

Создано: 05.03.2026 в 02:13

Обновлено: 05.03.2026 в 02:13

Москва, Больничный пер, 2

20 000 000 ₺

Москва, Больничный пер, 2

Улица

[Больничный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

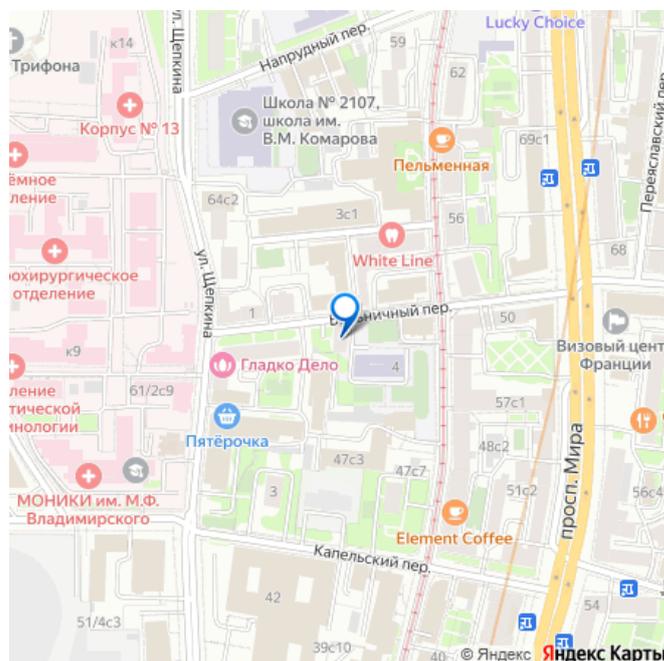
Лот 158927. Помещение свободного назначения по адресу: Москва, переулок Больничный, д. 2. Район отличается высокой плотностью станций метрополитена. В нескольких минутах ходьбы находятся станции «Проспект Мира» и «Достоевская». Неподалеку расположена станция «Проспект Мира» МЦК, что обеспечивает быстрые пересадки на ключевые деловые и транспортные узлы города. Выход на центральные магистрали: Отличный выезд на Садовое кольцо, Проспект Мира и другие основные дороги, связывающие с центром и другими районами. По соседству расположена стоматология. Соседнее здание

<https://move.ru/objects/9290867309>

S5Development, S5Development

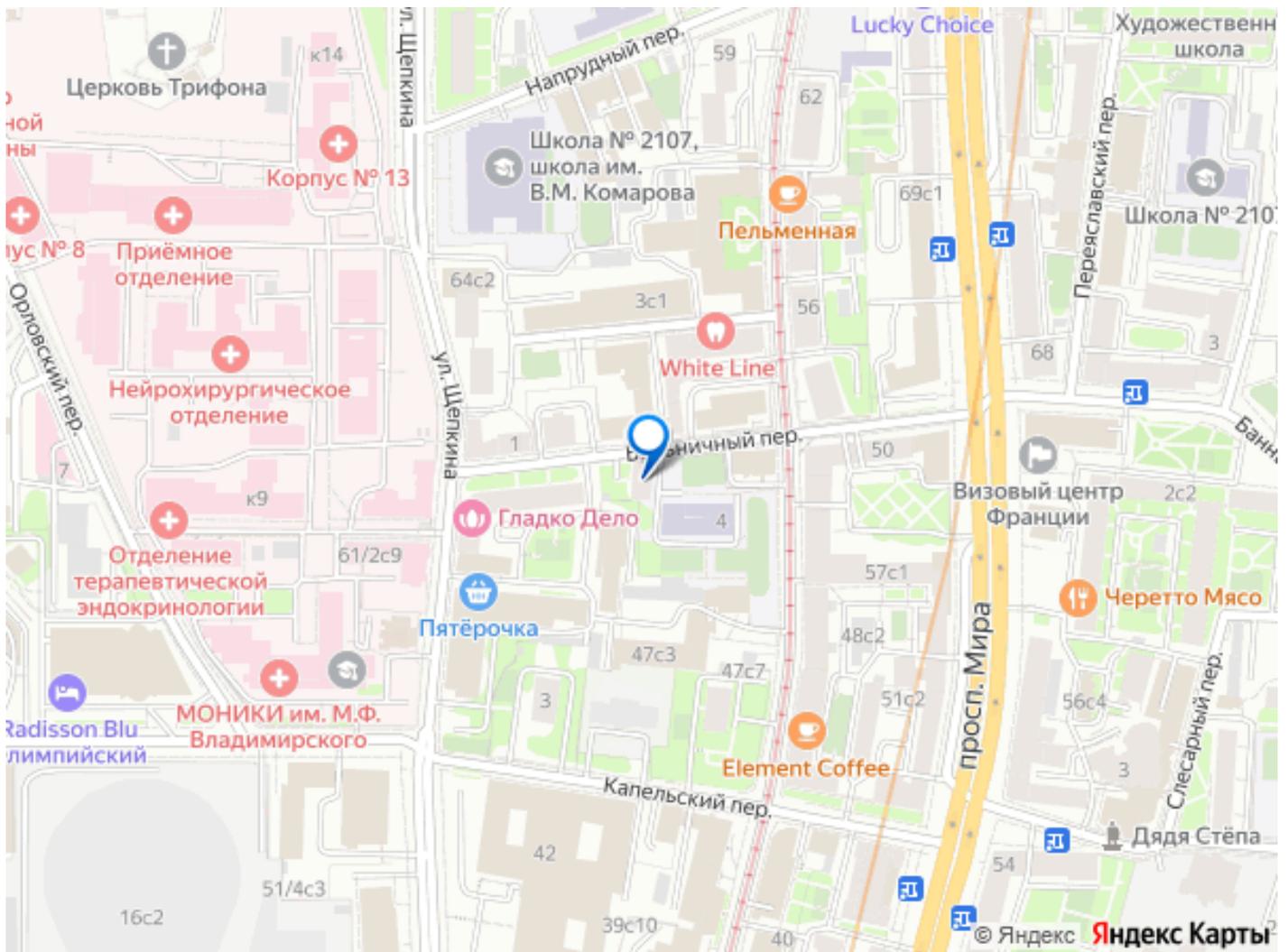
89251234567

для заметок



школа. Напротив расположено посольство Ирана. Престижный и развитый район в центре Москвы Высокий деловой и человеческий трафик. Технические характеристики: угловое помещение площадью 55, 5 кв.м. Расположено на 1-м этаже 3-х этажного жилого дома, потолки 4,3 м., электроэнергия 12 кВт (есть техническая возможность для увеличения), мокрая точка. Помещение без отделки. Есть парковочное место во дворе. Коммерческие условия: стоимость объекта - 20 000 000 рублей
стоимость объекта за м2 - 360 360 рублей
Собственность - Физ лицо





Move.ru - вся недвижимость России