

🕒 Создано: 27.11.2025 в 03:41

🔄 Обновлено: 06.12.2025 в 03:38

Москва, Старокалужское шоссе, 62

99 000 002 ₺

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

576 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

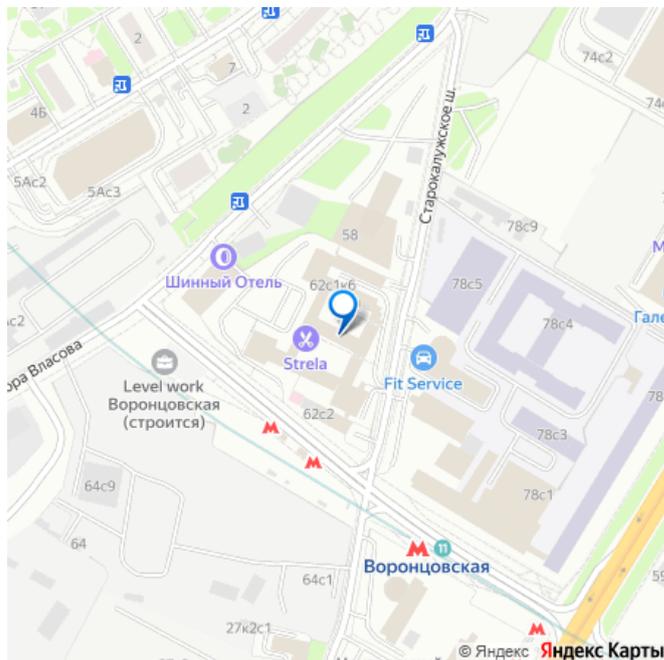
Бизнес-центр «Валлекс» класса В Площадь: 576 м2 Стоимость за 1 м2: 171 875,0 р. включая НДС Стоимость площади: 99 000 002,3 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: требуется отделка Этаж: 2 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Выделенная мощность: 50 кВт Характеристики здания Адрес: Старокалужское шоссе, 62, Москва Класс: В Площадь здания: 17 100 м2 Полезная площадь: 17 100 м2 Этажность: 9 Налоговая: 28 Год постройки: 1970 Безопасность: Охрана Парковка: 60м/м, Платная открытая Характеристики блока: - 2 отдельных входа

<https://move.ru/objects/9286932323>

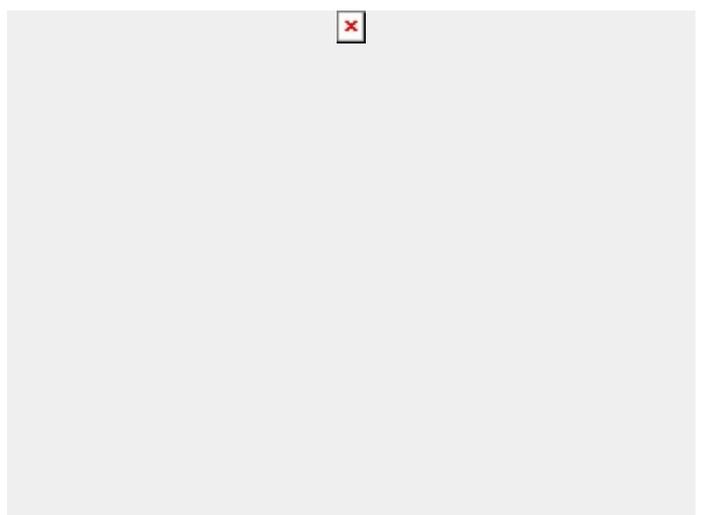
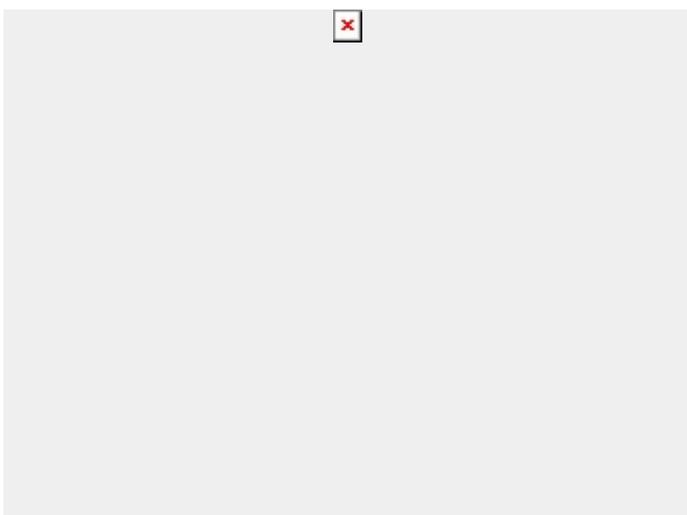
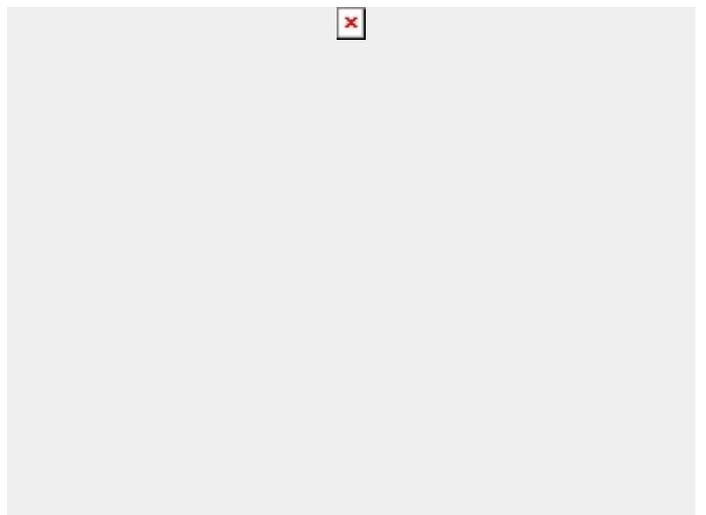
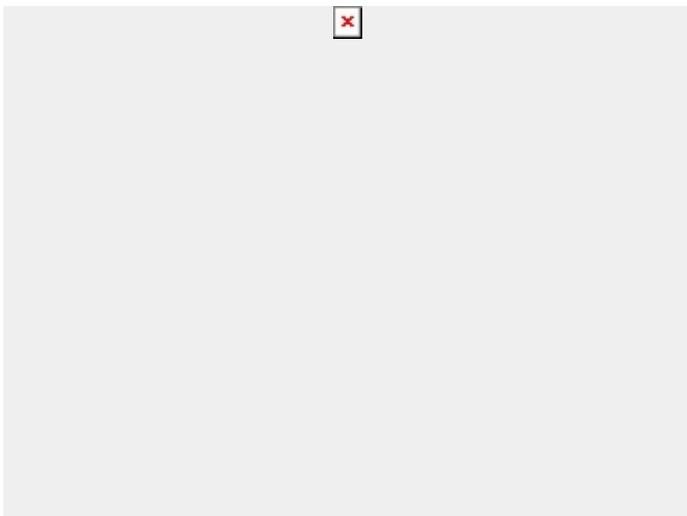
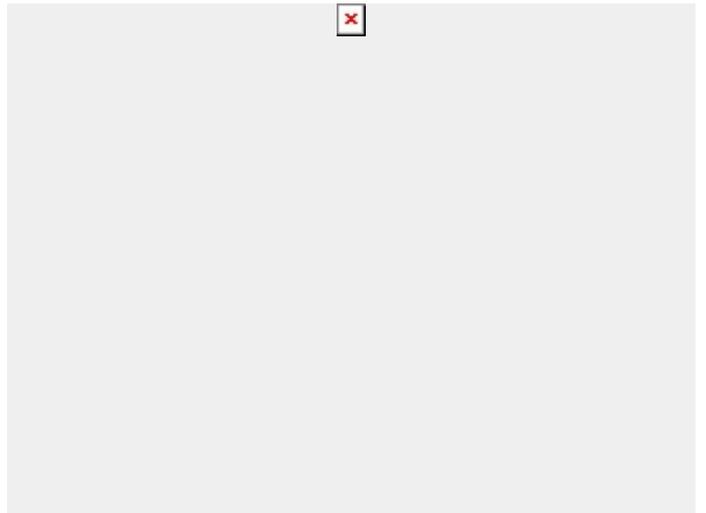
Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

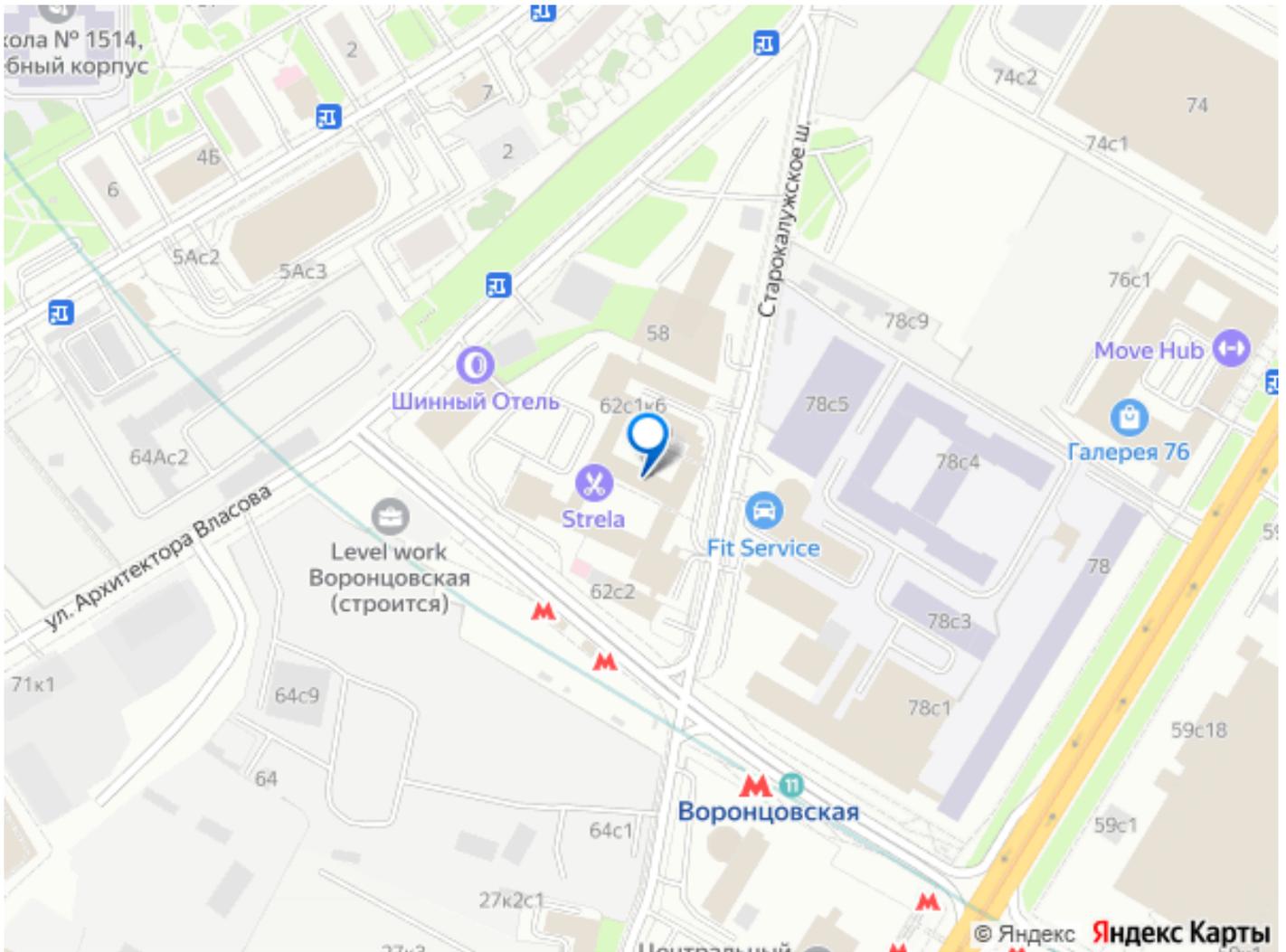
79111470938

для заметок



со двора; - свободная планировка (возможна организация любого пространства под ваш запрос, а также антресоли!); - без отделки; - высота потолков 2,5-5,3 м; - эл.мощность 50 кВт; - большие окна по периметру здания; - центральные коммуникации; - несколько мокрых точек (возможно увеличение); - круглосуточно охраняемая территория с пропускной системой; - парковка перед зданием.





Move.ru - вся недвижимость России