

🕒 Создано: 04.08.2025 в 14:56

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 15:42

Москва, улица Новотетерки, 8

23 040 000 ₽

Москва, улица Новотетерки, 8

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Новотетерки](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся ГАБ (готовый арендный бизнес) в МФК «Kuskovo Space» 3 минуты от МЦД D4 Кусково, Москва Ключевые параметры:
Стабильный арендатор OZON Месячный арендный платеж (МАП): 160 000 руб.
Отдельный вход с улицы + доступ через тамбур Пятерочки Высокие потолки, панорамное остекление современный формат
Электричество: 15 кВт Отдельный кадастровый номер чистое юридическое оформление 138-103242

<https://move.ru/objects/9283860537>

Консалт Недвижимость, Консалт

Недвижимость

79843308637, 79857171461

для заметок





