

Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

Москва, Нахимовский пр-т, 1к1

4 990 000 ₺

Москва, Нахимовский пр-т, 1к1

Улица

[проспект Нахимовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер в базе: 10853371. Продается готовый арендный бизнес с быстрой окупаемостью - пекарня «Bentoy». Чистая прибыль 250 000+ руб./мес. стабильно, с учетом того, что выплачивается «ЗП» владельцу. Ключевые данные: - Прибыль 250 000+ рублей ежемесячно (подтверждена финансовой отчетностью). - Производство с доставкой. 6 рабочих сайтов-витрин + агрегаторы, которые ежедневно привлекают клиентов. В день стабильно 25-30 заказов с ростом запросов под праздники и тематические дни. - Проверенные поставщики сырья. - Сработанная команда, которая готова остаться в компании. Мы продаем успешный

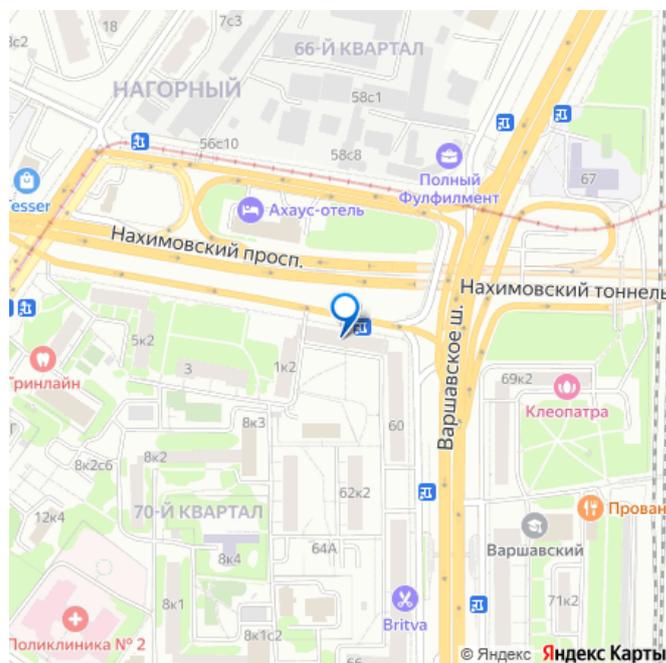
<https://move.ru/objects/9290756396>

Ленц Анастасия Николаевна, Этажи

Москва

89251234567

для заметок



бизнес в перспективной нише премиум-кондитерских. Основной фокус это высокомаржинальные бенто-торты. Дополнительные направления - корпоративные заказы, торты на праздники, капкейки, капкейк-торты, детские и свадебные торты и тд. Что входит в продажу:

1. Цифровые активы: - 6 полнофункциональных сайтов на разных доменах. Это позволяет захватывать разные аудитории, обеспечивая стабильный поток заказов. - Присутствие на ключевых маркетплейсах: - FLOW WOW (заказы из соцсетей VK, Telegram и др.) - Яндекс.Еда (доступ к многомиллионной аудитории сервиса). - Готовые SEO-оптимизация и настройки контекстной рекламы. - Аккаунты в соцсетях с аудиторией. - Все рецептуры, технологические карты, стандарты качества.

2. Нематериальные активы: - Узнаваемый бренд «Bentoy» в своем сегменте. - База постоянных клиентов и положительные отзывы на всех площадках (Яндекс карты 5.0). - Клиенты разных сегментов - физические лица и корпоративные заказчики. - Полностью настроенные бизнес-процессы: от приема заказа до производства и отгрузки. Вы покупаете доход с первого дня, без этапа запуска и убытков. Готовую мультиканальную модель можно тиражировать в другие районы или города. Собственник передаст разработанные идеи масштабирования через франшизную сеть. Проект уже представлен в г. Самара. Собственник сменил страну проживания, поэтому бизнес продается. Процессы полностью автоматизированы и работают стабильно, но расстояние делает качественное оперативное управление невозможным. Кому подойдет: - Инвестору, ищущему стабильный актив с пассивным

доходом. - Предпринимателю, желающему
войти в FMCG-рынок с готовым решением. -
Действующему бизнесмену в сфере общепита
для расширения портфеля. Окупаемость
около 20 месяцев, и быстрее, если приложить
больше внимания и сил. После покупки
собственник готов сопровождать покупателя
в течение 3-х месяцев по всем вопросам
этого бизнеса. Посмотреть производство
можно по договоренн Код пользователя:
195774



