

Создано: 25.04.2024 в 15:02

Обновлено: 19.01.2026 в 16:54

Москва, улица Вавилова, 65А

15 999 999 ₽

Москва, улица Вавилова, 65А

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Добрый день! Продаем уникальное коммерческое помещение в БЦ «Хужожник»!
! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы СЕЙЧАС продаете свою недвижимость, Мы можем ее КУПИТЬ! ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник уже БОЛЕЕ 5 лет.
Продажа ПРЯМАЯ. Без обременений. Покажем ВСЕ документы, готовы ОПЕРАТИВНО выходить на сделку :) ПРО ЗДАНИЕ: Бизнес-центр класса «В» в Академическом районе. В доме есть консьерж, обеспечивается круглосуточная охрана с видеонаблюдением территории и каждого этажа,

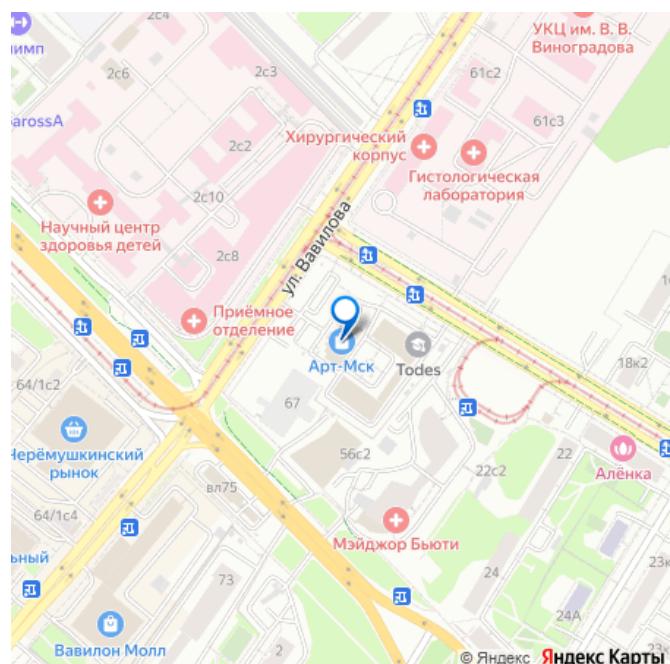
<https://move.ru/objects/9274659548>

Артур Волгарев, Лабецкий

Недвижимость

79819903179

для заметок



противопожарная безопасность с сигнализацией. Работает два лифта. На территории за шлагбаумом расположены гаражи и охраняемая парковка ПРО

ПОМЕЩЕНИЕ: Удобная планировка. Просторная входная группа, open-space, совмещенный санузел и небольшая комната для отдыха. Под потолком оборудованы вместительные антресоли. Установлен мощный кондиционер. Из окна открывается вид на МГУ.

ЛОКАЦИЯ: Здание находится в квартале между Нахимовским проспектом и улицами Вавилова и Кржижановского, в 10 минутах пешком от метро «Профсоюзная» и в 20 минутах от метро «Университет». По улице Вавилова открывается прямая дорога до ТТК (3,3 км), По Ленинскому проспекту до Садового кольца (6,5 км). **БЕСПЛАТНО**

ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке. Звоните!



