

Создано: 26.12.2024 в 19:02

Обновлено: 01.02.2026 в 13:09

31 978 050 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 772700 Предложение от Собственника!

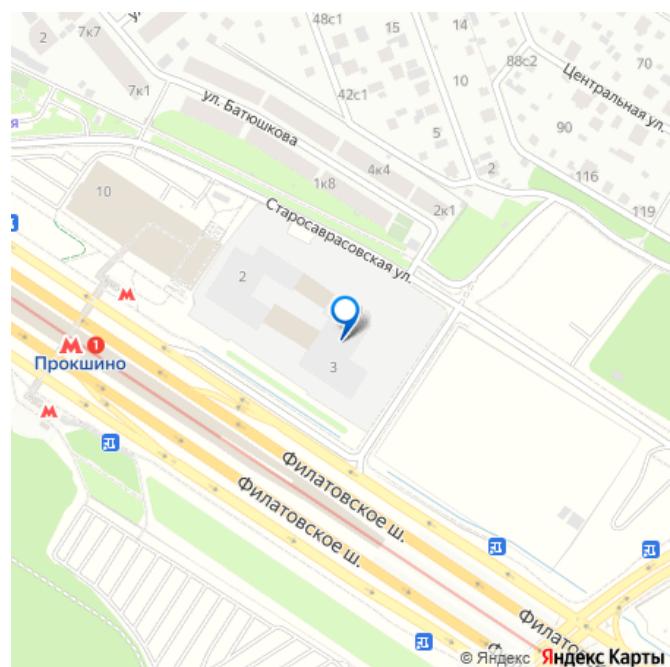
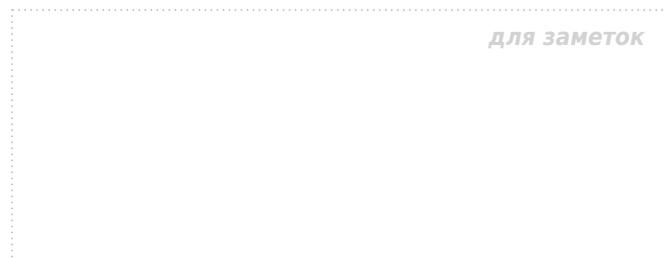
Делимся комиссией с коллегами!

Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью 57,5 м².

Объект подходит для различных видов деятельности, включая медицинские центры, салоны красоты, парикмахерские, офисы, рестораны, бары, банки, бытовые услуги, торговые помещения и магазины. Стартовали продажи премиальных офисов класса «А» в Бизнес-квартале «Прокшино». Проект отличается инвестиционной привлекательностью и уникальными условиями. Бизнес-квартал расположен рядом с новым жилым районом «Прокшино» и спортивно-событийным кластером, формируя единую продуманную городскую среду с

<https://move.ru/objects/9269062230>**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость****79862742715**

для заметок



развитой инфраструктурой и благоустройством. Территория окружена живописной природой, а в непосредственной близости проживает более 100 тыс. человек. В рамках проекта запланировано создание современных торговых центров, всесезонного горнолыжного курорта, аквакурорта с дайвинг-центром, объектов для активного отдыха, парка наук и отеля загородного формата. Бизнес-квартал «Прокшино» обладает высокой транспортной доступностью: 1 минута пешком от станции метро «Прокшино», прямой крытый переход из метро и 15 минут до аэропорта «Внуково». Проект соответствует международным стандартам LEED, обеспечивая энергоэффективность и комфорт. На территории расположены торговый центр нового формата, панорамный ресторан с террасой, лобби с постаматами, высокотехнологичные лифты KONE и паркинг на 325 мест. Офисы оснащены питьевым водопроводом, инженерией для кухни, панорамными окнами с функцией проветривания, системами очистки и увлажнения воздуха, круглогодичным кондиционированием. Доступны переговорные комнаты, единая цифровая среда и варианты отделки от застройщика. В Бизнес-квартале «Прокшино» представлены офисы от 100 м² до целых зданий. Срок сдачи проекта — III квартал 2026 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ, доб. 211, ЛОТ 772700

☒

☒

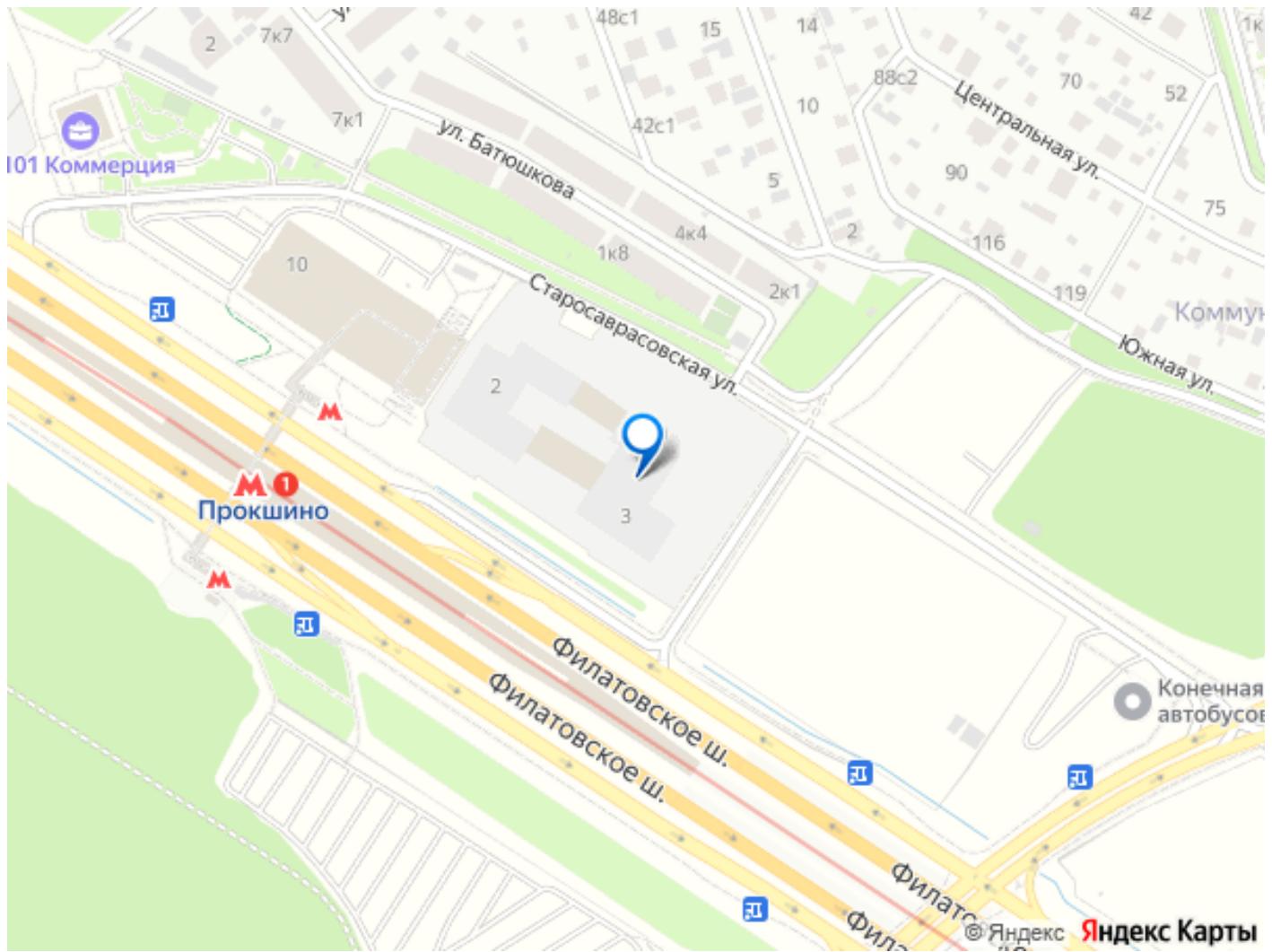
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России