

Создано: 04.03.2026 в 05:30

Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

БУТИКОМ, БУТИКОМ

89251234567

Москва, Производственная ул, 10к2

37 000 000 ₺

Москва, Производственная ул, 10к2

Улица

[улица Производственная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

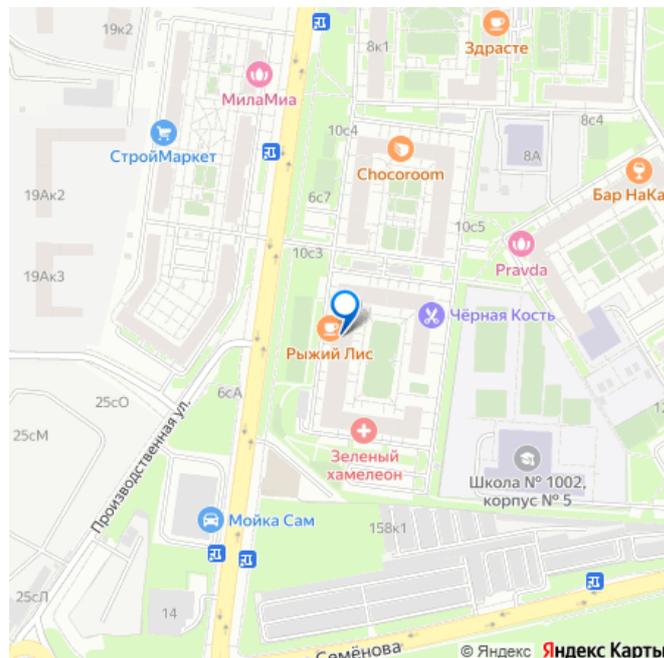
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

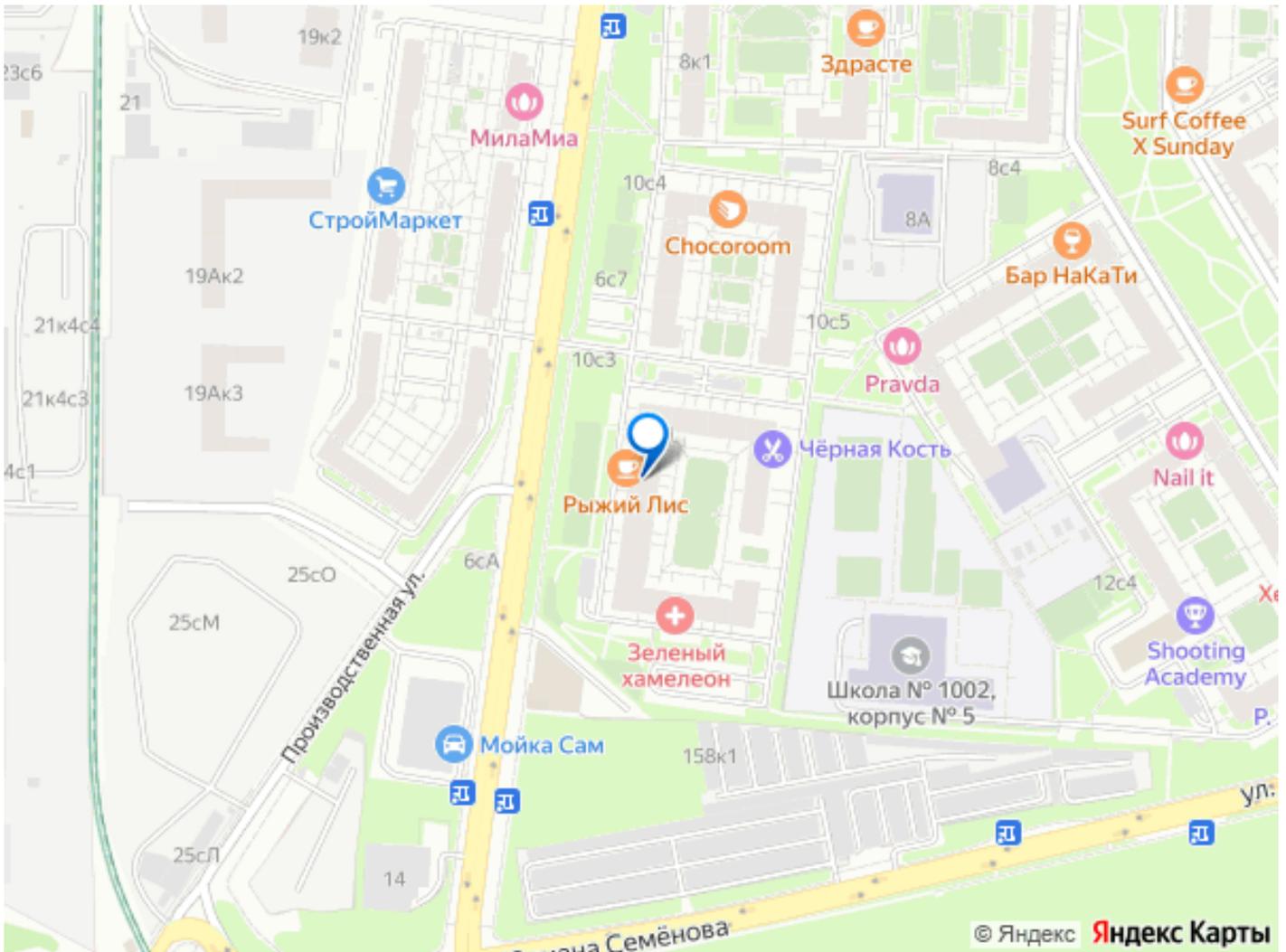
Продажа торгового помещения 56,5м2 с сетевым арендатором интернет магазин ОЗОН 3,5 года сидит и съезжать не собирается. Предусмотрена ежегодная индексация 7%. До метро Солнцево 5 минут пешком. 1 линия домов с улицы Производственная. Коммерческое помещение расположено в ЖК «Лучи», застройщик ЛСР. В ЖК «Лучи» 9 корпусов по 2500 квартир в каждом доме. Напротив помещения, построен второй жилой массив ЖК Лучи 2. Помещение располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 6 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт .

для заметок



Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Пешеходный трафик формируется за счет близости к Метро и большого жилого массива комфорт класса. Помещение расположено в максимально выгодной локации района. Звоните мы обязательно договоримся. Без комиссии. Сотрудничаем с агентствами.





Move.ru - вся недвижимость России