

Создано: 03.12.2025 в 13:33

Обновлено: 04.12.2025 в 02:19

<https://move.ru/objects/9287138228>

Илья Алексеев, Самолет Плюс

79230737825

Москва, Локомотивный проезд, 21С5

14 000 000 ₽

Москва, Локомотивный проезд, 21С5

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Локомотивный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.2 м²

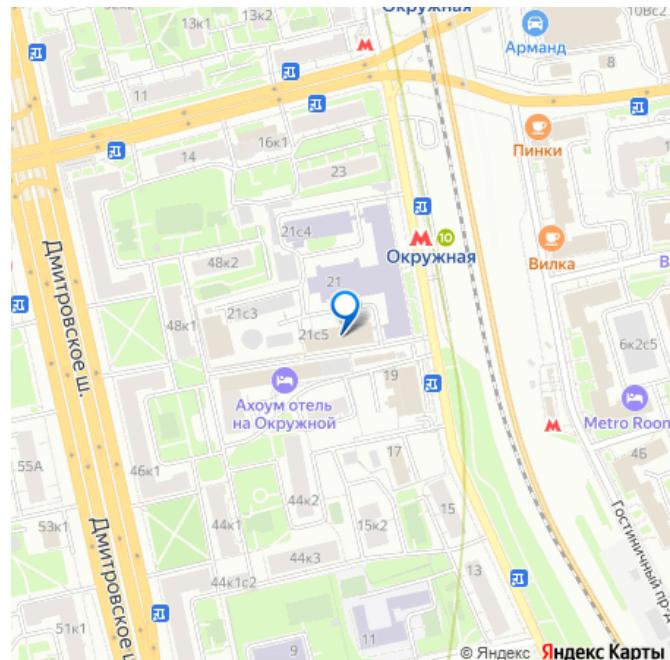
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 127261140 Продается стильное помещение свободного назначения с большими окнами и высокими потолками (4,7 метра). Идеально подходит для офиса, фотостудии, мастерской или других видов деятельности. **Транспортная доступность:** всего 300 метров (4 минуты пешком) до станции Окружная (Метро/МЦД/МЦК).

Особенности помещения: - Только что завершен ремонт. - Возможность установки антресоли, что увеличит площадь до 95-115 кв. метров. **Инфраструктура бизнес-центра:** - Кафе, столовая, супермаркет. -

Круглосуточный доступ и охрана.

Возможное использование: Офис,
фотостудия, шоурум, салон красоты,
мастерская, склад, картинная галерея,
нотариус, агентство недвижимости,
юридические и финансовые услуги,
маркетплейс, мелкое производство,
коворкинг, детский центр развития, школа
танцев, спортивная секция и многое другое.



