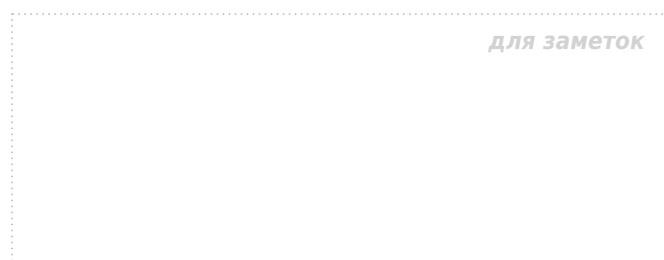


 Создано: 12.08.2025 в 14:25

Обновлено: 07.12.2025 в 10:26

**Estateliga Коммерческая
Недвижимость, Estateliga
Коммерческая Недвижимость**

79853259311



**Москва, улица Архитектора Власова,
71к2**

37 000 000 ₽

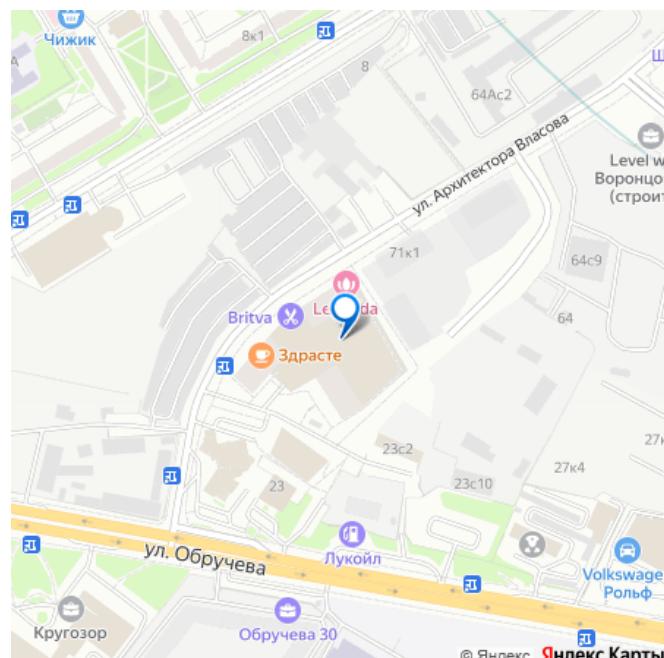
Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Id 55583. Продается помещение 55 м² в ЖК бизнес-класса Ever! Уникальное предложение и решение для бизнеса: • 2 новых БЦ через дорогу: GEOLOG2, Бизнес центр А класса от Hutton Development на 80 офисов общей площадью в 18000м², уже функционирующий БЦ GEOLOG - всего минут пешком для будущих клиентов до помещения • ЖК бизнес класса, 2206 квартиры — помещение находится на первом этаже жилого комплекса, целевая аудитория рядом. • Заведено и оплачено 18 кВт мощности,

выложена напольная плитка — бонус для нового владельца. • Первая линия коммерции: минимальная удаленность от главного входа в секции, витринные окна по фасаду — встретится каждому прошедшему рядом с территорией комплекса. • Единственное помещение такой площади в ЖК. • Свободная планировка, 6 метров высота потолков. • Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Без обременений. Документы готовы. Звоните — это пространство уже готово к вашему проекту!



