

Создано: 03.04.2025 в 12:53

Обновлено: 18.01.2026 в 17:49

<https://move.ru/objects/9276261527>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

Москва, улица Рогожский Вал, 17

**13 000 000 ₽**

Москва, улица Рогожский Вал, 17

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рогожский Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

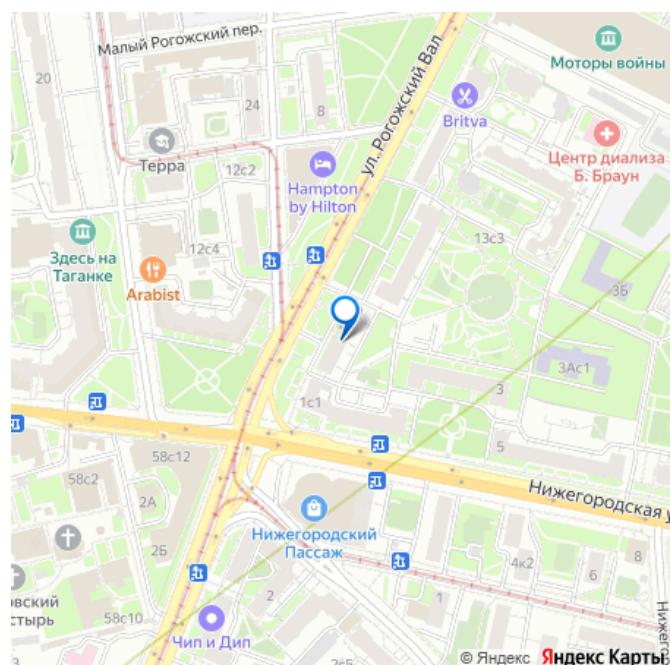
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



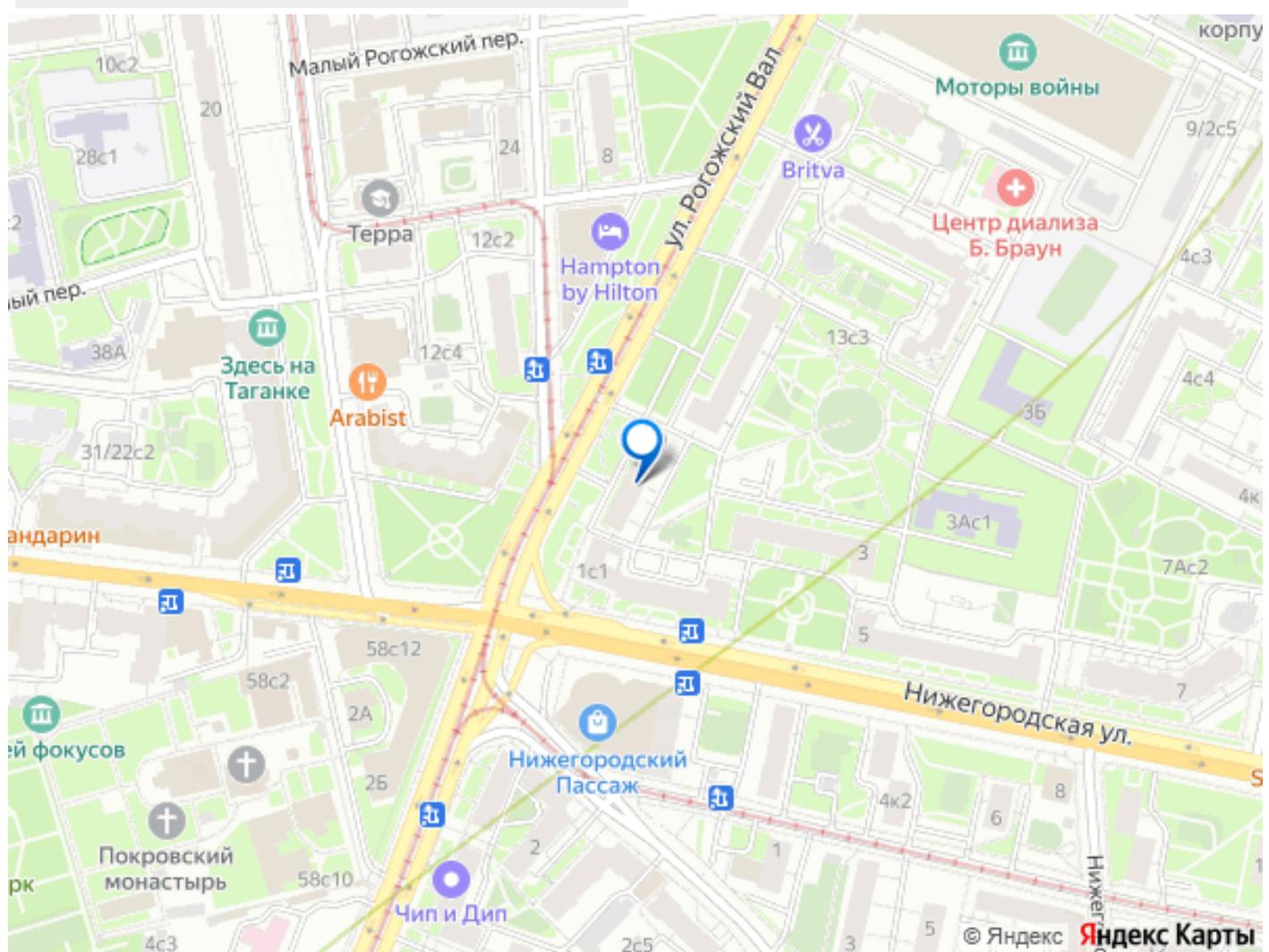
### Описание

Лот 823428 Предложение от Собственника!

Продаётся помещение свободного назначения общей площадью 57.1 м<sup>2</sup> в пешей доступности от трёх станций метро. Первая линия, интенсивный пешеходный трафик, густонаселенный район (в радиусе 500 метров более 22 000 жителей), стихийная парковка. В помещение вход с фасада, центральные коммуникации, хороший ремонт. Готовый арендный бизнес: арендаторы - пункт приёма сетевой химчистки и сетевой магазин оптики, МАП - 115 000 руб. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ

ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб.  
218, ЛОТ 823428





Move.ru - вся недвижимость России