

Создано: 04.03.2026 в 09:58

Обновлено: 04.03.2026 в 09:58

Москва, Бакунинская ул, 69с1

250 000 000 ₺

Москва, Бакунинская ул, 69с1

Улица

[улица Бакунинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

569 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся помещение свободного назначения общая площадь 569 кв.м., 1й этаж, 1я линия ЦАО. Бакунинская улица, два входа, в общую площадь входит 3 помещения(три кадастровых номера), высокие потолки, свободная планировка. Здание не попадает под КРТ.

Договор аренды ЗУ под зданием до 2056 года. На данный момент есть арендатор GlobalDrive; Милти(готовая еда); Табак, с возможностью переоформления на вас-готовый бизнес. Все на КДА, с уведомлением о расторжении за 30 дней. Нежилое здание без ограничений по использованию.

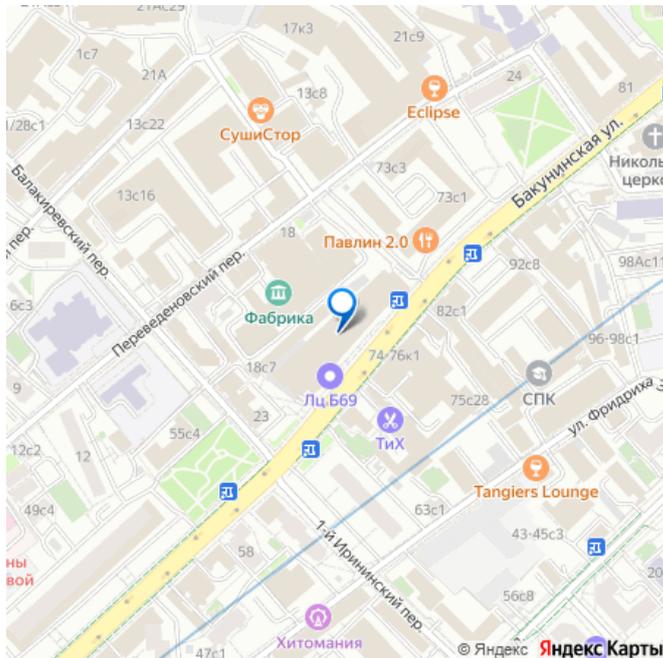
Интенсивный автомобильный и пешеходный

<https://move.ru/objects/9290846521>

Оксана, Пользователь

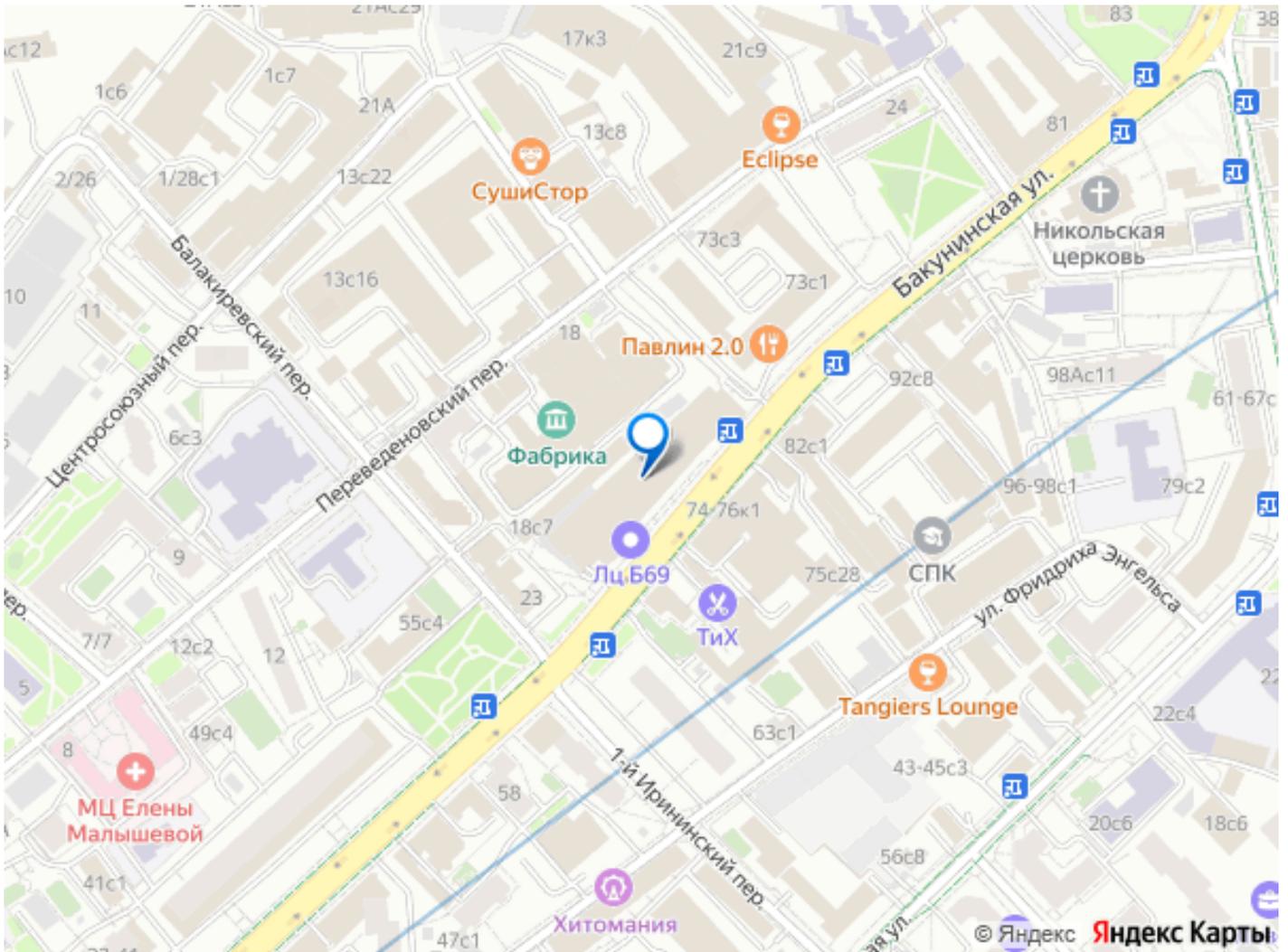
89251234567

для заметок



трафик. Городская парковка(40/час) перед входом в помещение. Один взрослый собственник по ДКП 2009;2023год, физ.лицо (УСН) . Без долгов, обременений, запретов на регистрацию нет. Быстрый выход на сделку. Покупателю гарантируем скидку! Звоните, на любые вопросы ответим, показ по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России