

Создано: 04.08.2025 в 14:56

Обновлено: 19.01.2026 в 10:36

Москва, улица Новотетерки, 8

**23 040 000 ₽**

Москва, улица Новотетерки, 8

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Новотетерки](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

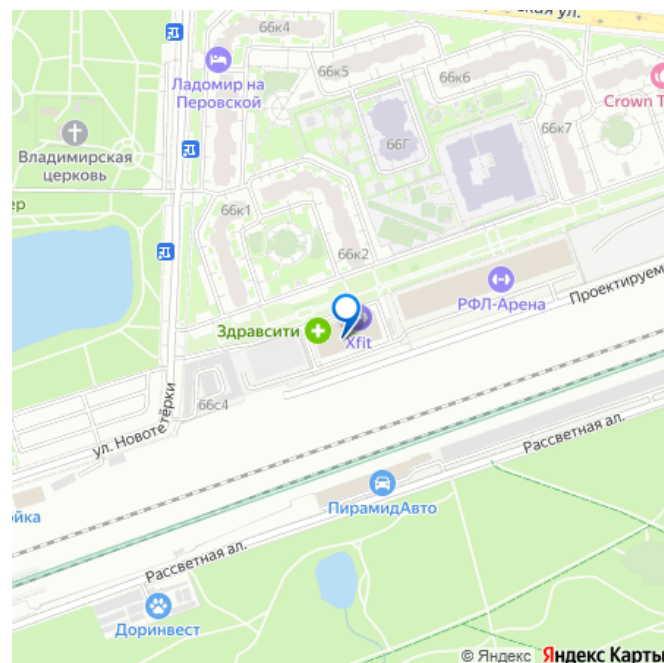
Продаётся ГАБ (готовый арендный бизнес) в МФК «Kuskovo Space» 3 минуты от МЦД D4 Кусково, Москва Ключевые параметры: Стабильный арендатор OZON Месячный арендный платеж (МАП): 160 000 руб. Отдельный вход с улицы + доступ через тамбур Пятерочки Высокие потолки, панорамное остекление современный формат Электричество: 15 кВт Отдельный кадастровый номер чистое юридическое оформление 138-103242

<https://move.ru/objects/9283860537>

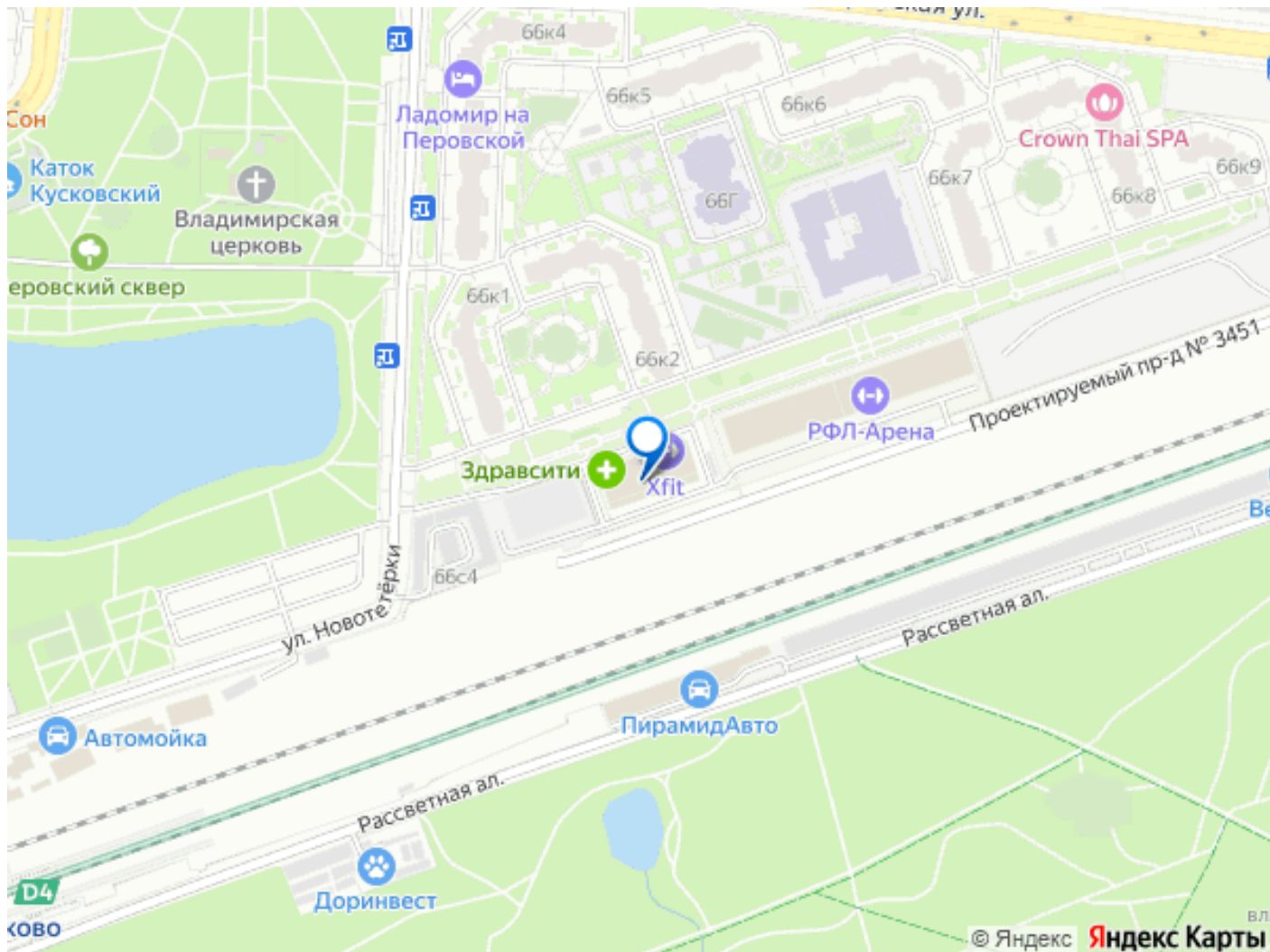
**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

**79843308637, 79857171461**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России