

Москва, Кутузовский пр-т, 14

5 482 000 ₺

Москва, Кутузовский пр-т, 14

Улица

[проезд Кутузовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

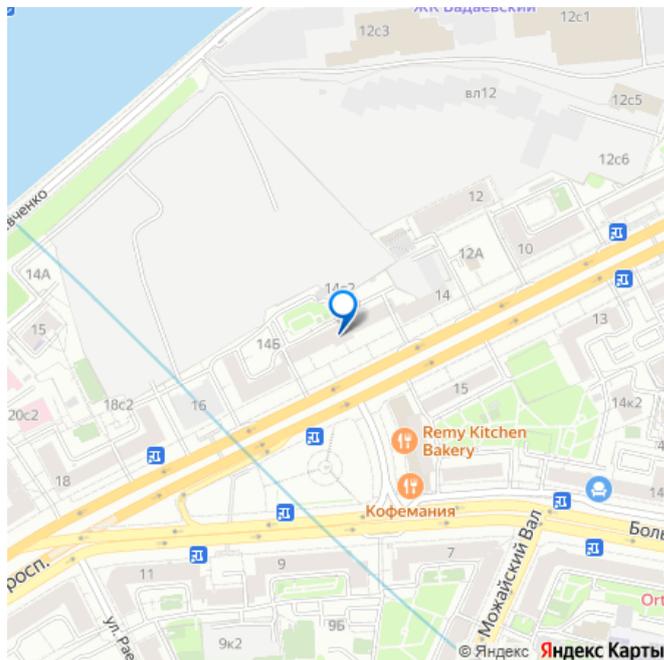
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилое помещение на продажу, 57,7 м²
Нежилое помещение имеет статус объекта недвижимости, стоит на кадастровом учете.
Долгов по коммунальным платежам нет.
Обременений и ограничений нет. Отсутствует риск банкротства Продавца в течение 3х лет после продажи. Полная сумма в ДКП. Адрес: г. Москва, ЗАО, р-н Дорогомилово, Кутузовский пр-т, д. 14, Подвал № 0 Деловой центр 44 минуты пешком 34 минуты на транспорте. . Характеристики недвижимости: Кадастровый номер 77:07:0007001:8499
Площадь объекта 57,7 м² Функциональное назначение Свободное Этаж Подвал Тип входа Вход через подъезд, Вход через иную

для заметок



собственность. . Приват. гос.
имущества. Ф3178 Открытый аук-он. Осмотр
по предварительной записи . Информация о
проведении аукциона: Начальная цена за
объект 5 482 000,00 руб. Размер задатка: 548
200,00 руб. ? ЗАДАТОК ВОЗВРАЩАЕМЫЙ? Шаг
аукциона: 274 100,00 руб. . Дата окончания
приёма заявок 14.04.2026 15:00:00? Отбор
участников 21.04.2026 10:00 Проведение
торгов 23.04.2026 10:00? . В наличии УКЭП и
аккредитация на ЭТП. Комфортное
комиссионное вознаграждение ТОЛЬКО за
положительный результат, без какой-либо
пред оплаты и скрытых платежей, ОПЛАТА ?
только после перехода право собственности
(составляет 75.000?). Электронная
регистрация перехода «право
собственности». Сопровождение до перехода
право собственности. Положительный опыт в
данном сегменте более 6ти лет.
Взаимодействие между Заказчиком и
Исполнителем регламентируется и
исполняется по агентскому договору.
Подробности по ?. Если у Вас остались
вопросы, обязательно позвоните!!! .? Если
данный вариант Вам не подходит, - есть
другие ПОМЕЩЕНИЯ, которые город выставил
на торги. Всегда более 350 актуальных
помещений нежилого фонда, - в разных
локациях, в конструктивах домов и
разных S=m2 . -- // -- - Прозрачность и
надежность Мы гарантируем полную
прозрачность на всех этапах сотрудничества,
предоставляя подробную информацию о
условиях участия в аукционе. Полная
стоимость указывается в договоре купли-
продажи, исключая любые скрытые платежи.
- Безналичные расчеты Для вашего удобства
мы осуществляем безналичные расчеты,
обеспечивая безопасность ваших финансовых
транзакций. - Успешный опыт и гарантии

Наша команда имеет богатый опыт успешного проведения торгов, что дает нам глубокое понимание юридических и практических аспектов процесса. Мы гарантируем: ?Официальное оформление сотрудничества по договору. ?Юридически грамотное оформление права собственности на приобретаемое имущество на ваше имя. ?Соблюдение требований законодательства и регулирование всех действий в соответствии с Законом. - Удобство и экономия вашего времени В дополнение к очному участию в торгах мы предлагаем удобную опцию дистанционного участия. Вам не нужно лично посещать офис, что экономит ваше время и усилия. - Профессиональная поддержка Мы возьмем на себя всю подготовку необходимых документов. Наша аккредитация и наличие электронной цифровой подписи (ЭЦП) на всех электронных торговых площадках обеспечивают оперативную и профессиональную подачу заявки на участие в торгах. - Финансовая безопасность Мы работаем исключительно на условиях оплаты по результату, после официальной публикации протокола о результатах торгов и перехода прав собственности в Росреестре. Это гарантирует вашу финансовую безопасность и отсутствие каких-либо рисков. - Инвестиционные возможности Участие в торгах – отличная инвестиционная возможность для бизнесменов, инвесторов, предпринимателей и всех, кто стремится приобрести недвижимость по выгодным ценам. Наша помощь может существенно снизить ваши затраты и обеспечить выгодное вложение средств. - Индивидуальный подход Мы понимаем, что каждый клиент уникален, и предлагаем индивидуальный подход к оказанию услуг. Наши специалисты всегда

готовы ответить на ваши вопросы и
предоставить персональные консультации. -
Доступность по всей России Наши услуги
доступны по всей территории России. Вы
можете обратиться к нам в любое удобное
время для обсуждения деталей и начала
процесса участия в торгах. - Приглашение к
сотрудничеству Мы приглашаем к
сотрудничеству всех, кто ищет надежного и
профессионального партнера для
приобретения недвижимости на выгодных
условиях. Наш опыт и индивидуальный
подход гарантируют успешное достижение
ваших целей. ? - Свяжитесь с нами сегодня,
чтобы узнать больше и сделать шаг к
выгодному приобретению недвижимости!



