

Москва, Чкаловский б-р, 9к2

60 000 000 ₽

Москва, Чкаловский б-р, 9к2

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

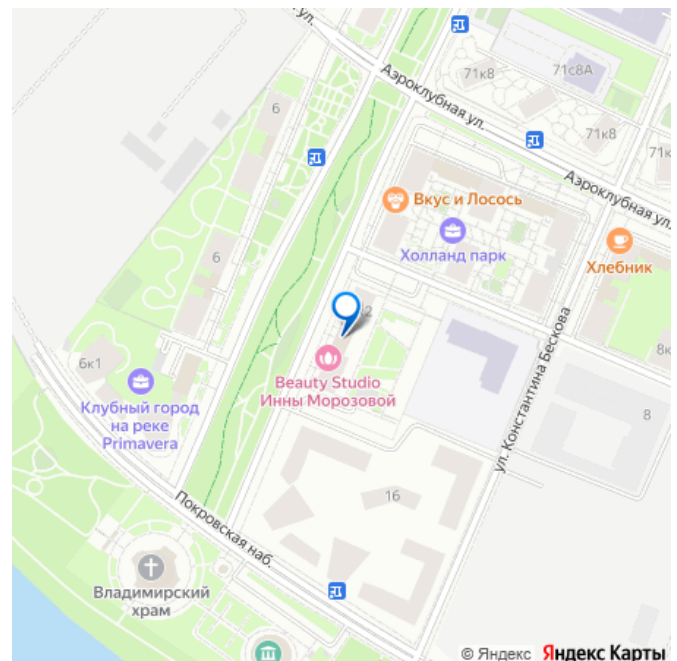
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

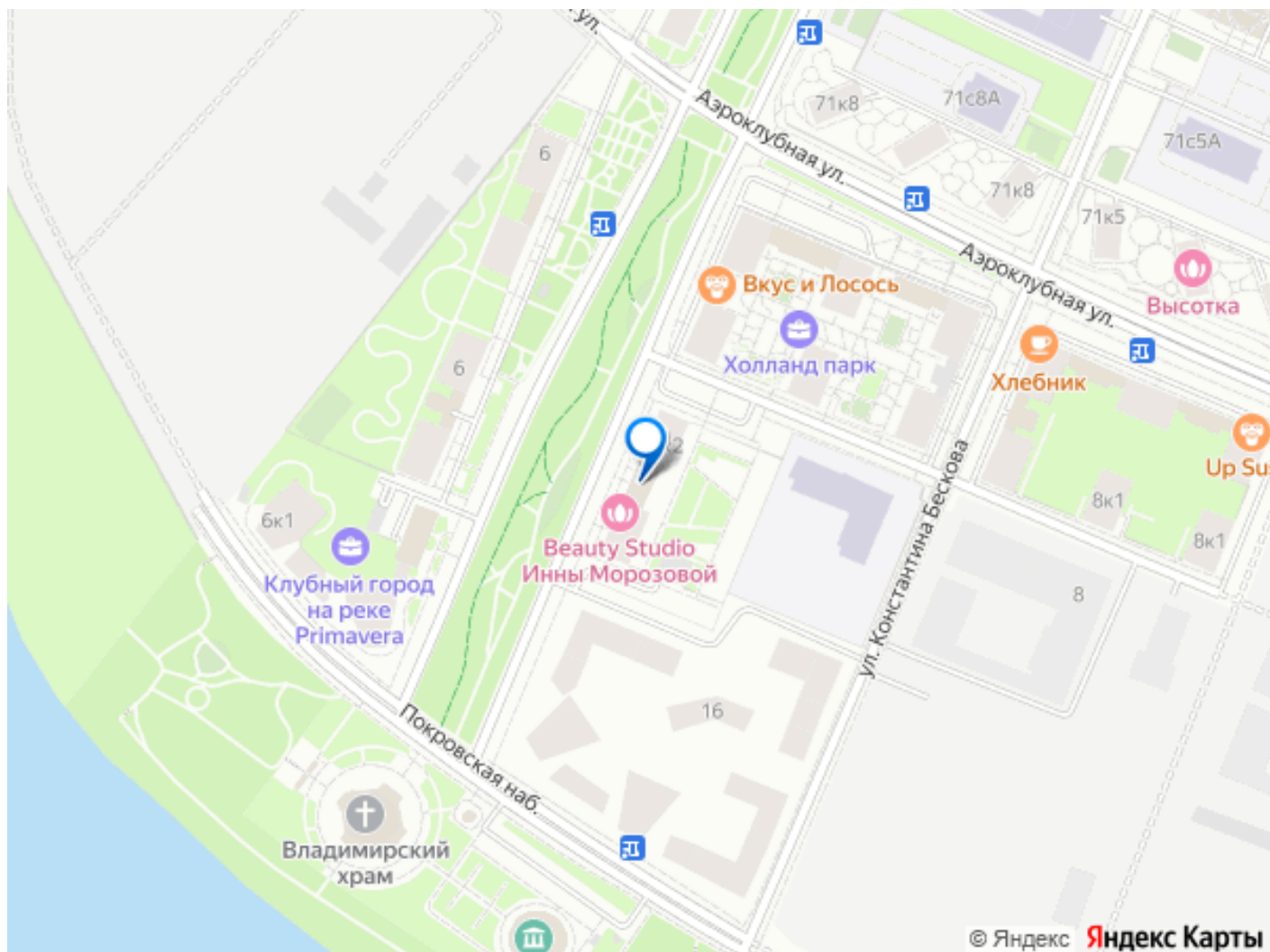
Описание

Арт. 89398060. К продаже предлагается торговое помещение с сетевым арендатором «Аптека 36.6» Адрес: г Москва, ЖК «Примавера» Арендатор: «Аптека 36,6» — ДА на 5 лет; — Безусловная индексация 5% со 2 года; — МАП: 400 000 рублей; — ГАП: 4 800 000 рублей; — Окупаемость: 12,5 лет; — Цена: 60 000 000 рублей.; Помещение: — Общая площадь 56.1 м2; — Электрическая мощность: 11 кВт; — Отдельный вход с улицы; — Большие витрины; Расположение: — Густонаселенный жилой массив; — 1-я линия оживленного проспекта; — Рядом остановка общественного транспорта; — Станция метро «Спартак» 10 минут пешком; — Станция метро «Тушинская» 7 минут транспортом; Звоните!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России