

Создано: 29.01.2026 в 16:08

Обновлено: 20.03.2026 в 14:25

Москва, Новослободская улица, 73/68С2

22 700 000 ₺

Москва, Новослободская улица, 73/68С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

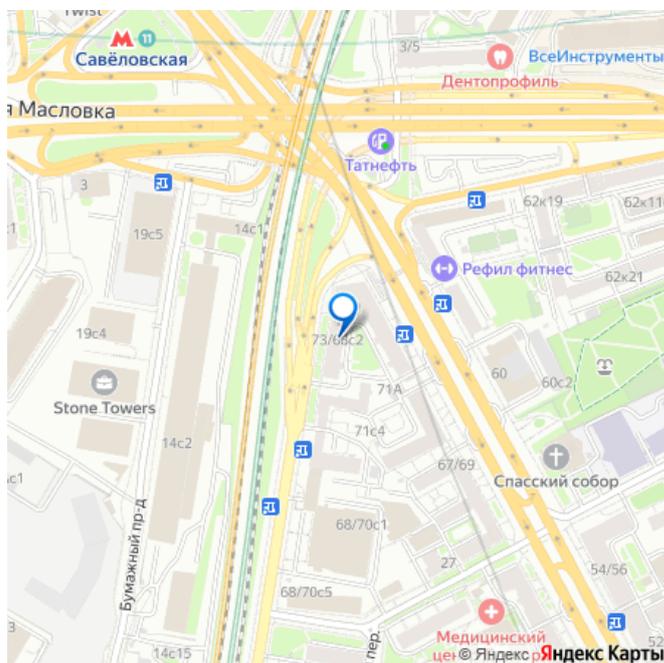
Описание

Продается отличное помещение свободного назначения площадью 55.4 м² в престижном Тверском районе ЦАО, всего 3 минуты пешком от метро Новослободская. Объект полностью готов для вашего бизнеса — от кондиционеров до мебели. Идеально подойдет для офиса, студии дизайна, юридической/нотариальной конторы, медицинского кабинета, салона красоты или шоу-рума. Ключевые преимущества и готовые решения: Идеальная планировка: Пространство разделено на два изолированных помещения, что позволяет

<https://move.ru/objects/9288597922>

**Роман Сидоров, Агентство элитной
недвижимости Елены Кузнецовой
79863743092**

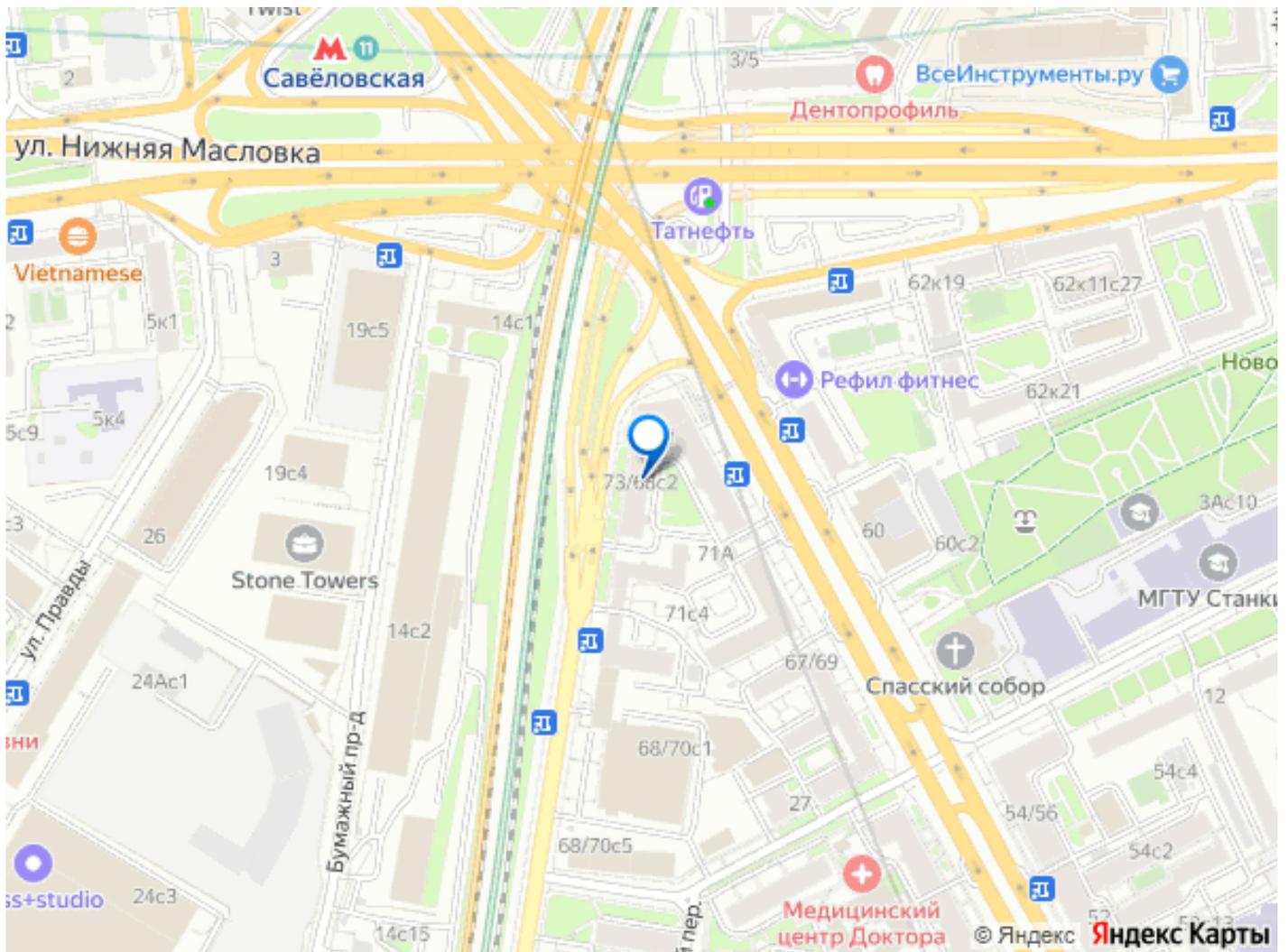
для заметок



организовать приемную и кабинет, рабочую зону и переговорную. Полная техническая оснащенность: Кондиционеры в каждом помещении для комфорта в любое время года. Автоматические ролл-ставни на всех окнах — безопасность и контроль освещенности. Система контроля доступа на входе и сигнализация. Готовая инфраструктура: Есть оборудованная кухонная зона и отдельный санузел. Отдельный вход с улицы: Полная автономность, приватность и удобство для клиентов. Частично остается мебель: Шкафы, столы, стулья, тумбочки — можно начинать работу сразу после покупки. Отличный ремонт: Состояние объекта позволяет заехать и начать работать. Расположение: ул. Новослободская, 73/68, строение 2. Вход со стороны двора, что обеспечивает тишину и отсутствие постороннего трафика. Район с высокой деловой активностью и отличной транспортной доступностью. Цена: 23 100 000 руб. (ориентировочно 416 968 руб./м?). Идеальная возможность приобрести готовый бизнес-объект в центре Москвы без дополнительных вложений в ремонт и оборудование. От собственника.







Move.ru - вся недвижимость России