

Создано: 05.03.2026 в 05:30

Обновлено: 05.03.2026 в 05:30

Москва, Кривоколенный пер, 12с1

189 000 000 ₺

Москва, Кривоколенный пер, 12с1

Улица

[Кривоколенный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

553 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

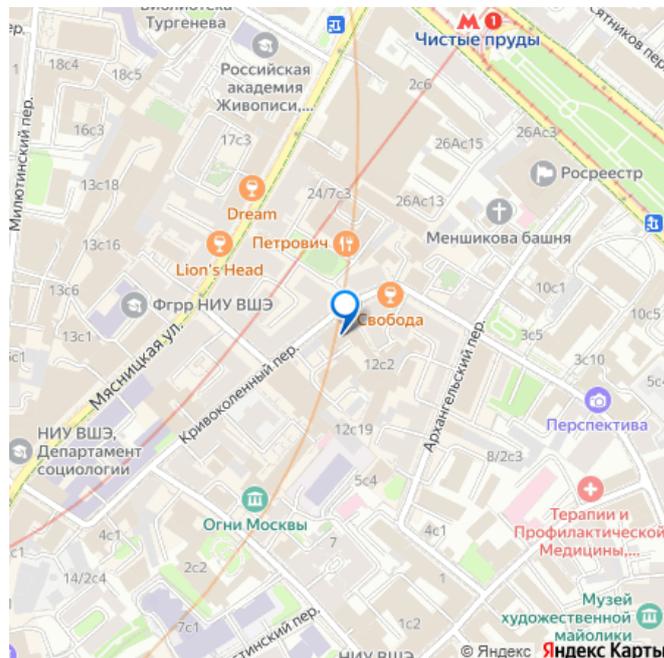
Описание

Номер лота 8796. Арендный бизнес, окупаемость - 12 лет Предлагается на арендный бизнес на Кривоколенном переулке ЦАО г.Москвы. Объект расположен на 4-ом этаже бизнес центра FERREIN PLAZA с высококлассной дизайнерской отделкой. Станции метро «Чистые пруды», «Сретенский бульвар», «Тургеневская» расположены в 5 мин пешей доступности. Исторический центр Москвы, высокий пешеходный и автомобильный трафик, расположено внутри Бульварного кольца. Рядом с офисом проходит Мясницкая улица, насыщенная различными банками, ресторанами, кофейнями и магазинами. Арендатор -

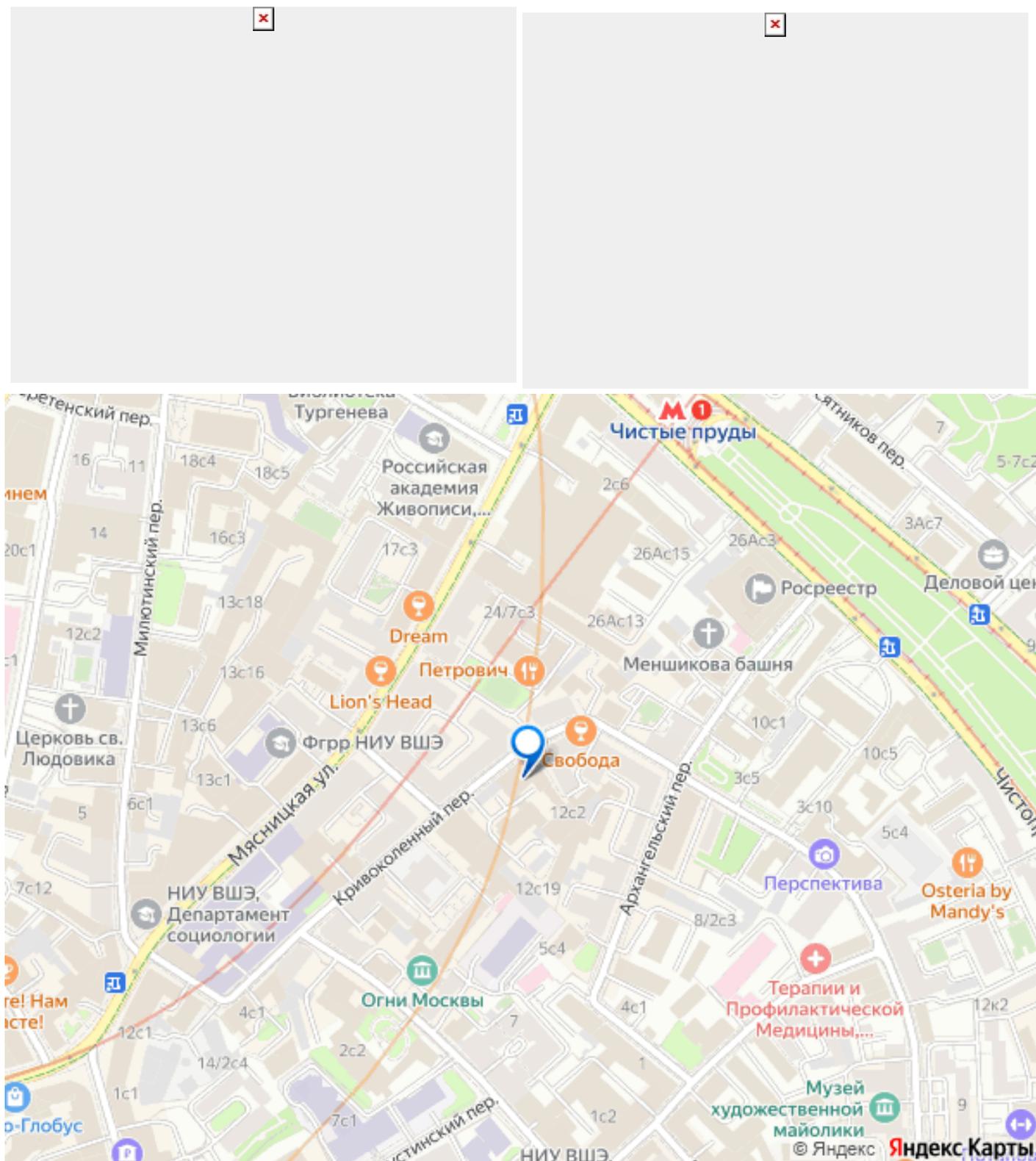
<https://move.ru/objects/9290903234>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital
89251234567

для заметок



Косметическая компания «Zeitun», МАП:
1.310.000. Доходность - 11,23%; Арендатор:
GSS Cosmetics. Доходность: от 9.15% Общая
площадь 553 кв.м.



Move.ru - вся недвижимость России