

Создано: 25.02.2026 в 20:18

Обновлено: 23.03.2026 в 17:08

Агент **PERFECT, PERFECT**

79154332979

Москва, улица Земляной Вал, 25

82 800 000 ₺

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.5 м²

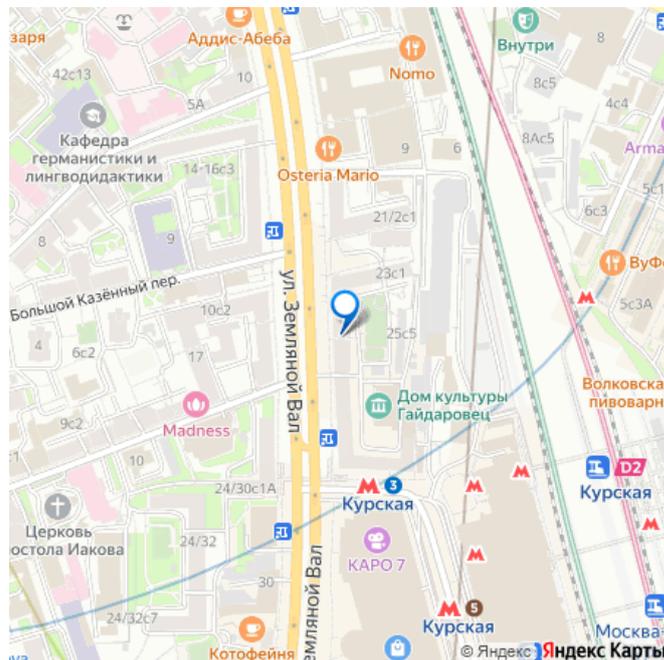
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

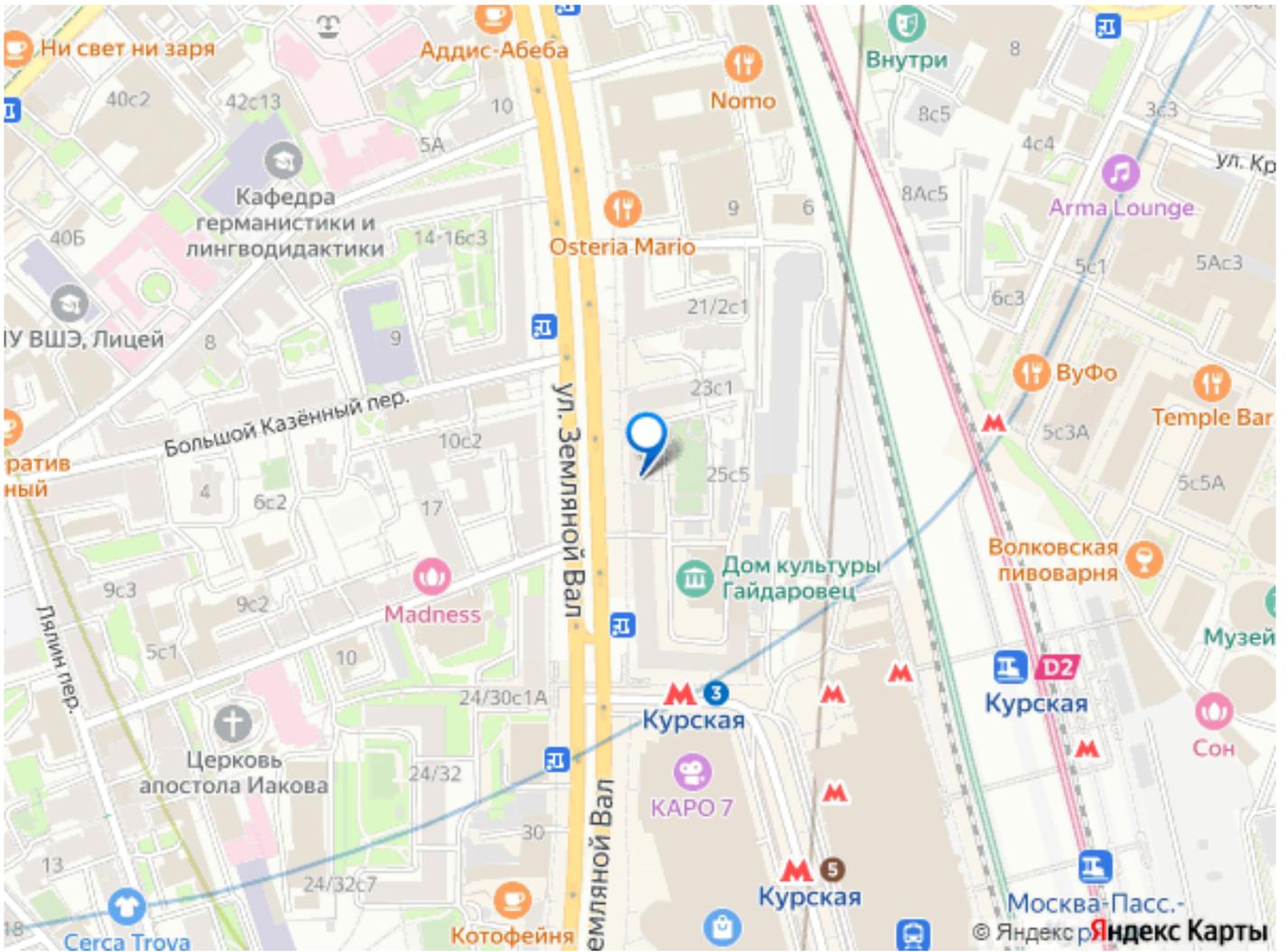


Описание

Продажа торгового помещения площадью 55.5 м² (1 этаж) по адресу: Москва, ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ, 23 В продажу помещения на улице Земляной Вал, ЦАО, г. Москва. Аренда и продажа помещений у метро. Шаговая доступность от ст. метро «Курская» - 1 минута пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал и возможность размещения вывесок. Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН) Крупный деловой район с большим жилым массивом. В непосредственной близости

расположены бизнес-центры, торгово-развлекательный центр «Атриум», бизнес-квартал «Арма», а также элитный жилой комплекс «Дом Chkalov». Продажа и аренда Street Retail помещения торгового или свободного назначения (ПСН) площадью 51,6 кв.м на 1 этаже жилого здания. Планировка — открытая, перекрытия — ж/б, высота потолков - 4,2 м. Отлично подойдёт под любой вид деятельности - торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. Помещения подготовлены под чистовую отделку. Отдельная входная группа с фасада в каждый блок, есть входы с торца. Все городские инженерные коммуникации. ЭНЕРГООБЕСПЕЧЕНИЕ Достаточное количество под любой вид деятельности. Свободное использование - ограничений нет. Рассмотрим все предложения.





Move.ru - вся недвижимость России