

Создано: 04.03.2026 в 23:20

Обновлено: 04.03.2026 в 23:20

Москва, ул. Рогожский Вал, 17

**13 900 000 ₺**

Москва, ул. Рогожский Вал, 17

Улица

[улица Рогожский Вал](#)

<https://move.ru/objects/9290861054>

**Консалт Недвижимость, Консалт  
Недвижимость**

**89251234567**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

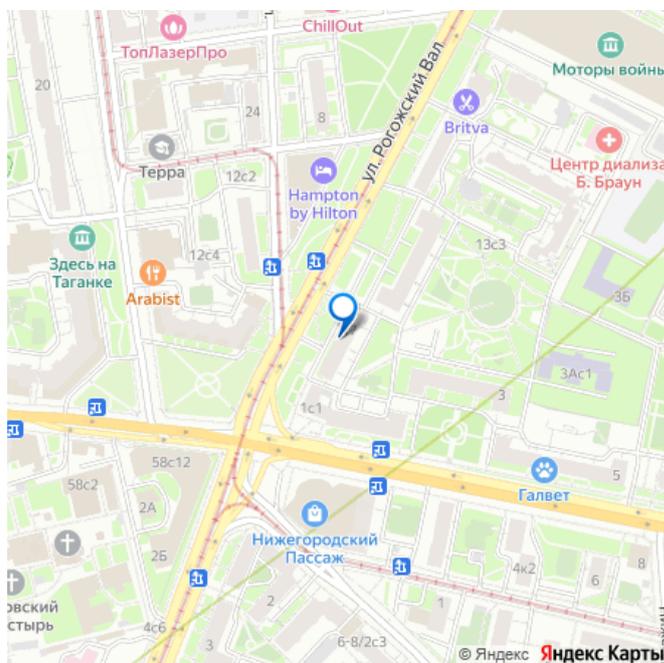
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

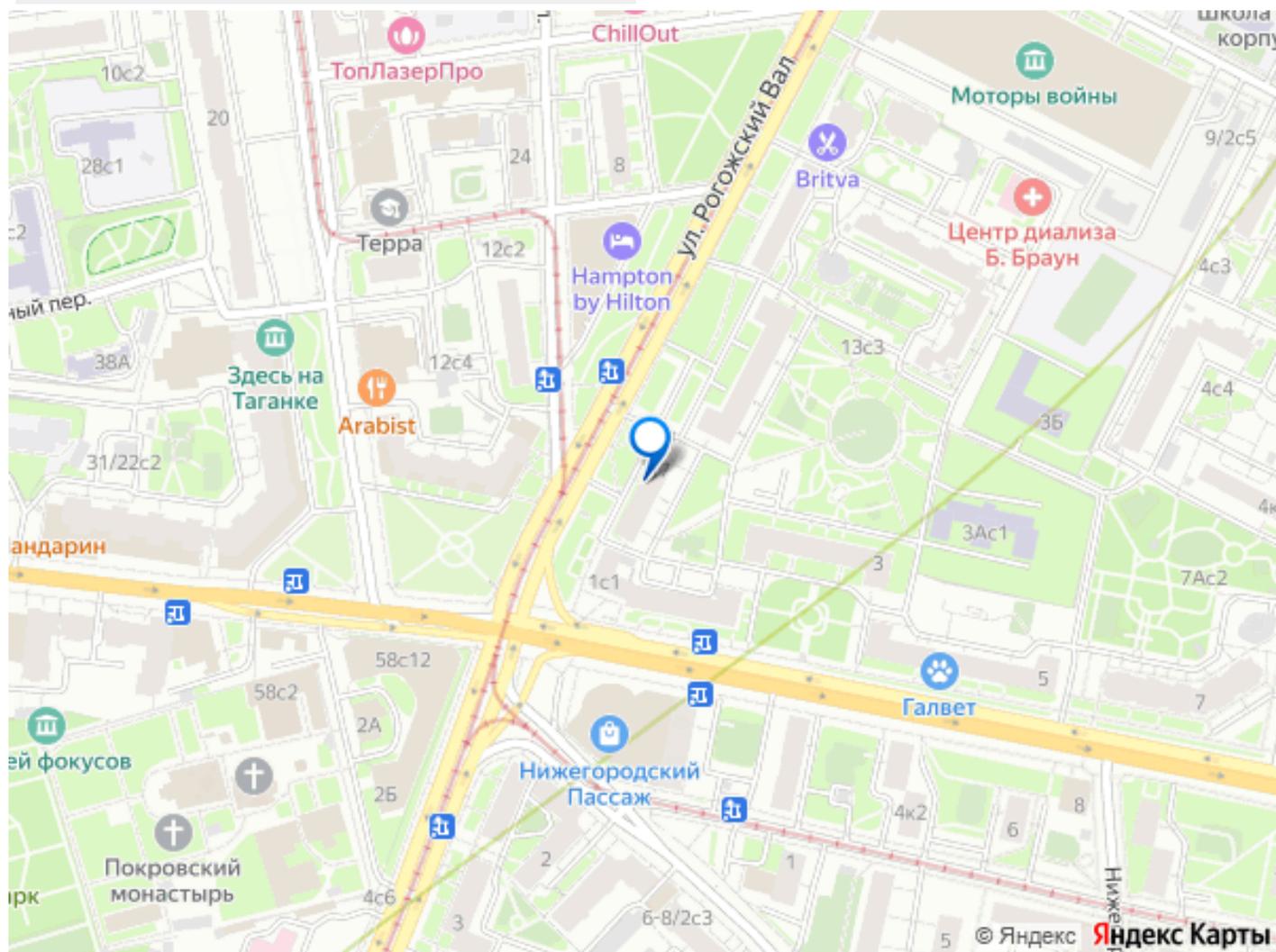
**Описание**

Готовый арендный бизнес от собственника!  
ЛОТ 110-101286 Продаем помещение в ЦАО с  
ремонтom. Первая линия домов. Режим  
работы 24/7. Свободное назначение. Общая  
площадь 57,1м2. Цокольный этаж. Приточно-  
вытяжная вентиляция. Вход с фасада.  
Коммуникации центральные. Интенсивный  
пешеходный трафик7 Густонаселённый  
офисно-жилой район. Парковка перед  
зданием. Общий МАП 110 000 рублей + КУ.  
Арендаторы: Сетевая химчистка (пункт  
сортировки), 12м2, МАП 35 000 рублей. Офис,  
42.3м2, МАП 75000 рублей + КУ. Индексация  
до 10%. Собственник физическое лицо.  
Полная стоимость в договоре.



Дополнительная информация по телефону,  
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России