

Создано: 07.11.2025 в 14:16

Обновлено: 19.01.2026 в 11:42

<https://move.ru/objects/9286419578>

**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

**79843308637, 7923074
4110**

Москва, улица Петровка, 19С1

60 000 000 ₽

Москва, улица Петровка, 19С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

567 м²

Детали объекта

Тип сделки

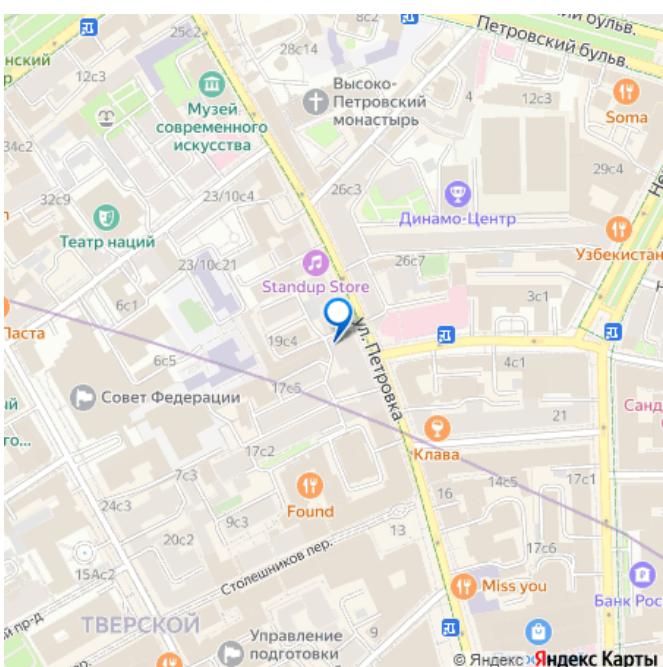
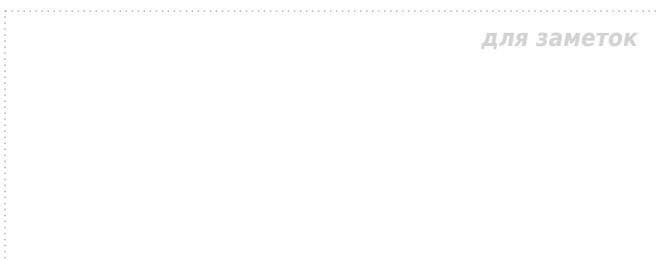
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

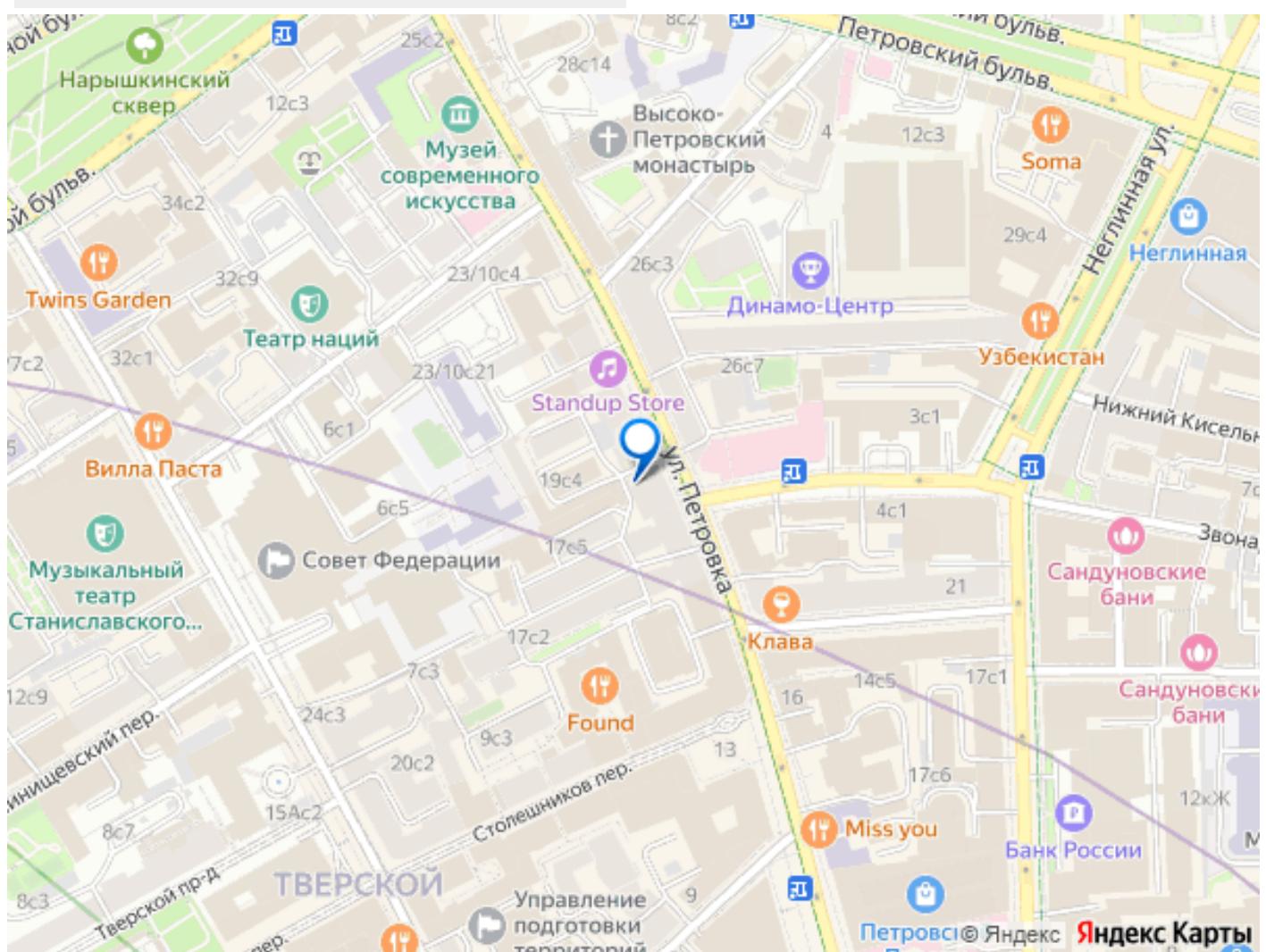
Описание

Азбука Вкуса в центре Москвы. Подвал полностью сдан супер маркету Азбуке Вкуса. Экономика объекта: МАП - 600 000 тыс. рублей Окупаемость 8 лет. Долгосрочный зарегистрированный договор до 29 года с пролонгацией. Исторический центр Москвы Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Привлекательность локации очевидна. О помещении: - Площадь 567 м² - 1 вход - Высота потолков 2,5 м. - Этажность: -1 - Мокра точка, санузел, отопление, вытяжка - Электрическая мощность: 15 кВт (возможно увеличение) Оперативный показ! Торг



уместен! Звоните, пишите! Буду рад ответить
на Ваши вопросы! Лот 129-103607





Move.ru - вся недвижимость России