

Создано: 25.04.2024 в 15:02

Обновлено: 19.01.2026 в 16:54

Москва, улица Вавилова, 65А

15 999 999 ₽

Москва, улица Вавилова, 65А

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Добрый день! Продаем уникальное коммерческое помещение в БЦ «Художник»!
! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы СЕЙЧАС продаете свою недвижимость, Мы можем ее КУПИТЬ! ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник уже БОЛЕЕ 5 лет. Продажа ПРЯМАЯ. Без обременений. Покажем ВСЕ документы, готовы ОПЕРАТИВНО выходить на сделку :) ПРО ЗДАНИЕ: Бизнес-центр класса «В» в Академическом районе. В доме есть консьерж, обеспечивается круглосуточная охрана с видеонаблюдением территории и каждого этажа,

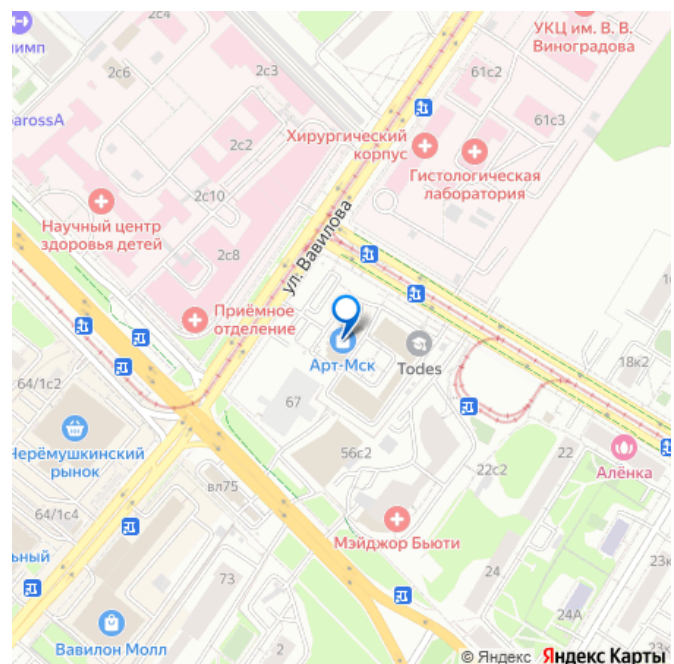
<https://move.ru/objects/9274659548>

Артур Волгарев, Лабетский

Недвижимость

79819903179

для заметок



противопожарная безопасность с
сигнализацией. Работает два лифта. На
территории за шлагбаумом расположены
гаражи и охраняемая парковка ПРО
ПОМЕЩЕНИЕ: Удобная планировка.

Просторная входная группа, орел-спрае,
совмещенный санузел и небольшая комната
для отдыха. Под потолком оборудованы
вместительные антресоли. Установлен
мощный кондиционер. Из окна открывается
вид на МГУ. ЛОКАЦИЯ: Здание находится в
квартале между Нахимовским проспектом и
улицами Вавилова и Кржижановского, в 10
минутах пешком от метро «Профсоюзная» и в
20 минутах от метро «Университет». По
улице Вавилова открывается прямая дорога
до ТТК (3,3 км), По Ленинскому проспекту до
Садового кольца (6,5 км). БЕСПЛАТНО
ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке. Звоните!



