

Создано: 21.11.2025 в 21:13

Обновлено: 25.01.2026 в 18:44

<https://move.ru/objects/9286895637>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Земляной Вал, 23С1

93 600 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 23С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

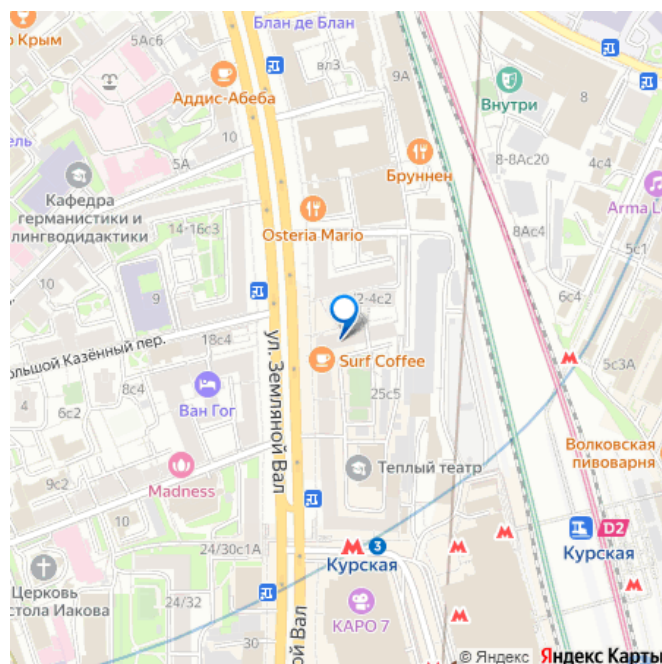
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

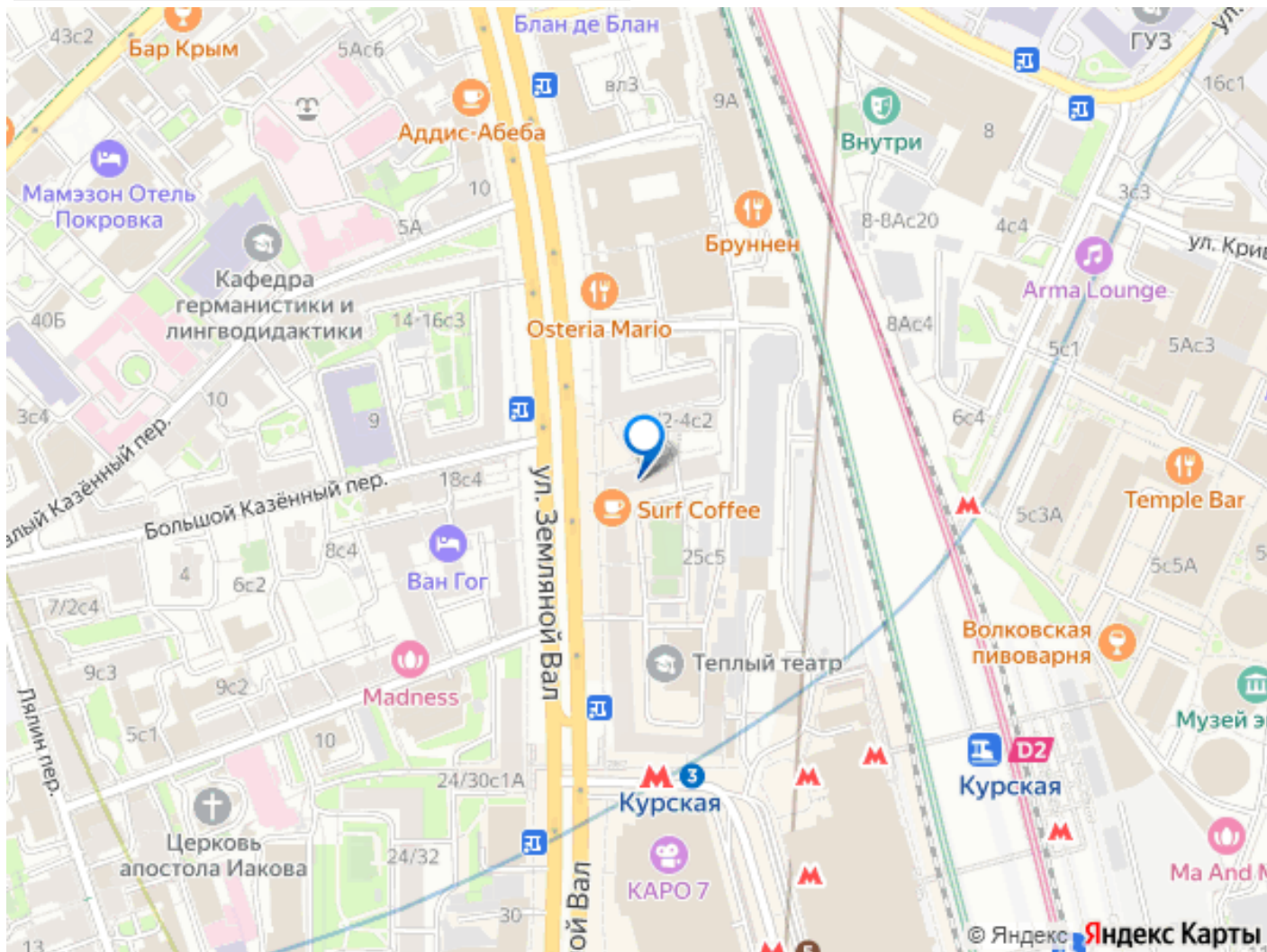
Лот 984030 Предложение от Собственника!
Продаётся помещение свободного назначения площадью 55.5 м² всего в 3 мин. пешком от станции метро «Курская» и Курского вокзала. Интенсивный пешеходный трафик, первая линия Садового кольца, 1-й этаж 9-этажного жилого дома. В помещении отдельный вход с улицы, витринное остекление, открытая планировка, потолки 4.2 м, подготовлено под чистовую отделку. Подойдёт под магазин, шоурум, аптеку, оптику, салон связи, отделение банка, ювелирный бутик, ломбард, кафе, цветы,

для заметок



студию красоты, медцентр и другие виды
бизнеса. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб.
218, ЛОТ 984030





Move.ru - вся недвижимость России