

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:30

Москва, Ленинский пр-т, 82

275 000 000 ₺

Москва, Ленинский пр-т, 82

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

551 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

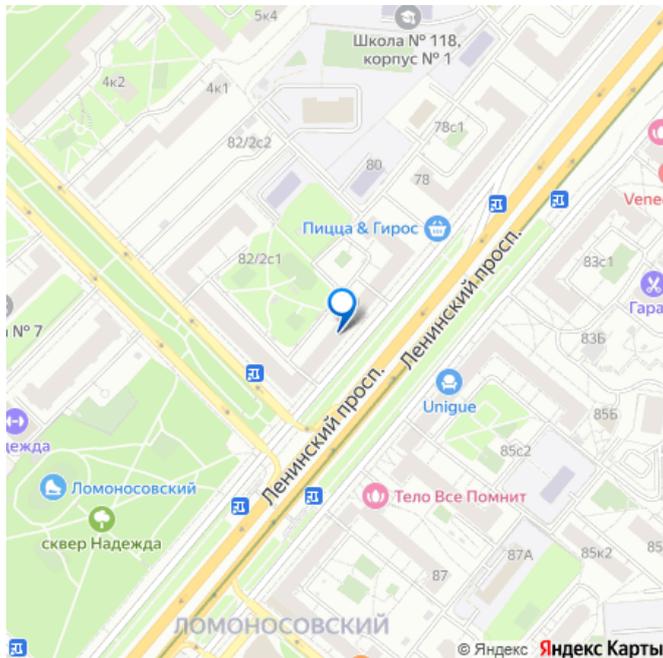
- Первая линия; - Высокий трафик; - Плотный жилой массив - Площадь: 551 м², 261 м² - подвал, 289,3 м² - первый этаж. -
Расположение: Первый этаж с отдельным входом с улицы и с задней части дома. -
Формат: Street retail - Зона погрузки-разгрузки со двора - Высокий пешеходный и автомобильный трафик. 2 мин. от станции метро Вавиловская - Витринные окна -
Возможность наружной рекламы - Пандус для маломобильных граждан
Дополнительная информация - Перегородки частично разбираемые, не несущие - Коммуникации: -
Холодное и горячее водоснабжение -
Отопление - Водоотведение - Электричество

<https://move.ru/objects/9290797517>

Валерия, I-CORP

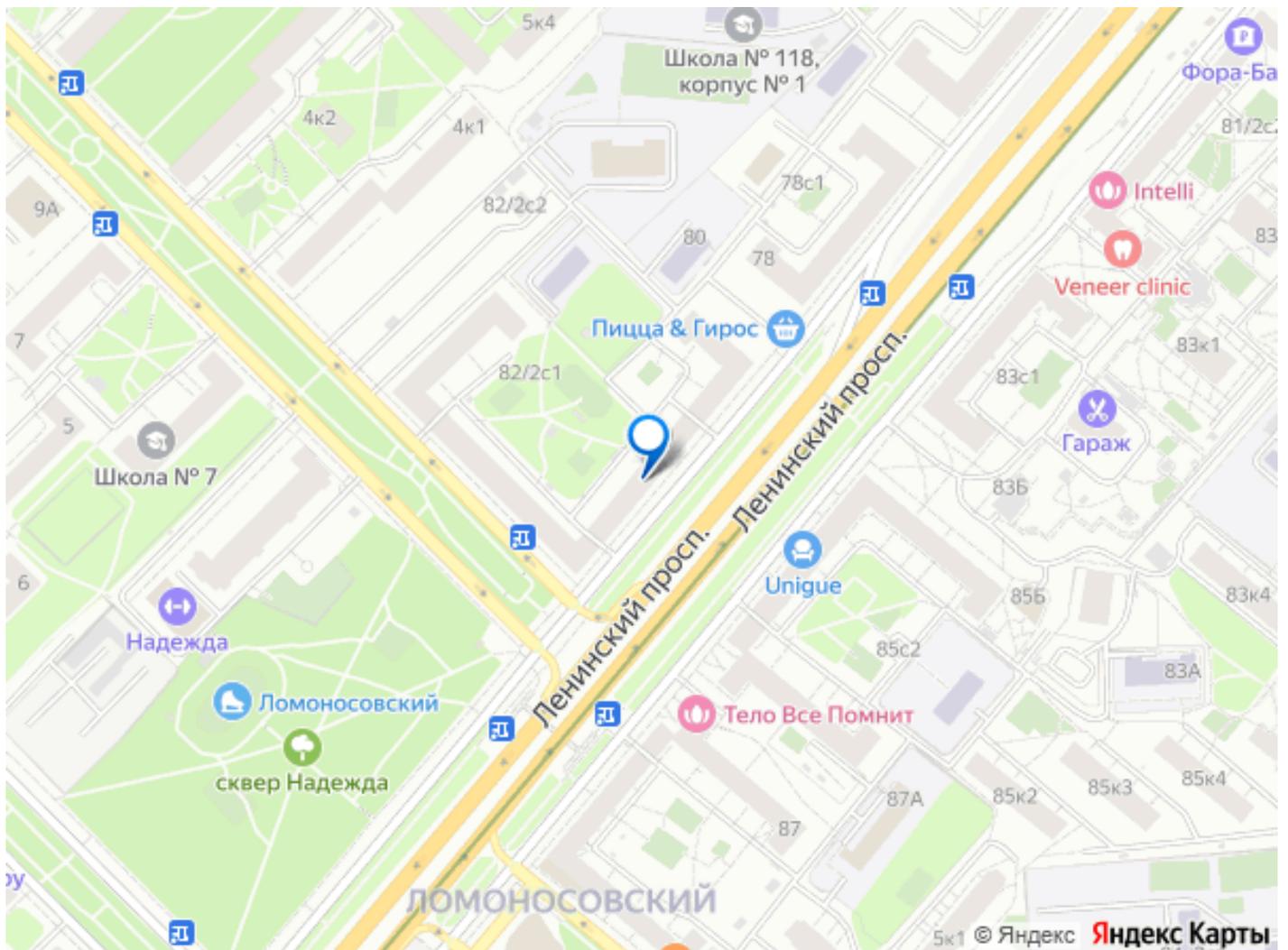
89251234567

для заметок



(60 кВт) - Все коммуникации центральные -
Обслуживается управляющей компанией -
Возможность установки вывесок на фасаде
Состояние помещения - Свежий ремонт -
Согласованные перепланировки - Идеально
для сетевого магазина продуктов и
сопутствующих товаров Собственник ООО
(УСН) Номер объекта: #2/548374/14628





Move.ru - вся недвижимость России