

Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Москва, пр-т Маршала Жукова, 59

180 000 000 ₺

Москва, пр-т Маршала Жукова, 59

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

556 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

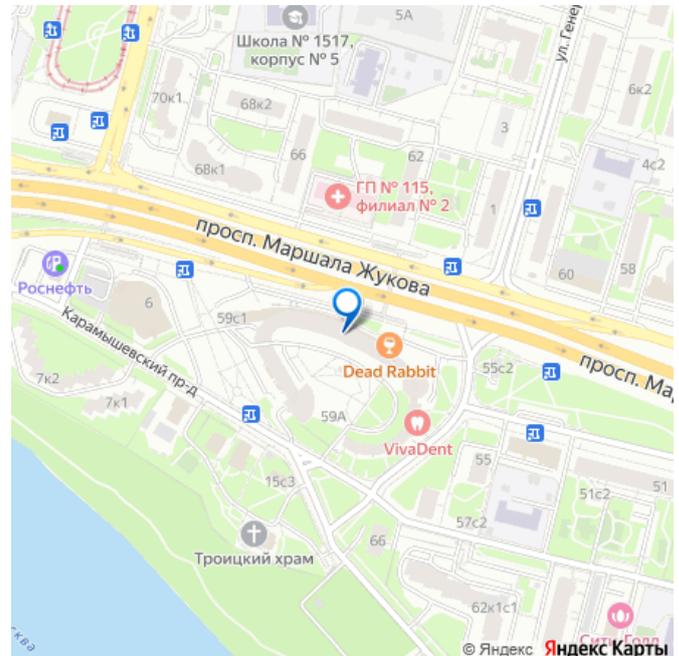
Лот №609311 Предложение от Собственника!
Продажа бизнеса м. Народное Ополчение в жилом доме. Продается помещение свободного назначения с арендатором (ГАБ) площадью 556 кв.м. Мебель «Дятково» 460 кв.м, офис 96 кв.м. Заключен долгосрочный договор на 5 лет. МАП 1,5 млн. Помещение расположено в жилом доме, на 1 этаже, выходит на первую линию Маршала Жукова. Витринные окна, несколько входов и мокрых точек. Высота потолка 3 метра. В помещении выполнен ремонт, проведены современные системы кондиционирования и вентиляции. Отличная визуализация, пешеходный и автомобильный трафик. Вокруг сложившееся

<https://move.ru/objects/9290840549>

Валентин, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок



бизнес окружение и большой массив жилых домов. Парковка вокруг дома и перед зданием. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Арендный бизнес Арендаторы: — Мебель «Дятьково»: 460 м2 аренда на 5 лет — офис : 96 м2 аренда на 5 лет Общая МАП: 1500000 руб. Окупаемость: 10 лет Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ №609311



