

**Москва, 14-я Парковая ул, 8**

**135 000 000 ₽**

Москва, 14-я Парковая ул, 8

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

575 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 10%, окупаемость до 10.23 лет.

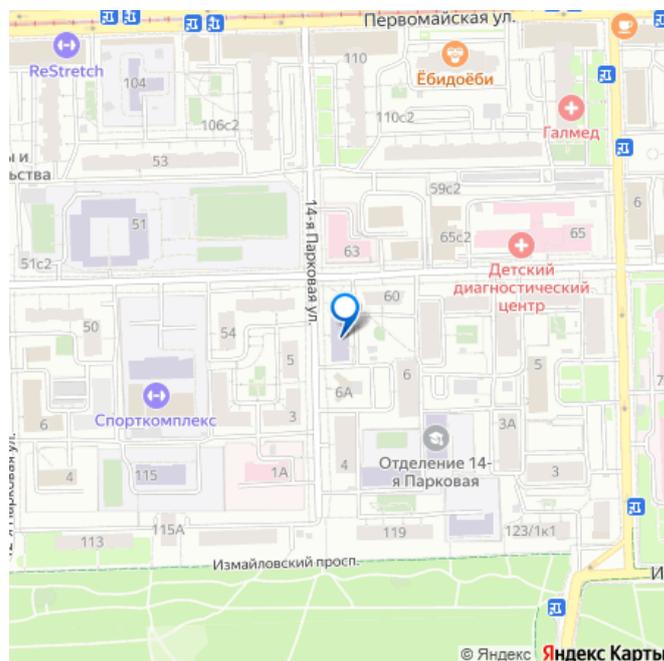
Многоквартирный жилой дом расположен в шаговой доступности от метро. Удобное транспортное сообщение. Развитая инфраструктура. На 1-ом этаже находятся коммерческие помещения. — Налоговая: 19.

— Лифты: Нет. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Нет. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. — Парковка: Наземная. Описание помещения:

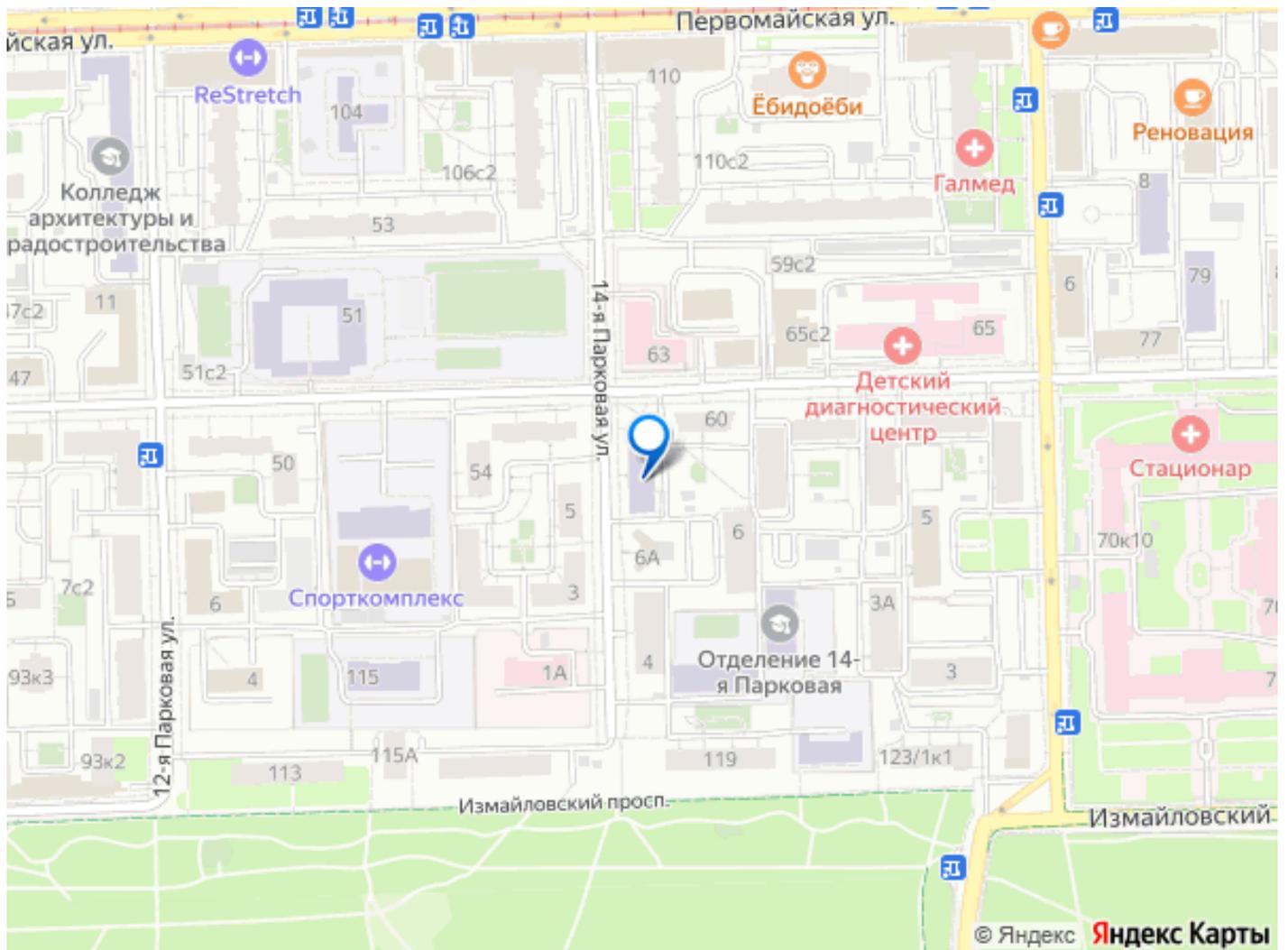
Электрическая мощность 95 кВт. Отдельный вход. Этаж: 1. Планировка: открытая.

Типовой ремонт. Высота потолка: 3.3м. Тип налогообложения: УСН. Лот 54020-2

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России