

Создано: 05.03.2026 в 03:50

Обновлено: 05.03.2026 в 03:50

Москва, Сосинская ул, 8

231 000 000 ₺

Москва, Сосинская ул, 8

Улица

[улица Сосинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

574 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

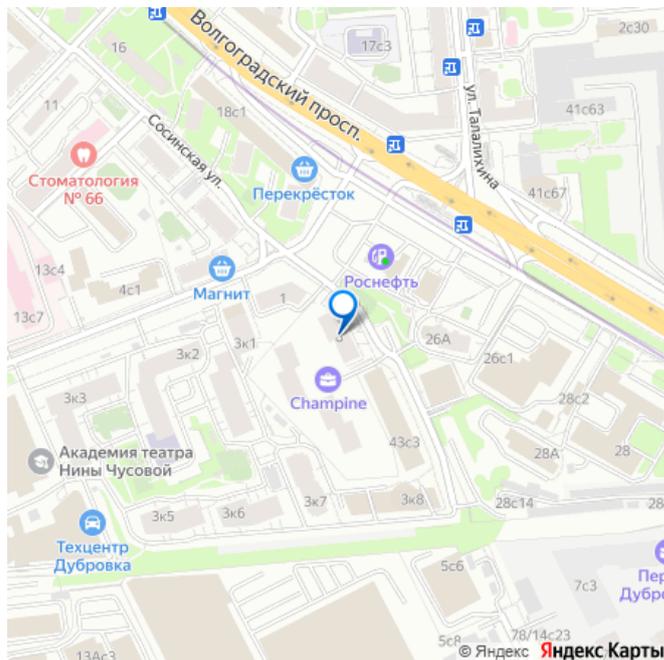
Лот 151132. Предлагается в продажу торговое помещение формата STREET-RETAIL в ЖК бизнес класса Champine. Объект расположен по адресу: г. Москва, ЮВАО, Южнопортовый, ул. Сосинская, д. 43. Ближайшие станции метро: Волгоградский проспект - 12 мин. пешком, Пролетарская - 16 мин. пешком, Дубровка - 17 мин. пешком. Проект находится внутри ТТК. Удобный доступ на общественном транспорте 5 минут до станции метро «Волгоградский проспект». На пересечении ул. Сосинская и Мельникова, прямая видимость с Волгоградского проспекта. Активный район с жилой и офисной застройкой в ближайшем

<https://move.ru/objects/9290884395>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



окружении. Технические характеристики помещения: Общая площадь помещения - 569 м2. 1 й этаж. 1 вход с улицы. 1 мокрая точка. Отделка shell&core. Высота потолков 5,7 метров. Эл.мощность - 75 кВт. Витринное остекление. Место под фасадную вывеску. Количество квартир в ЖК, 238. Коммерческие условия: Стоимость объекта: 231 000 000 рублей. Стоимость за 1 кв. м. - 405 975 рублей.

