

Создано: 04.03.2026 в 02:20

Обновлено: 04.03.2026 в 02:20

Москва, Сосинская ул, 8

**231 000 000 ₺**

Москва, Сосинская ул, 8

Улица

[улица Сосинская](#)

<https://move.ru/objects/9290794302>

**Нелли Маратовна, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

575 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

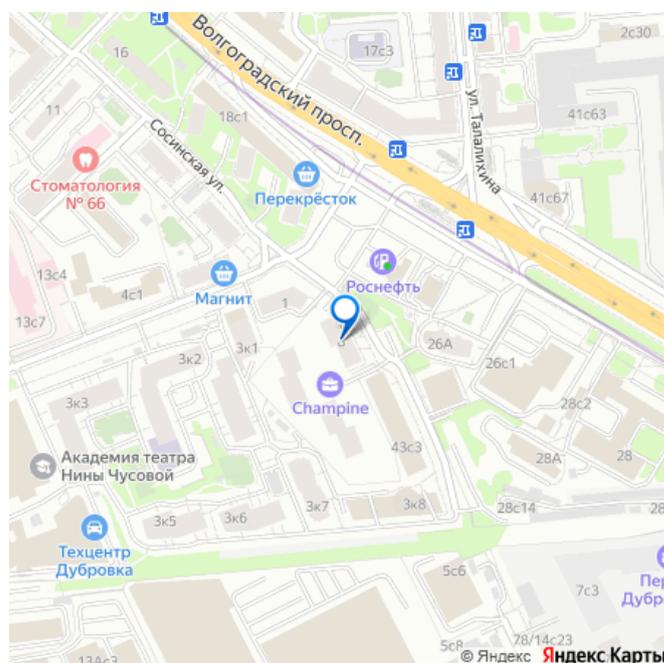
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

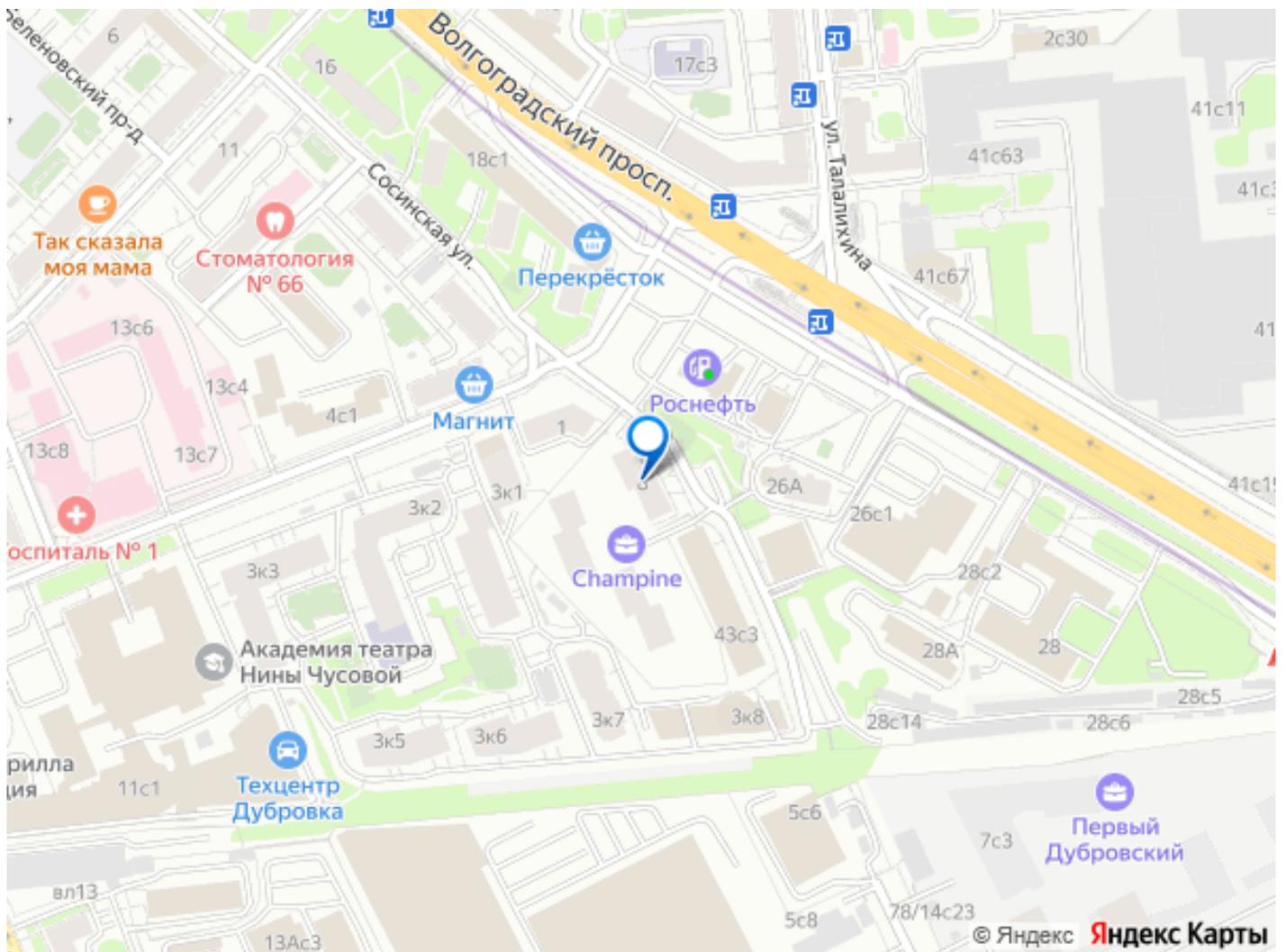
Лот №923517 Предложение от Собственника!  
Продажа помещения (ПСН) пл. 575 м<sup>2</sup> м.  
Пролетарская в ЦАО в жилом доме.  
Предлагается к покупке коммерческая  
площадь 575 м<sup>2</sup> с девятью входами и высотой  
потолков 5,7 м. При желании есть  
возможность увеличения площади до 40%, за  
счет антресольного уровня. Окна  
открываются на проветривание. Дом сдан.  
Помещение расположено в бизнес-классе с  
камерной атмосферой, эффектной,  
органичной архитектурой, созданной для  
ценителей комфорта, безопасности и  
эстетики. На территории обеспечено  
круглосуточное видеонаблюдение и



функционирует современная система коммуникации для оперативной связи с консьержем и управляющей компанией. Наличие подземного паркинга. Объект удачно расположен между Садовым и Третьим транспортным кольцом, что обеспечивает отличную транспортную доступность- до всех ключевых точек города можно легко добраться на автомобиле, общественном транспорте или пешком вне зависимости от загруженности дорог. Расстояние до Кремля по набережной составляет 6 км или всего 15 минут. Комплекс находится на второй линии Волгоградского проспекта. Пешая доступность до станции метро «Волгоградский проспект» составляет 5 минут, транспортная станции «Пролетарская» и «Таганская». Это отличное место для Вашего бизнеса. Звоните для записи на просмотр объекта! Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Офис, Детский сад, Детский центр, Школа, Учебный центр, Детский клуб, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Нелли Маратовна, доб. 207, ЛОТ №923517







Move.ru - вся недвижимость России