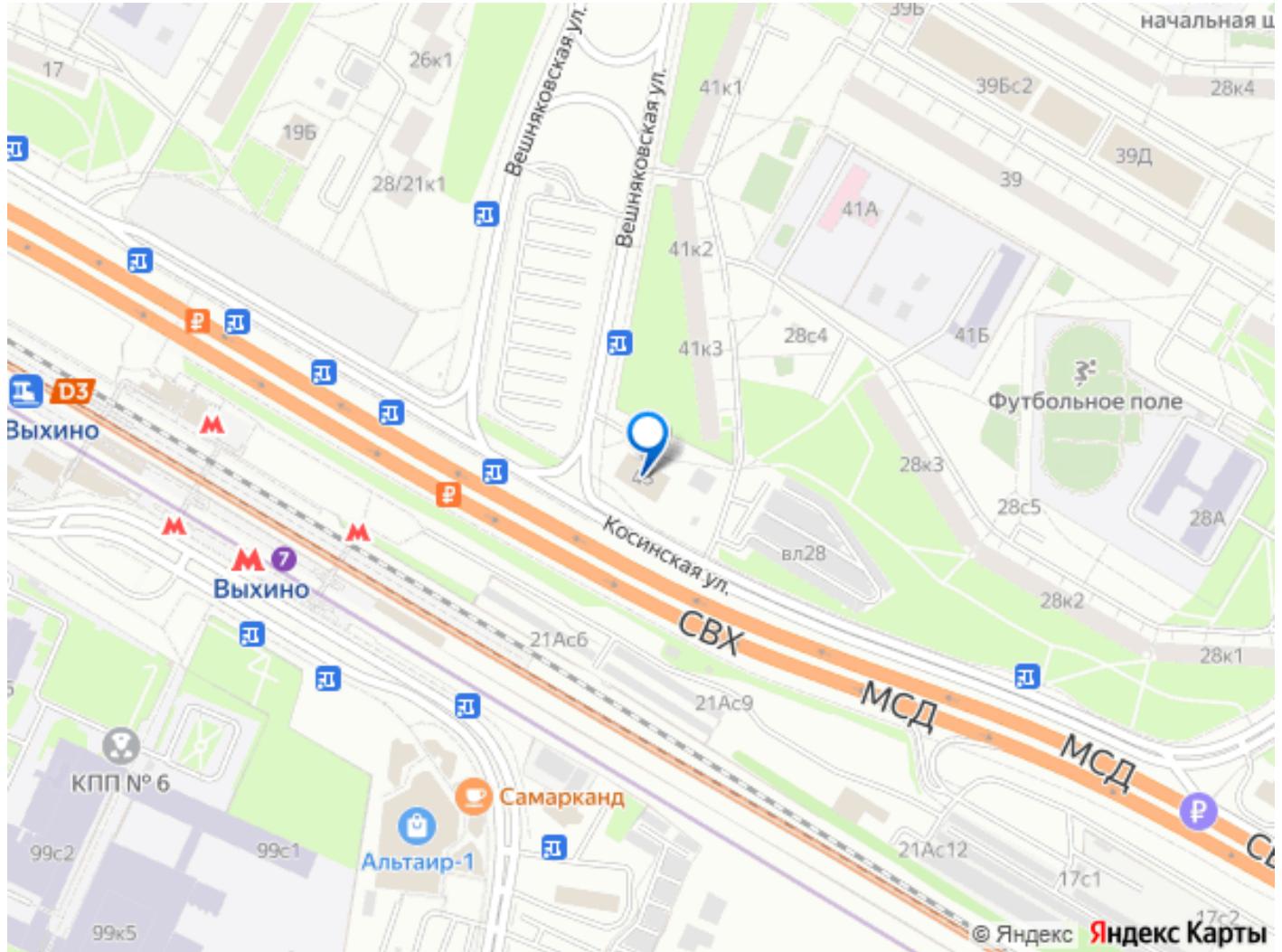


Описание

Локация: ул. Вешняковская, 43 (2 минуты до м. Выхино) Отдельно стоящее здание 1986 года постройки на отдельном участке (аренда у города) площадь участка - 1897 м², срок аренды до 2061 года, назначение - торговое. - В настоящее время все здание сдано в аренду: Чижик, Бинго-бум, Цветы. - Общий МАП - 1,39 млн. руб. - Все центральные коммуникации. - Никаких красных линий! - Высота потолков - 3 м - Мокрых точек - 2 - Эл. мощность - 110 КВт - Витринные окна - Срочная продажа. Убедительная просьба: не беспокоить

арендаторов!!! На все вопросы мы Вам
ответим, быстрее всего - по телефону!!!
Режим работы - круглосуточно! Есть своя
большая парковка на участке. Звоните и
записывайтесь на просмотр! В будни с 10 до
18 часов.





Move.ru - вся недвижимость России