

Создано: 01.12.2025 в 19:41

Обновлено: 01.12.2025 в 18:33

<https://move.ru/objects/9287105858>

**Алёна Иванова, Монолит Столица**

**79863144116**

**Москва, улица Хромова, 3**

**29 990 000 ₽**

Москва, улица Хромова, 3

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Хромова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

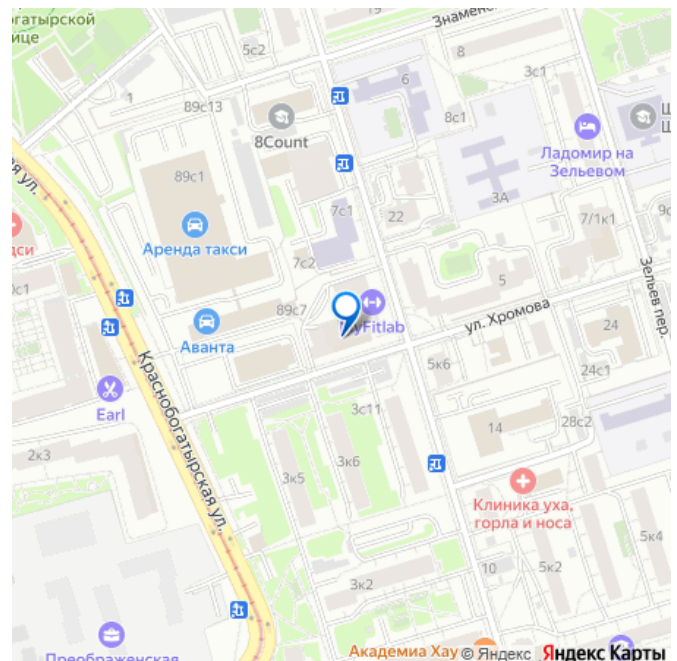
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продам коммерческого назначения апартаменты на пятом этаже за счет балкона расширили площадь до 80.1 м : Ранее они использовались под офис .Сейчас Вы можете приобрести и для вас это будет трехкомнатные апартаменты для проживания. Дом оснащен всем необходимым для комфортного проживания: есть пассажирский и грузовой лифты, пандус для удобного доступа. Наземная парковка позволяет без труда найти место для автомобиля. Территория дома ухоженная, что подтверждает высокий уровень содержания.

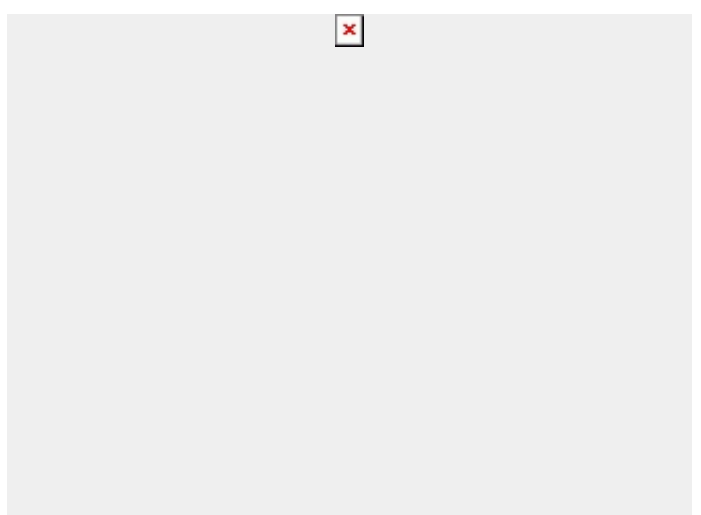
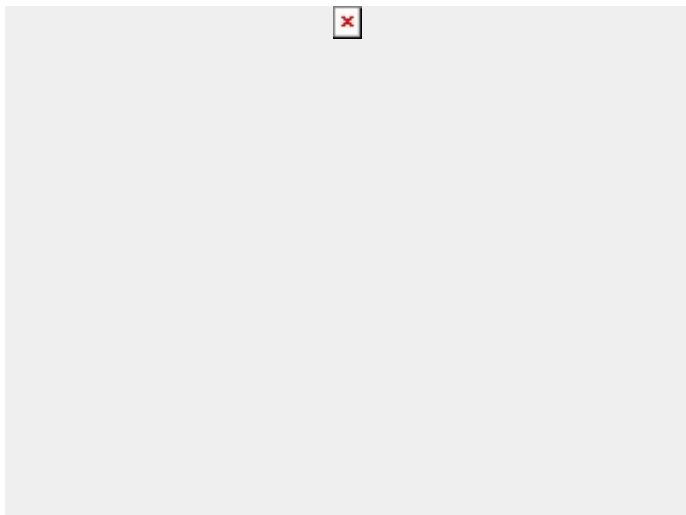
для заметок



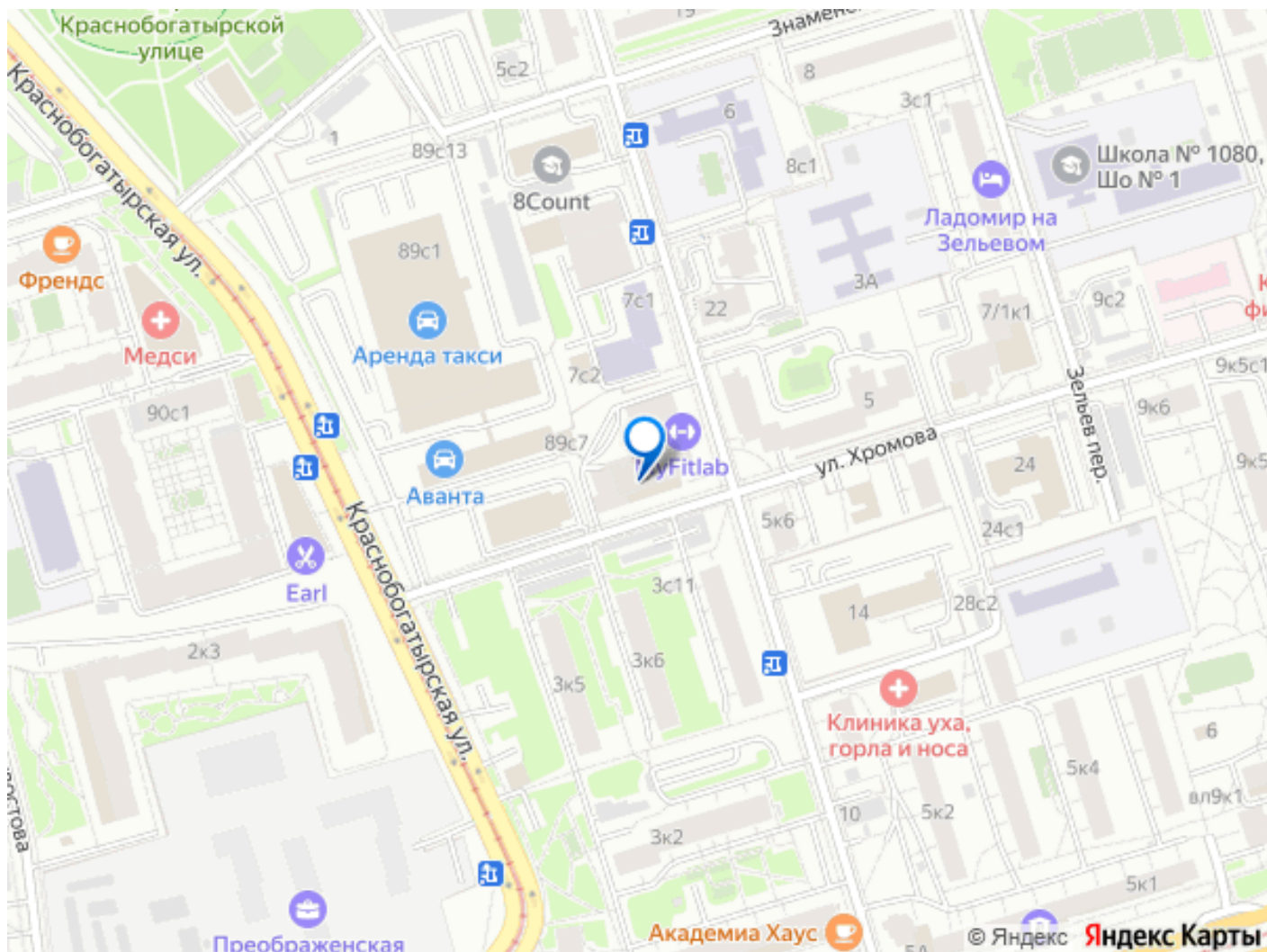
Инфраструктура: Поблизости в пешей доступности расположены парки и скверы, среди которых можно выделить парк Сокольники, Лосиный остров, Измайловский лесопарк и Черкизовский парк с прудом. На первом этаже расположена вся необходимая инфраструктура: от продуктового магазина до салона красоты и фитнес-клуба; на эксплуатируемой крыше дома спланирована веранда для резидентов проекта.

Транспортная доступность: В 5 минутах пешком находится м. Преображенская площадь. По документам: Апартаменты продаются по договору купли-продажи.

Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет, 1 взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады ответить на все ваши вопросы! Реальному покупателю - приятный ТОРГ! Арт. 127136832







Move.ru - вся недвижимость России